

Retouradres, Postbus 242, 5600AE Eindhoven

Gemeente Veldhoven
Mevrouw W. Akkermans
Meiveld 1
5501KA VELDHOVEN

Geachte mevrouw Akkermans,

Op 2 maart jl. heeft u ons om advies gevraagd aangaande de ontwikkeling aan de Kruisstraat 114b-116 Veldhoven. Uitgaande van de "Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening" zoals gehanteerd binnen de Veiligheidsregio Brabant Zuidoost kunnen wij u het volgende adviseren.

Bereikbaarheid

Het is niet zeker dat de voorkeursroute altijd bruikbaar is. Dit betekent dat er in geval van calamiteiten, alternatieve routes moeten zijn voor de hulpdiensten. Dit is vooral van belang voor routes die toegang geven tot bouwwerken bestemd voor het verblijf van personen.

Daarom stellen we hier dat een bouwwerk bestemd voor het verblijf van personen via een tweede route, die nergens samenvalt met de voorkeursroute, bereikbaar moet zijn. De ontwikkeling is zowel via de kruisstraat als hoofdontsluiting te bereiken en is er een alternatief (doorsteek) aan de zuidelijke zijde van het te ontwikkelen plan via het Borghoutspark. Hiermee wordt voldaan aan de beleidsregels.

Bluswatervoorziening

Binnen de ontwikkeling worden voor zover wij uit de stukken hebben kunnen opmaken woonfuncties gerealiseerd met een maximaal aantal bouwlagen van drie.

Op basis van de beleidsregels dient er voor de woonfuncties binnen 15 minuten na het ter plaatse zijn van de tankautospuiter(en) een bluscapaciteit beschikbaar te zijn van 60 m³/uur. Middels de bestaande projectering van de ondergrondse brandkranen aan de Kruisstraat (thv huisnummer 118) en Borghoutspark (thv huisnummer 18) wordt hieraan voldaan.

Met vriendelijke groet,



Christian Dijkhuizen
Specialist planvorming

Brandweezorg De Kempen

Onderwerp
bereikbaarheid en
bluswatervoorziening
ontwikkeling Kruisstraat 114b-
116 Veldhoven

Datum
22 maart 2022

Uw brief van
2 maart 2022

Uw kenmerk

Behandeld door
Christian Dijkhuizen

Telefoon
(040) 2 203 172

Ons kenmerk
P259013

Aantal bijlagen

In afschrift aan

Bezoekadres
Willem de Zwijgerweg 1A
5684 SB Best
Telefoon (040) 2 203 203
info@vrbzo.nl
www.vrbzo.nl

Postadres
Postbus 242
5600 AE Eindhoven

