

## **Buurtbijeenkomst ASML Run 1000**

**Datum:** 21 juli 2022

---

Op 24 mei 2022 vond er een buurtbijeenkomst plaats voor omwonenden van ASML in Veldhoven. Ongeveer 20 omwonenden kwamen langs om te horen over de bouwplannen op de Run 1000. Voor sommige mensen was het de eerste keer dat ze een gebouw bezochten van ASML. Van de aanwezigen was een kleine meerderheid al wel eens eerder bij een vergelijkbare buurtbijeenkomst geweest. Enkele zelfs meerdere keren.

### **Algemene indruk**

#### **1. Belang van groen en wandelroutes**

Het groen op en rond de Run 1000 nu door veel omwonenden wordt gebruikt als wandelroute, bijvoorbeeld om de hond uit te laten. Een aantal van de omwonenden gaf aan hier erg aan te hechten. Zij vragen zich af of er nog wel voldoende groen overblijft doen als de nieuwe kantoren straks zijn gerealiseerd.

#### **2. Zorgen over overlast en groei: wonen, geluid, parkeren**

De nieuwe werknemers van ASML hebben woonruimte nodig, moeten naar hun kantoor reizen en lopen in hun pauzes door de buurt. Op dit moment ervaren de bewoners geen problemen maar als er straks veel ASML'ers bijkomen maken ze zich zorgen dat die gaan parkeren in de omliggende straten (waaierparkeren), en over de andere impact op de buurt. Minstens net zo belangrijk is de vraag of er wel voldoende woonruimte in en rond Veldhoven voor de nieuwe ASML'ers-

#### **3. Positief over ontwerpessies**

ASML wil een aantal 'ontwerpsessies' met een architect organiseren en daar ook bewoners voor uitnodigen. Hierop werd positief gereageerd, zeker als dit gecombineerd zou kunnen worden met het meedenken over 'groene wandelroutes' rondom het gebouw. Enkele omwonenden staken hun hand op toen gevraagd werd of ze mee wilden doen.

#### **4. Nadruk op goede communicatie**

De omwonenden gaven aan behoefte te hebben aan meer en directe communicatie te willen. ASML heeft wat hen betreft de buurt te weinig geïnformeerd over haar plannen. Het ontbreekt bovendien aan een 'loket/ informatiepunt' waar omwonenden heen kunnen met vragen. Eén telefoonnummer of e-mailadres waar men naar kan bellen of e-mailen met vragen, klachten of wensen zou hiertoe nuttig zijn. Zowel een mailinglijst voor de buurt, als huis-aan-huis brieven zijn volgens de aanwezigen goede opties om algemene informatie en updates over het project te verspreiden.

## 5. Buurmanrol

ASML gaf aan de aankomende periode meer invulling te willen geven aan de buurmanrol. Dit werd door de omwonenden gewaardeerd. Concrete suggesties zijn: maak in de buurt bekend hoe stichtingen en initiatieven subsidie kunnen aanvragen, organiseer een leuke dag voor senioren en informeer ons goed over jullie plannen.

## Vragen en antwoorden

Hieronder het totale overzicht van de gestelde vragen en opmerkingen op basis van de volgende thema's:

- Vragen over het project op de Run 1000
- Groen en wandelroutes
- Parkeren en infrastructuur
- Wonen en voorzieningen
- Algemene vragen over ASML
- Buurmanrol en communicatie

### *Vragen over het project op de Run 1000*

Vraag	Antwoord
Worden de nieuwe gebouwen op Run1000 kantoren?	Ja
Hoe hoog worden de gebouwen?	Deze zullen oplopend 40, 50 en 60 meter hoog worden. Hierbij houden we rekening met de zichtlijnen vanuit de buurt. Over hoe de gebouwen er precies uit gaan zien, hebben we nog niets besloten. Wij zouden graag een workshop organiseren met omwonenden en de architect.
Gaat er geheid worden?	Nee, ASML geeft de voorkeur aan boren omdat dit geen trillingen veroorzaakt.
Is het zeker dat het gebouw in de tweede fase er komt?	Eerst moet het bestemmingsplan goedgekeurd worden door de gemeente. Daarna is er een zienswijze periode die we moeten afwachten.
Hoeveel mensen zullen in de nieuwe gebouwen gaan werken?	Op de eerste locatie (fase 1) 4000 mensen. Op de tweede locatie (fase 2) 8000. We houden er rekening mee dat ongeveer 20% regelmatig zal thuiswerken.

Hoe kunnen we geluidsoverlast beheersen?	We zullen tijdens het ontwerp geluidsberekeningen doen. Hierbij zullen we nadenken over hoe we geluid kunnen dempen vanaf de weg.
Komt er airconditioning op de gebouwen die mogelijk geluid maken?	Airconditioning staat meestal op het dak. Deze schermen we normaal gesproken af. Soms leggen we er ook zonnepanelen op. Mogelijke geluidsoverlast wordt meegenomen in de geluidsberekeningen.
Hoe worden de kantoren verwarmd?	De bron voor onze warmte zal aardwarmte zijn. Deze warmte zal via warmtepompen en vloerverwarming de kantoren verwarmen. Warmte en koelte wordt opgeslagen in warmte-koude opslag (WKO).
Is de grond voor fase twee eigendom van ASML?	Nee nog niet. Eerst moet het bestemmingsplan traject helemaal doorlopen zijn.
Waarom is er gekozen om op Run1000 uit te breiden?	Op Run6000 zullen er industriële activiteiten bijgebouwd worden. Run1000 is door ons bestempeld voor kantoren. Er is het voordeel dat Run1000 dicht bij de snelweg ligt, en dat met de nieuwe verkeerssituatie de Kemperbaan dus ontlast wordt.
Hoelang gaat het project duren?	Het huidige project op Run1000 (fase 1) zouden we graag eind 2024 afronden. De ambitie is om fase twee in 2025 te voltooien

### Groen en wandelroutes

Vraag	Antwoord
Waar de nieuwe gebouwen komen te staan ligt nu een groenstrook, waar gebeurt daarmee?	Het middenterrein zal groen worden. Daarnaast willen we om de gebouwen heen ook zo veel mogelijk groen planten. <del>We gaan graag met u in gesprek hoe we dit het beste kunnen doen.</del>
Welke compensatie krijgen we als het groen verdwijnt?	We zijn nog niet begonnen aan de ontwerpfase. Als het bestemmingsplan is goedgekeurd gaan we een architect aanstellen. Dan willen we u ook weer uitnodigen om samen met hem na te denken over hoe we groen terug kunnen planten.

Ik woon in de buurt en heb een hond. Ik loop vaak een vast rondje om het terrein. Kan dat straks nog wel?	Dit is een goed punt, deze zullen we meenemen zodra we daadwerkelijk gaan ontwerpen. Als het nodig is doen we dit in samenwerking met de gemeente.
Wat als de nieuwe werknemers uit de kantoren straks allemaal een lunchwandeling door onze wijk gaan doen?	We hebben als het goed is straks een groot terrein wat we helemaal gaan vergroenen. Daar kunnen onze medewerkers een rondje lopen. Wanneer er toch overlast ontstaat zullen wij onze werknemers daarop aanspreken.

## Parkeren en infrastructuur

Vraag	Antwoord
Hoe groot wordt de impact op de verkeerssituatie?	De gemeente is bezig met een flinke ingreep om de verkeerssituatie te veranderen. Daardoor wordt de situatie uiteindelijk beter dan nu.
Blijft afrit 32 bestaan?	Ja
Ik maak me zorgen over ASML-medewerkers die straks bij mij in de wijk komen parkeren. Hoe kunnen we dit beheersen?	Als “waaierparkeren” in de woonwijken een probleem wordt voor de wijk zullen wij actief met de gemeente samenwerken om het te voorkomen in de toekomst. Wij stimuleren onze medewerkers om zoveel mogelijk met fiets en openbaar vervoer naar het werk te komen.
Hoe zit het met de luchtkwaliteit als straks meer werknemers naar het terrein komen met de auto?	In de plannen moeten we aangeven hoeveel stikstof we denken uit te stoten. Dit mag in principe 0 zijn.
Kan er nog een ondergrondse garage in Fase 1 komen?	Nee, deze zal er niet komen.
In Eersel is er een P&R vanaf waar medewerkers met een shuttlebus of elektrische fiets naar kantoor kunnen. Waarom komt dat niet hier?	We zijn 5 jaar geleden begonnen met gesprekken met de betrokken gemeenten over verkeersoverlast en de kans op het dichtslippen van verkeersaders. Iedereen is het erover eens dat er meer parkeerhubs in de regio moeten komen. Maar waar en wanneer, dat is nog niet duidelijk.

## Wonen en voorzieningen

Vraag	Antwoord
Werkt ASML samen met andere gemeenten wat betreft woningbouw?	Dit is een belangrijk onderwerp. ASML werkt samen met alle 21 omliggende gemeenten om woningbouw te bevorderen. We willen geen specifieke ASML-woningen. Als mensen naar de regio verhuizen komen ze niet voor een paar jaar, maar om een nieuw leven op te bouwen. Wij vinden het daarom belangrijk dat allerlei soorten woningen komen voor iedereen.

## Algemene vragen over ASML

Vraag	Antwoord
Van de 32.000 mensen die werken voor ASML, hoeveel daarvan werken voor toeleveranciers?	Het getal van 32.000 gaat alleen om medewerkers die rechtstreeks voor ASML werken.
Hoeveel mensen werken in de toelevering van ASML?	Voor elke ASML-medewerker werken ongeveer 2.5 mensen in de toeleveringsketen.

## Buurmanrol en communicatie

Vraag	Antwoord
Hoe kunnen wij informatie krijgen?	Mailinglijst, brief in de bus en duidelijke telefoonnummers.
Wat doen jullie voor senioren?	We hebben onder meer een digitaliseringsproject voor ouderen: Welkom Online. We zijn erg geïnteresseerd in uw ideeën over wat we eventueel nog meer zouden kunnen doen.
Is er financiële steun voor verenigingen?	Ja, op de website is er een knop waar je je kan aanmelden. We hanteren een aantal criteria, zoals impact

	en lokale betrokkenheid ASML. Alle aanmeldingen worden wekelijks besproken, en we nemen altijd contact op met degenen die zich aanmelden. Naast financiële ondersteuning bieden we ook ondersteuning van onze vrijwilligers.
Er komen veel anderstaligen naar de buurt. Sommige van deze mensen kennen niet de mores uit de buurt. Dit kan soms tot wrijving zorgen.	Het is goed dat dit punt is aangedragen, we zullen hier in de toekomst aandacht voor hebben. We hebben al aandacht voor anderstaligen. We zijn bijvoorbeeld bezig met een project rondom taalmaatjes.