



ONDERZOEK LUCHTKWALITEIT

SINT JANSTRAAT 66 TE VELDHOVEN





## Omgeving



# Onderzoek luchtkwaliteit

## Sint Janstraat 66 te Veldhoven

<b>Opdrachtgever</b>	Rothuizen Architecten en Adviseurs Kleverskerkseweg 49 4330 AA Middelburg
<b>Rapportnummer</b>	18071.003
<b>Versienummer</b>	D1
<b>Datum</b>	8 maart 2022
<b>Vestiging</b>	Limburg Rijksweg Noord 39 6071 KS Swalmen 088 - 5001600 swalmen@econsultancy.nl
<b>Opsteller</b>	De heer R.M.P. Bouten, MSc 06 - 36074310 R.Bouten@econsultancy.nl
<b>Paraaf</b>	
<b>Kwaliteitscontrole</b>	De heer N. Berends, BSc
<b>Paraaf</b>	

## INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING.....	1
1 INLEIDING .....	2
2 TOETSINGSKADER.....	3
2.1 Besluit niet in betekenende mate bijdragen .....	3
2.2 Beluit gevoelige bestemmingen.....	3
3 RESULTATEN EN TOETSING.....	4
3.1 Niet in betekenende mate berekening.....	4
3.2 Besluit gevoelige bestemmingen.....	5
4 CONCLUSIE .....	5

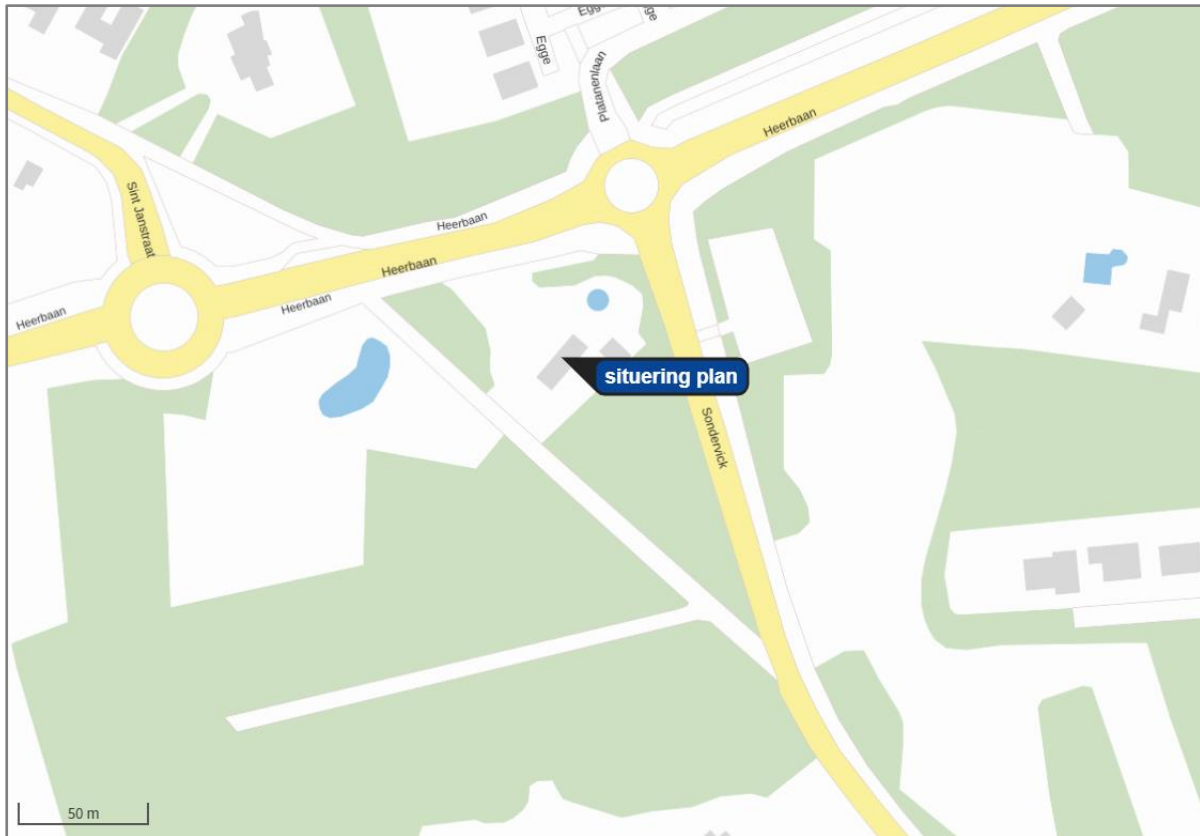
## **SAMENVATTING**

Aan de Sint Janstraat 66 te Veldhoven is men voornemens de bestaande (vrijstaande) woning te transformeren tot een woon-zorgcomplex met bijbehorende voorzieningen genaamd woonresidentie "De Bussels". In het kader van de voorgenomen ontwikkeling is een onderzoek luchtkwaliteit noodzakelijk.

Uit het onderzoek volgt dat het plan niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentratie luchtverontreinigende stoffen in de buitenlucht. Tevens is er ter plaatse van de toekomstige woonresidentie geen sprake is van een (dreigende) normoverschrijding. Voor de concentraties verontreinigende stoffen ter plaatse van de toekomstige woonresidentie wordt ruim voldaan aan de grenswaarden uit de Wet milieubeheer.

## 1 INLEIDING

Aan de Sint Janstraat 66 te Veldhoven is men voornemens de bestaande (vrijstaande) woning te transformeren tot een woon-zorgcomplex met bijbehorende voorzieningen genaamd woonresidentie “De Bussels”. In het kader van de voorgenomen ontwikkeling is een onderzoek luchtkwaliteit noodzakelijk. In figuur 1.1 is de situering van het plan weergegeven.



**Figuur 1.1** Situering plan

Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling is in het kader van een goede ruimtelijke ordening meer inzicht in de luchtkwaliteitseffecten noodzakelijk. Het doel van het onderzoek is in beeld brengen en beoordelen van luchtkwaliteit ter plaatse van het plangebied. Ook wordt er gekeken naar de bijdrage van het plan aan de verslechtering van de luchtkwaliteit.

## 2 TOETSINGSKADER

De Wet milieubeheer vormt met titel 5.2 'Luchtkwaliteitseisen' het wettelijk kader voor de beoordeling van de luchtkwaliteit. Een plan wordt conform artikel 5.16 toelaatbaar geacht indien deze:

- niet resulteert in een overschrijding van een grenswaarde;
- niet resulteert in een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging;
- is opgenomen in, of past binnen het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit.

### 2.1 Besluit niet in betekenende mate bijdragen

Sinds 15 november 2007 zijn bepalingen met betrekking tot de luchtkwaliteitseisen opgenomen in de Wet milieubeheer (hoofdstuk 5 titel 2 Wm). In titel 5.2 staat een kader opgenomen waaraan de toelaatbaarheid van een project kan worden getoetst. Op basis van artikel 5.16, eerste lid geldt dat een project onder andere toelaatbaar is indien deze 'niet in betekenende mate' (NIBM) bijdraagt aan de concentratie in de buitenlucht van een stof waarvoor in bijlage 2 een grenswaarde is opgenomen.

In het besluit NIBM staat vermeld dat een project NIBM is bij een toename van maximaal 3% van de grenswaarde (zijnde  $1,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ) voor de jaargemiddelde concentratie  $\text{NO}_2$  en  $\text{PM}_{10}$ . Wanneer een project als NIBM kan worden beschouwd, vormt de luchtkwaliteit in beginsel geen belemmering voor de doorgang van dat project.

Met de 'Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen) zijn categorieën aangewezen die in elk geval NIBM bijdragen aan de concentraties in de buitenlucht. De voorgenomen ontwikkeling valt niet binnen de in de Regeling opgenomen categorieën. Toetsing aan het besluit NIBM dient plaats te vinden.

### 2.2 Beluif gevoelige bestemmingen

In het Besluit gevoelige bestemmingen zijn bestemmingen opgenomen waarvoor beperkingen gelden bij de vestiging nabij provinciale- en rijkswegen. Het Besluit richt zich op de bescherming van mensen die verhoogd gevoelig zijn voor fijnstof ( $\text{PM}_{10}$ ) en stikstofdioxide ( $\text{NO}_2$ ). Hiervoor zijn onderzoekszones vastgesteld. Voor rijkswegen geldt een afstand van 300 meter en voor provinciale wegen 50 meter. De te realiseren woonresidentie valt onder het Besluit gevoelige bestemmingen.

### 3 RESULTATEN EN TOETSING

#### 3.1 Niet in betekenende mate berekening

Om aan te sluiten bij het Besluit NIBM wordt er een berekening uitgevoerd met de NIBM-tool<sup>1</sup>. Met de rekentool wordt het effect van de toename van verkeersbewegingen ten gevolge van het voorgenomen ontwikkeling inzichtelijk gemaakt.

De verkeersgeneratie is berekend aan de hand van de CROW-publicatie 381 Toekomstbestendig parkeren en verkeersgeneratie. De gemeente Veldhoven is conform de demografisch kencijfers van het CBS, aan te merken als een sterk stedelijke gemeente. De locatie van het plan is gelegen in de stedelijke zone 'rest bebouwde kom'.

Voor een woon-zorgcomplex zijn in het CROW geen kengetallen voor de verkeersgeneratie beschikbaar. Derhalve is een worstcasescenario gehanteerd waarbij voor alle wooneenheden is uitgegaan van vrijstaande koopwoningen. Dit type woningen genereert, uit de categorie 'wonen', namelijk de hoogste verkeersgeneratie. In tabel 3.1 is de volledige berekening van de verkeersgeneratie van de 40 wooneenheden opgenomen. Eenzelfde methodiek is gehanteerd in het onderzoek stikstofdepositie<sup>2</sup>.

Tabel 3.1 verkeersgeneratie De Bussels

functie	plan	eenheid	verkeersgeneratie per eenheid		verkeersgeneratie plan		
			min	max	min	max	gem
koop, huis, vrijstaand	40 woningen	1 woning	7,8	8,6	312	344	328

Uitgaande van de gemiddelde bandbreedte genereert het totale plan 328 verkeersbewegingen per weekdag. Voor levering van goederen en ten behoeve van postorderbedrijven wordt er tevens uitgegaan van 2 middelzware vrachtbewegingen per etmaal.

Bovenstaande gegevens zijn ingevoerd in de NIBM-rekentool. In tabel 3.2 zijn de invoergegevens en resultaten van de berekening met de NIBM-tool opgenomen.

Tabel 3.2 NIBM berekening

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Jaar van planrealisatie		2023
Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		330
Aandeel vrachtverkeer		0,6%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO <sub>2</sub> in µg/m <sup>3</sup>	0.20
	PM <sub>10</sub> in µg/m <sup>3</sup>	0.05
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m <sup>3</sup>		1.2
<b>Conclusie</b>		
<b>De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig</b>		

1 bron: website InfoMil, versie 06-04-2021.

2 Econsultancy, onderzoek stikstofdepositie Sint Janstraat 66 Veldhoven, projectnr. 18071.002.

Uit de berekeningen blijkt dat extra verkeersgeneratie niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentratie luchtverontreinigende stoffen in de buitenlucht. De maximale bijdrages van 0,20 en 0,05  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  voor respectievelijk  $\text{NO}_2$  en  $\text{PM}_{10}$  voldoen ruim aan de NIBM grenswaarde van 1.2  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ . Een nader luchtkwaliteitsonderzoek voor het plan is niet noodzakelijk.

### 3.2 Besluit gevoelige bestemmingen

Aan de afstanden met betrekking tot de onderzoekszones voor gevoelige bestemmingen (rijkswegen 300 m en provinciale wegen 50 m) wordt met het plan ruimschoots voldaan. In het kader van een goede ruimtelijke ordening wordt in onderhavig onderzoek echter nog wel getoetst aan de luchtkwaliteitseisen.

Om aan te tonen dat de luchtkwaliteit ter plaatse van de woonresidentie acceptabel is, is de luchtkwaliteit getoetst aan de grenswaarde voor  $\text{PM}_{10}$  en  $\text{NO}_2$ . In de Wet milieubeheer zijn grenswaarden opgenomen voor zwaveldioxide, stikstofdioxide en stikstofoxiden, fijn stof, lood, koolmonoxide en benzeen. Hierbij zijn de grenswaarden voor stikstofdioxide (jaargemiddelde) en fijnstof (jaar- en daggemiddelde) van belang. Voor de andere luchtverontreinigende stoffen wordt, met uitzonderingen daargelaten, nergens in Nederland een overschrijding berekend.

Met behulp van de NSL-monitoringstool<sup>3</sup> is beoordeeld of er ter plaatse van de woonresidentie sprake is van een (dreigende) overschrijding van luchtverontreinigende stoffen. Hiervoor is het rekenpunt met de hoogste waarde ter plaatse van het plan aan de Heerbaan en de Sondervick gehanteerd<sup>4</sup>. In tabel 3.3 zijn voor de jaren 2020 en 2030 voor de relevante stoffen de concentraties en de grenswaarden weergegeven.

Tabel 3.3 concentraties luchtverontreinigende stoffen.

stoffen	grenswaarden	2020	2030
$\text{NO}_2$ concentratie	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	14,1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	10,7 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
$\text{PM}_{10}$ concentratie	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	16,2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	14,1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
$\text{PM}_{10}$ overschrijdingsdagen	35 dagen	6 dagen	6 dagen
$\text{PM}_{2,5}$ concentratie	25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	9,2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	7,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$

Uit de resultaten volgt dat er geen sprake is van een (dreigende) normoverschrijding. Voor de concentraties verontreinigende stoffen ter plaatse van de toekomstige woonresidentie wordt ruim voldaan aan de grenswaarden uit de Wet milieubeheer.

## 4 CONCLUSIE

Uit onderhavig onderzoek volgt dat er voor het aspect luchtkwaliteit geen belemmeringen zijn voor de realisatie van de woonresidentie aan de Sint Janstraat 66 in Veldhoven.

3 NSL Monitoringstool, monitoringsronde 2021, peiljaar 2020 en 2030, geraadpleegd op 7-3-2022 via <https://www.nsl-monitoring.nl/viewer/#>.

4 Rekenpunt ID: 27483 aan de Heerbaan en Rekenpunt ID: 27495 aan de Sondervick, verkregen op 7-3-2022.



