

Besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling (artikel 7.17 Wet milieubeheer)

Inleiding

Ten noorden van Veldhoven ligt het bedrijventerrein Habraken. De gemeente Veldhoven gaat het bedrijventerrein Habraken uitbreiden met circa 5 ha regulier bedrijventerrein. Om deze uitbreiding mogelijk te maken wordt een nieuw bestemmingsplan in procedure gebracht. Hierin wordt ook een groenstrook opgenomen.

(Vormvrije) m.e.r.-beoordeling

Om de uitbreiding van het bedrijventerrein mogelijk te maken wordt een nieuw bestemmingsplan opgesteld en in procedure gebracht, genaamd 'Habraken, Regulier'. De Wet milieubeheer omschrijft op welke manier beoordeeld moet worden of voor deze ontwikkeling een milieueffectrapport opgesteld moet worden.

Bij de beoordeling of het noodzakelijk is een milieueffectrapport op te stellen wordt nagegaan of de activiteiten belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben (artikel 7.2 van de Wet Milieubeheer). Bij deze beslissing wordt rekening gehouden met, voor zover relevant, de resultaten van eerder uitgevoerde controles of andere beoordelingen van gevolgen voor het milieu (artikel 7.17, derde lid onder a van de Wet milieubeheer) en de in bijlage III bij de mer-richtlijn aangegeven criteria (artikel 7.17, derde lid onder b van de Wet milieubeheer). De criteria van bijlage III bij de mer-richtlijn hebben betrekking op:

1. De kenmerken van de activiteit én de samenhang met de andere activiteiten ter plaatse.
2. De plaats waar de activiteit plaatsvindt.
3. De kenmerken van de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu die de activiteit kan hebben.

De bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage wijst activiteiten aan waarbij het maken van een milieueffectrapportage verplicht is (onderdeel C) en activiteiten waarin het bevoegd gezag dient te beoordelen of een milieueffectrapport moet worden gemaakt (onderdeel D). De voorgestelde ontwikkeling betreft de uitbreiding van een bedrijventerrein, en valt daarmee binnen categorie 11.3 van onderdeel D: *'de aanleg, wijziging of uitbreiding van een industrieterrein'*. Er dient daarom een afweging van de mogelijke milieugevolgen plaats te vinden.

Afweging milieugevolgen

De drempelwaarden die in onderdeel D, categorie 11.3 zijn opgenomen, worden niet overschreden. De uitbreiding van het bedrijventerrein Habraken beslaat 5 hectare, en blijft daarmee ruim onder de drempelwaarde van 75 hectare of meer.

Het voorgaande brengt met zich mee dat een zogenaamde 'vormvrije' m.e.r.-beoordeling noodzakelijk is.

Vormvrije m.e.r.-beoordeling

Ten behoeve van de realisatie van dit initiatief zijn diverse onderzoeken uitgevoerd. De relevante aspecten zijn samengevat uitgewerkt in de bijgevoegde (vormvrije) m.e.r.-beoordeling (Aanmeldingsnotie Habraken, projectnummer 289186). Op basis van de beschouwde milieuaspecten, alsmede de uitgevoerde onderzoeken, concluderen wij dat er als gevolg van deze ontwikkeling geen belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu - zoals bedoeld in het Besluit milieueffectrapportage - zijn te verwachten.

Besluit:

1. Op grond van artikel 7.17, eerste lid, van de Wet milieubeheer wordt geen milieueffectrapportage opgesteld, omdat de activiteit niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, zoals bedoeld in het Besluit milieueffectrapportage.

Veldhoven, 30-05-2023

Namens het college van burgemeester en wethouders van Veldhoven,


E. Bergmeester
Afdelingshoofd Regie & Ontwikkeling