

## ***Notitie***

# **Verkennend natuurwaardenonderzoek locatie *Hoogeind 25* te Oerle (gemeente Veldhoven)**

## ***Quick-scan***

Door: G.M.T. Peeters  
Notitienummer: 216  
Datum: 19 juli 2012  
In opdracht van: Aelmans Ruimtelijke Ontwikkeling en Milieu

## 1. Inleiding

Er bestaan plannen voor het verbouwen van een reeds eerder tot woonhuis verbouwd boerderijtje op locatie *Hoogeind 25* te Oerle, in de gemeente Veldhoven. De plannen betreffen het plaatsen van een overkapping aan de zuidzijde van het pand alsmede een aanbouw aan de oostzijde. Daarnaast zullen enkele bijgebouwen worden gerealiseerd. In dit kader heeft Aelmans Ruimtelijke Ontwikkeling en Milieu aan Peeters Econsult gevraagd een verkennend natuurwaardenonderzoek in de vorm van een *quick-scan* uit te voeren op de betreffende locatie. Deze notitie beschrijft kort de resultaten van het onderzoek.

## 2. Methode

Op 12 juli 2012 is een verkennend veldbezoek gebracht aan het onderzoeksgebied. Alle tijdens het veldbezoek in het onderzoeksgebied aangetroffen wilde planten en diersoorten zijn genoteerd. Er is bijzondere aandacht besteed aan de mogelijke aanwezigheid van wettelijk strenger beschermde soorten (Flora- en faunawet tabel 2 en 3) en de geschiktheid van het terrein voor deze soorten.

Aan de hand van verspreidingsatlassen en van via internet toegankelijke verspreidingsgegevens van flora en fauna is nagegaan welke strenger beschermde planten- en diersoorten er voorkomen in de omgeving van de onderzoekslocatie. Daarnaast is een zogenaamde *beknopte gegevensaanvraag* bij het Natuurloket gedaan voor het kilometerhok waarin het onderzoeksgebied is gelegen. Een overzicht van de geraadpleegde bronnen is weergegeven in hoofdstuk 7. De zo verkregen informatie is merendeels slechts beschikbaar op kilometerhok niveau of op uurhok niveau, terwijl een deel van deze verspreidingsgegevens daarnaast minder actueel is. Op basis van in het onderzoeksgebied aanwezige terreinkenmerken en de ecologie van de soorten is een inschatting gemaakt van de mogelijkheid dat strenger beschermde soorten momenteel duurzaam in het onderzoeksgebied voorkomen. Tenslotte is een inschatting gemaakt van de mogelijke effecten van de voorgenomen maatregelen op de in het gebied aanwezige of te verwachten strenger beschermde flora en fauna.

## 3. Terreinbeschrijving

Het onderzoeksgebied is gelegen aan Hoogeind nummer 25 te Oerle, in de gemeente Veldhoven. De totale oppervlakte van het te onderzoeken gebied bedraagt circa 0,4 ha. Een luchtfoto met de ligging van het onderzoeksgebied is opgenomen in bijlage 1 in deze notitie.

De Amersfoortcoördinaten van het middelpunt van het plangebied zijn  $X = 153,200$  en  $Y = 381,320$ . Het onderzoeksgebied ligt daarmee in de noordwesthoek van kilometerhok 153-381.

Het plangebied is gelegen aan de westzijde van Oerle en maakt feitelijk deel uit van het buitengebied ten westen van Veldhoven. De omgeving van het plangebied heeft een kleinschalig karakter waarin huizen en boerderijen worden afgewisseld met gras- en akkerland. Hier en daar zijn bomenrijen en boomrijke tuinen aanwezig.

De weg Hoogeind vormt de noordelijke begrenzing van het plangebied. Aan de overzijde van de weg liggen paardenweitjes en een woning met grote tuin. Aan de westzijde wordt het plangebied eveneens begrensd door een woning met tuin, aan de zuidzijde door een groot grasland, en aan de oostzijde door een gazon.

In het plangebied kunnen twee deelgebieden worden onderscheiden. De westelijke helft bestaat uit een tot woning verbouwd oud boerderijtje en de bijbehorende tuin (zie foto 1 en foto 2). De tuin bestaat uit gazon met verspreid staande hoge coniferen. Hier is een houten schuurtje aanwezig (zie foto 3). Aan de westzijde van de woning bevindt zich een middels klinkers verhard gedeelte waarop een houten garage is geplaatst (zie foto 4). Het oostelijk deel van het plangebied bestaat geheel uit een eenvormig en soortenarm grasland (zie foto 5 en foto 6) en maakt deel uit van een groter graslandperceel dat zich verder zuidelijk van het onderzoeksgebied uitstrekt. Aan de weggkant en op de oostelijke perceelgrens van dit grasland staat een coniferenhaag.



**Foto 1.** De woning, gezien vanaf de weggkant



**Foto 2.** De woning, gezien vanuit de tuin.



**Foto 3.** In de tuin staat een houten schuurtje.



**Foto 4.** Houten garage aan de westzijde van de woning.



**Foto 5.** Het oostelijk deel van het onderzoeksgebied bestaat uit grasland.



**Foto 6.** De woning gezien vanuit oostelijke richting.

## 4. Natuurwaarden

### 4.1. Vaatplanten

Tijdens het veldbezoek zijn in het onderzoeksgebied 66 soorten hogere planten aangetroffen. Aangeplante soorten en tuinplanten zijn niet geregistreerd. Een overzicht van de waargenomen plantensoorten is in bijlage 2 bij deze notitie opgenomen. Alle aangetroffen soorten komen in Nederland en Noord-Brabant algemeen tot zeer algemeen voor en zijn niet in hun voorkomen bedreigd. Wettelijk beschermde plantensoorten zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen.

Bij het Natuurloket is voor het kilometerhok waarin het onderzoeksgebied is gelegen voor de periode 1990-2010 de aanwezigheid van één strenger beschermde plantensoort bekend. Het is onbekend welke soort dit betreft. Op grond van de in het plangebied aangetroffen biotopen en de ecologie van de betreffende soorten kan de aanwezigheid van strenger beschermde plantensoorten in het plangebied uitgesloten worden geacht.

### 4.2. Zoogdieren

#### 4.2.1. Vleermuizen

Bij het Natuurloket is voor het kilometerhok waarin het onderzoeksgebied voor de periode 2000-2010 de aanwezigheid van één vleermuissoort bekend, maar het betreffende kilometerhok wordt met betrekking tot zoogdieren als *matig* onderzocht gekwalificeerd. Recente waarnemingen voor het betreffende kilometerhok zijn in elk geval beschikbaar voor twee vleermuissoorten (alle tabel 3: *streng beschermde soorten*), te weten Gewone dwergvleermuis en Laatvlieger (bron: [www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl)).

Informatie over de aanwezigheid van vleermuizen in het onderzoeksgebied en hun terreingebruik is niet beschikbaar. Tijdens het veldbezoek werden geen aanwijzingen voor de aanwezigheid van vleermuizen aangetroffen. Door de aanwezigheid van een (voor vleermuizen toegankelijk) dakbeschot in de woning moet hier worden gerekend met de *mogelijke* aanwezigheid van kraam-, paar- of zomerverblijfplaatsen van één of enkele algemene gebouwenbewonende vleermuissoorten,

bijvoorbeeld de Gewone dwergvleermuis. Door de sterke invloed van de buitentemperatuur zijn winterverblijven hier niet te verwachten. Geschikte holle bomen voor boombewonende vleermuissoorten zijn in het plangebied niet aanwezig. In samenhang met de woningen en tuinen in de directe omgeving moet in het plangebied ook worden gerekend met een *mogelijke* functie als foerageergebied voor vleermuizen. In het plangebied ontbreken doorlopende lijnvormige landschapselementen die deel kunnen uitmaken van belangrijke vliegroutes voor vleermuizen.

#### **4.2.2. Overige zoogdieren**

Het Natuurloket noemt twee strenger beschermd zoogdiersoorten voor het kilometerhok waarin het onderzoeksgebied is gelegen, maar kwalificeert het betreffende kilometerhok slechts als *matig* onderzocht. Verspreidingsgegevens op [www.zoogdieratlas.nl](http://www.zoogdieratlas.nl) geven aan dat deze soorten waarschijnlijk Eekhoorn en Steenmarter betreffen; andere strenger beschermde zoogdiersoorten komen voor zover bekend niet voor in de omgeving van het plangebied.

Informatie over de aanwezigheid van strenger beschermde zoogdiersoorten in het plangebied en hun terreingebruik is niet beschikbaar. In samenhang met aangrenzend gelegen tuinen moet de tuin in het plangebied als *mogelijk* leefgebied voor de Eekhoorn worden beoordeeld. Daarnaast lijkt het houten schuurtje in de tuin geschikt als schuil- of nestplaats voor de Steenmarter; de woning lijkt daarentegen niet toegankelijk voor deze soort. Op basis van beschikbare verspreidingsgegevens en hun ecologie kan een duurzame aanwezigheid van andere strenger beschermde zoogdiersoorten in het plangebied worden uitgesloten.

### **4.3. Vogels**

Tijdens het veldbezoek zijn in het onderzoeksgebied vier vogelsoorten waargenomen (alle tabel 3: *streng beschermde soorten*). Een overzicht van alle waargenomen soorten is in bijlage 2 bij deze notitie opgenomen. Het betreft alle in Nederland en Noord-Brabant algemeen voorkomende soorten. Van de meeste soorten werd territoriale activiteit waargenomen, zodat het aannemelijk is dat ze in of rond het plangebied tot broeden komen. Van één van de waargenomen soorten zijn de nesten of nestplaatsen jaarrond beschermd, namelijk de Huismus. Van deze soort werden diverse exemplaren waargenomen in de coniferen haag aan de oostzijde van de woning. Er zijn geen indicaties waargenomen die erop duiden dat de soort in het onderzoeksgebied broedt, maar het veldbezoek is buiten het broedseizoen van de Huismus uitgevoerd. Door het pannendak lijkt de woning een geschikte broedlocatie, zodat in het plangebied moet worden gerekend met de *mogelijke* aanwezigheid van de Huismus als broedvogel.

Ten aanzien van vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten of nestplaatsen lijkt de omgeving van plangebied slechts voor enkele soorten geschikt als broedgebied. Omdat tijdens het veldbezoek de aanwezigheid van nesten van roofvogels en uilen in het plangebied met zekerheid kon worden uitgesloten en de woning een uiterst onwaarschijnlijke broedlocatie vormt voor de Gierzwaluw, valt in het onderzoeksgebied slechts te rekenen met de *mogelijke* aanwezigheid van nesten van de Huismus.

Samenvattend kan worden gesteld dat het plangebied een actueel of potentieel broedgebied vormt voor één of enkele algemene broedvogelsoorten van tuin- en parkmilieu's. Ten aanzien van vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten of nestplaatsen moet in het plangebied worden gerekend met de *mogelijke* aanwezigheid van nesten van de Huismus.

## **4.4. *Amfibieën, reptielen en vissen***

### **4.4.1. Amfibieën**

Bij het Natuurloket is voor het kilometerhok waarin het onderzoeksgebied is gelegen naast enkele algemene soorten de aanwezigheid van één strenger beschermde amfibieënsoort bekend (periode 2000-2010). Door het ontbreken van geschikte voortplantingswateren of vochtige biotopen vormt het onderzoeksgebied geen geschikt leefgebied voor amfibieën.

### **4.4.2. Reptielen**

Bij het Natuurloket zijn voor het kilometerhok waarin het onderzoeksgebied is gelegen geen waarnemingen van strenger beschermde reptielensoorten bekend (periode 2000-2010). Door het ontbreken van geschikt leefgebied is een duurzame aanwezigheid van reptielen in het plangebied uitgesloten.

### **4.4.3. Vissen**

Het Natuurloket noemt voor het kilometerhok waarin het onderzoeksgebied is gelegen geen wettelijk beschermde vissoorten bekend (periode 2000-2010). Door het ontbreken van oppervlaktewater is een duurzame aanwezigheid van vissen in het onderzoeksgebied uitgesloten.

## **4.5. *Dagvlinders, libellen en overige ongewervelde dieren***

### **4.5.1. Dagvlinders**

Volgens het *Waarnemingenverslag 2007 dagvlinders, libellen en sprinkhanen* (EIS-Nederland *et al.*, s.a.) is in de periode 1999-2006 één wettelijk beschermde dagvlindersoort vastgesteld in het uurhok waarin het onderzoeksgebied is gelegen, namelijk het Heideblauwtje. Deze soort is door het ontbreken van geschikt biotoop zeker niet in het plangebied of de directe omgeving te verwachten. Het Natuurloket noemt voor het kilometerhok waarin het plangebied is gelegen geen beschermde dagvlindersoorten. Aantrekkelijk vlinderbiotopen zoals bloemrijke grazige begroeiingen of struwelen zijn in het plangebied niet aanwezig. Een duurzame aanwezigheid van wettelijk beschermde dagvlindersoorten in het plangebied kan derhalve worden uitgesloten.

### **4.5.2. Libellen**

Door het ontbreken van geschikte voortplantingswateren of vochtige biotopen vormt het onderzoeksgebied geen geschikt leefgebied voor libellen. Een duurzame aanwezigheid van wettelijk beschermde libellen in het onderzoeksgebied is derhalve uitgesloten.

### **4.5.3. Overige ongewervelde dieren**

Ten aanzien van de ‘overige soortgroepen’ (kevers, kreeftachtigen, tweekleppigen) zijn bij het Natuurloket voor het kilometerhok waarin het onderzoeksgebied is gelegen geen waarnemingen van strenger beschermde soorten (tabel 2 of tabel 3) bekend. De aanwezigheid in het onderzoeksgebied van strenger beschermde (tabel 2 en 3) vertegenwoordigers van deze ‘overige soortgroepen’ kan op grond van hun verspreiding en ecologie (Janssen & Schaminée, 2008) uitgesloten worden.

## 5. Effectbeschrijving

Directe aanleiding voor het onderhavig onderzoek is de voorgenomen vergroting van de woning op locatie *Hoogeind 25* te Oerle, in de gemeente Veldhoven. Tevens zullen in het oostelijk deel van het plangebied enkele bijgebouwen worden gerealiseerd. Een plattegrond van de voorgenomen bouwplannen is als bijlage 3 bij deze rapportage opgenomen. In het kader van de Flora- en faunawet dient te worden nagegaan of deze voorgenomen bouwplannen in strijd zijn met bepalingen in de Flora- en faunawet, in het bijzonder of er nadelige effecten te verwachten zijn voor strenger beschermde (categorie 2 en 3) flora en fauna. Zo ja, dan dient voor de ingreep een ontheffing ex. artikel 75 van de Flora- en faunawet te worden aangevraagd. In het voorgaand hoofdstuk is vastgesteld dat ten aanzien van strenger beschermde flora en fauna in het onderzoeksgebied moet worden gerekend met de *mogelijke* aanwezigheid van één of enkele vleermuissoorten, Eekhoorn, Steenmarter en een aantal vogelsoorten waaronder één soort met jaarrond beschermde nesten of nestplaatsen.

### *Vleermuizen*

Informatie over de aanwezigheid van vleermuizen in het onderzoeksgebied en het terreingebruik is niet beschikbaar. De aanwezigheid van kraam-, paar- of zomerverblijfplaatsen van één of enkele algemene vleermuissoorten in de te verbouwen woning, of een beperkte functie als foerageergebied kan echter niet uitgesloten worden. De mogelijke functionaliteit van de woning als kraam-, paar- of zomerverblijfplaats en van het plangebied als foerageergebied blijft gedurende en na de ingreep behouden. Om te voorkomen dat gedurende de verbouwing verstoring optreedt van eventueel onder de dakpannen in de nabijheid van de geplande aanbouw en overkapping verblijvende vleermuizen verdient het aanbeveling deze werkzaamheden uit te voeren op een moment dat hier geen vleermuizen verblijven, d.i. in de winterperiode (globaal de periode 15 oktober-1 maart). In dit geval zijn ook gedurende de werkzaamheden geen nadelige effecten voor vleermuizen te verwachten.

### *Eekhoorn*

Of de Eekhoorn in het plangebied voorkomt is onzeker. De soort is hier vooral te verwachten in de hoog opgaande coniferen in de tuin van de woning. Indien deze coniferen gehandhaafd blijven zijn van de voorgenomen bouwplannen geen nadelige effecten voor de Eekhoorn te verwachten.

### *Steenmarter*

Of de Steenmarter in het plangebied voorkomt is onzeker. De soort is hier met name te verwachten in/onder het houten schuurtje in de tuin. De te verbouwen woning is voor de Steenmarter ontoegankelijk, terwijl het grasland waar de nieuwe bijgebouwen worden gerealiseerd noch voor de Steenmarter noch voor zijn prooien een geschikt leefgebied vormt. Indien het houten schuurtje in de tuin gehandhaafd blijft zijn van de voorgenomen bouwplannen geen nadelige effecten voor de Steenmarter te verwachten.

### *Broedvogels*

Het onderzoeksgebied vormt een broedgebied voor een beperkt aantal algemene vogelsoorten. De Flora- en faunawet regelt onder meer de bescherming van vogels in het broedseizoen: het verstoren van broedende vogels en hun jongen of het vernielen van nesten en eieren is verboden. Alle broedende inheemse vogels en hun nesten zijn wettelijk beschermd en vallen onder de zwaarste beschermingscategorie (tabel 3: *streng beschermde soorten*). In de meeste gevallen is een overtreding gemakkelijk te voorkomen door de werkzaamheden buiten het broedseizoen (globaal de periode maart tot en met september) uit te voeren of de broedgelegenheid buiten het broedseizoen te verwijderen of

ontoegankelijk te maken. Mogelijk dat in het onderzoeksgebied ook één broedvogelsoort met jaarrond beschermde nesten of nestplaatsen voorkomt, namelijk de Huismus. De te verbouwen woning heeft talrijke potentiële nestlocaties onder de dakpannen. Het grootste deel van het dak blijft bij de verbouwing onaangetast, zodat potentiële nestlocaties steeds aanwezig blijven. Derhalve zijn, mits buiten het broedseizoen wordt gewerkt, ook voor de Huismus geen nadelige effecten van de voorgenomen verbouwing te verwachten.

#### *Algemene zorgplicht*

De algemene zorgplicht (artikel 2 van de Flora- en faunawet) is van toepassing op alle inheemse flora en fauna. Deze zorgplicht houdt in dat eenieder die redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen nadelige gevolgen voor flora of fauna kunnen ontstaan, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten of maatregelen te nemen om de nadelige gevolgen te voorkomen of beperken.

#### *Samenvattend*

Als de verbouwing van de woning wordt uitgevoerd in de periode 15 oktober-1 maart, zijn van de voorgenomen werkzaamheden geen nadelige effecten te verwachten voor strenger beschermde flora en fauna. Er hoeft in dit geval geen ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet te worden aangevraagd. Indien buiten voornoemde periode wordt gewerkt, is het noodzakelijk de aanwezigheid van vleermuizen en bewoonde nesten van de Huismus in de nabijheid van de geplande aanbouw en overkapping met zekerheid uit te sluiten om te voorkomen dat in strijd met de Flora- en faunawet wordt gehandeld.

## **6. Conclusies**

1. In het onderzoeksgebied zijn tijdens het veldbezoek geen bijzondere natuurwaarden aangetroffen.
2. Ten aanzien van strenger beschermde (tabel 2 en 3) planten en diersoorten maakt het onderzoeksgebied *mogelijk* deel uit van het leefgebied van één of enkele algemene vleermuissoorten, van de Eekhoorn, van de Steenmarter en van een aantal broedvogelsoorten waaronder *mogelijk* één soort met jaarrond beschermde nesten of nestplaatsen, te weten de Huismus.
3. Wettelijk strenger beschermde (tabel 2 en 3) soorten planten, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en 'overige ongewervelde dieren' komen in het onderzoeksgebied niet voor.
4. Indien de verbouwing van de woning in de periode 15 oktober-1 maart wordt uitgevoerd, zijn van de voorgenomen werkzaamheden geen nadelige effecten te verwachten voor strenger beschermde flora en fauna. Er hoeft in dit geval geen ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet te worden aangevraagd.



## **7. Geraadpleegde bronnen**

### **7.1. Literatuur**

Delft, J. van, A. de Bruin & P. Frigge, 2011. Waarnemingenoverzicht 2010. RAVON 13(4): 105-119.

EIS-Nederland, De Vlinderstichting & Nederlandse Vereniging voor Libellenstudie, s.a. Waarnemingenverslag 2007. Dagvlinders, Libellen en Sprinkhanen.

Het Natuurloket, 2012. Beknopte eenmalige levering uit de NDFF. Kilometerhok 153-381, d.d. 16/07/2012.

Janssen, J.A.M. & J.H.J. Schaminée, 2008. Europese natuur in Nederland. Soorten van de Habitatrichtlijn. Tweede sterk herziene druk. KNNV Uitgeverij, Zeist.

SOVON Vogelonderzoek Nederland, 2002. Atlas van de Nederlandse broedvogels 1998-2002. Nederlandse Fauna 5. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, KNNV Uitgeverij & European Invertebrate Survey-Nederland, Leiden.

### **7.2. Internet**

[www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl) (flora- en faunawaarnemingen)

[www.zoogdieratlas.nl](http://www.zoogdieratlas.nl) (verspreidingsgegevens zoogdieren)

## Bijlage 1: Ligging plangebied



**Ligging van het plangebied.** De begrenzing van het plangebied is weergegeven met een rode lijn.

## Bijlage 2: Lijst van bij het veldbezoek aangetroffen soorten

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
<b>Planten</b>			
Gewoon struisgras	<i>Agrostis capillaris</i>	Engels raaigras	<i>Lolium perenne</i>
Papegaaienkruid	<i>Amaranthus retroflexus</i>	Moerasrolklaver	<i>Lotus pedunculatus</i>
Hoge windhalm	<i>Apera spica-venti</i>	Echte kamille	<i>Matricaria chamomilla</i>
Glanshaver	<i>Arrhenatherum elatius</i>	Schijfkamille	<i>Matricaria discoidea</i>
Bijvoet	<i>Artemisia vulgaris</i>	Hopklaver	<i>Medicago lupulina</i>
Ruwe berk	<i>Betula pendula</i>	Middelste teunisbloem	<i>Oenothera biennis</i>
Herderstasje	<i>Capsella bursa-pastoris</i>	Beklierde duizendknoop	<i>Persicaria lapathifolia</i>
Gewone hoornbloem	<i>Cerastium fontanum</i>	Timoteegras	<i>Phleum pratense</i>
Melganzenvoet	<i>Chenopodium album</i>	Smalle weegbree	<i>Plantago lanceolata</i>
Stippelganzenvoet	<i>Chenopodium ficifolium</i>	Grote weegbree	<i>Plantago major</i>
Speerdistel	<i>Cirsium vulgare</i>	Straatgras	<i>Poa annua</i>
Canadese fijnstraal	<i>Conyza canadensis</i>	Gewoon varkensgras	<i>Polygonum aviculare</i>
Klein streepzaad	<i>Crepis capillaris</i>	Zomereik	<i>Quercus robur</i>
Harig vingergras	<i>Digitaria sanguinalis</i>	Kruipende boterbloem	<i>Ranunculus repens</i>
Europese hanenpoot	<i>Echinochloa crus-galli</i>	Akkerkers	<i>Rorippa sylvestris</i>
Kweek	<i>Elytrigia repens</i>	Veldzuring	<i>Rumex acetosa</i>
Kantige basterdwederik	<i>Epilobium tetragonum</i>	Ridderzuring	<i>Rumex obtusifolius</i>
Heermoes	<i>Equisetum arvense</i>	Liggende vetmuur	<i>Sagina procumbens</i>
Zwaluwtong	<i>Fallopia convolvulus</i>	Knopig helmkruid	<i>Scrophularia nodosa</i>
Rood zwenkgras	<i>Festuca rubra</i>	Zwarte nachtschade	<i>Solanum nigrum</i>
Gewone hennepnetel	<i>Galeopsis tetrahit</i>	Gekroesde melkdistel	<i>Sonchus asper</i>
Kaal knopkruid	<i>Galinsoga parviflora</i>	Gewone melkdistel	<i>Sonchus oleraceus</i>
Harig knopkruid	<i>Galinsoga quadriradiata</i>	Vogelmuur	<i>Stellaria media</i>
Kleefkruid	<i>Galium aparine</i>	Paardenbloem	<i>Taraxacum officinale</i>
Slipbladige ooievaarsbek	<i>Geranium dissectum</i>	Witte klaver	<i>Trifolium repens</i>
Kleine ooievaarsbek	<i>Geranium pusillum</i>	Reukeloze kamille	<i>Tripleurospermum maritimum</i>
Gestreepte witbol	<i>Holcus lanatus</i>	Grote brandnetel	<i>Urtica dioica</i>
Gladde witbol	<i>Holcus mollis</i>	Kleine brandnetel	<i>Urtica urens</i>
Gewoon biggenkruid	<i>Hypochaeris radicata</i>	Veldereprijs	<i>Veronica arvensis</i>
Jakobskruid	<i>Jacobaea vulgaris</i>	Vogelwikke	<i>Vicia cracca</i>
Okkernoot	<i>Juglans regia</i>	Vergeeten wikke	<i>Vicia sativa ssp. segetalis</i>
Paarse dovenetel	<i>Lamium purpureum</i>	Akkerviooltje	<i>Viola arvensis</i>
Italiaans raaigras	<i>Lolium multiflorum</i>	Gewoon langbaardgras	<i>Vulpia myuros</i>
<b>Zoogdieren</b>			
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>		
<b>Vogels</b>			
Groenling	<i>Chloris chloris</i>	Vink	<i>Fringilla coelebs</i>
Houtduif	<i>Columba palumbus</i>	Huisemus	<i>Passer domesticus</i>
<b>Dagvlinders</b>			
Klein koolwitje	<i>Pieris rapae</i>		

## Bijlage 3: plattegrond voorgenomen verbouwing

