

FAAMARCHITECTS

DJEPT

VELDHOVEN

SCHADUWSTUDIE TNO-NORM

27 oktober 2022

BEZONNING CONFORM TNO-NORM

Bij bezonning bij ruimtelijke plannen gaat het om voldoende zon op de gevel en om schaduwwerking. Nieuwbouw kan schaduw veroorzaken.

Er is geen wet- en regelgeving voor bezonning. De meeste gemeenten hanteren de TNO-norm. Andere gemeenten hebben eigen beleid. Bezonningsdiagrammen geven inzicht in de bezonning van de gevels en (extra) schaduw op de omgeving.

TNO kent een 'lichte' en een 'strengere' norm:

De 'lichte' TNO-norm: ten minste 2 mogelijke bezonningsuren per dag in de periode van 19 februari – 21 oktober (gedurende 8 maanden) in midden vensterbank binnenkant raam.

De 'strengere' TNO-norm: ten minste 3 mogelijke bezonningsuren per dag in de periode 21 januari – 22 november (gedurende 10 maanden) in midden vensterbank binnenkant raam.

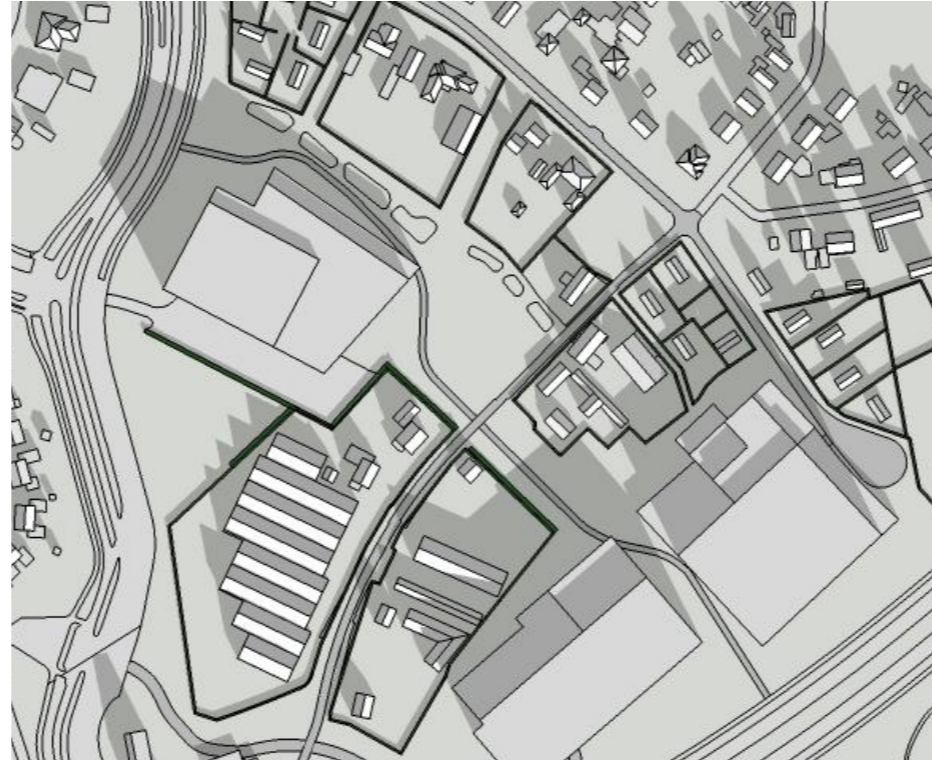
Deze normen worden alleen toegepast op gevels die zon kunnen ontvangen. Noordgevels ontvangen immers - hoogbouw of niet - nooit direct zonlicht.

Dit document toont de gevolgen met betrekking tot bezonning en schaduwval door de geplande nieuwbouw aan Djept, Veldhoven. Er is daarbij uitgegaan van de maximale bebouwing binnen de bouwveloppe van het bestemmingsplan. Deze bezonningsdiagrammen geven dus een negatiever beeld dan de toekomstige werkelijke situatie.

IMPACT SCHADUW OP BESTAANDE BEBOUWING POLDERSTRAAT EN DJEPT - 21 JANUARI



09:00 u



11:00 u



13:00 u



15:00 u



17:00 u

De nieuwe ontwikkeling heeft gevolgen voor bezonning op de gevels van de bestaande woningen aan de zuidzijde van de Polderstraat. De bezonningstudie laat echter zien dat dit maar geringe tijd van de dag het geval is. Er wordt dus voor alle bestaande woningen voldaan aan de strenge TNO-norm (minimaal 3 mogelijke bezonningsuren per dag in midden vensterbank binnenkant raam in de periode van 21 januari tot 22 november).

V *voldoet aan strenge norm*

IMPACT SCHADUW OP BESTAANDE BEBOUWING POLDERSTRAAT EN DJEPT - 22 NOVEMBER



09:00 u



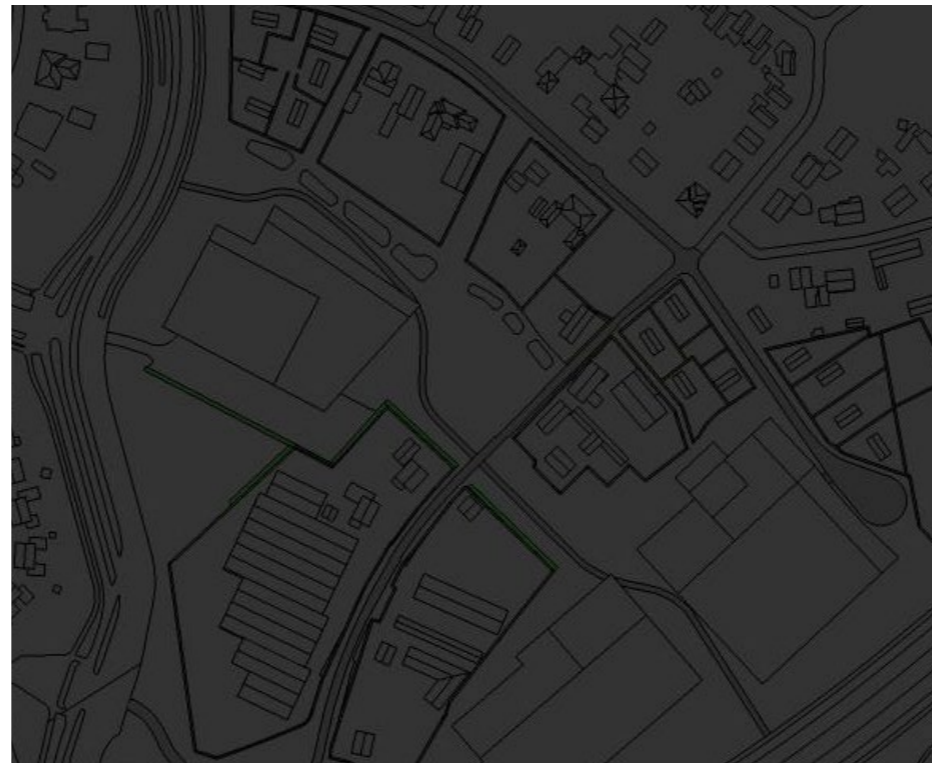
11:00 u



13:00 u



15:00 u

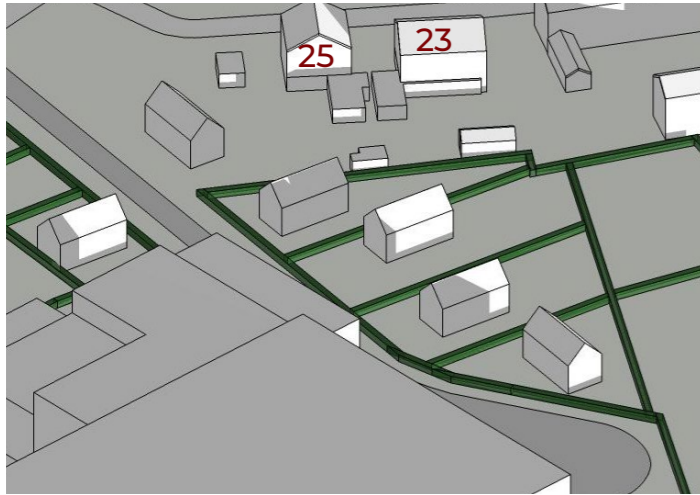


17:00 u

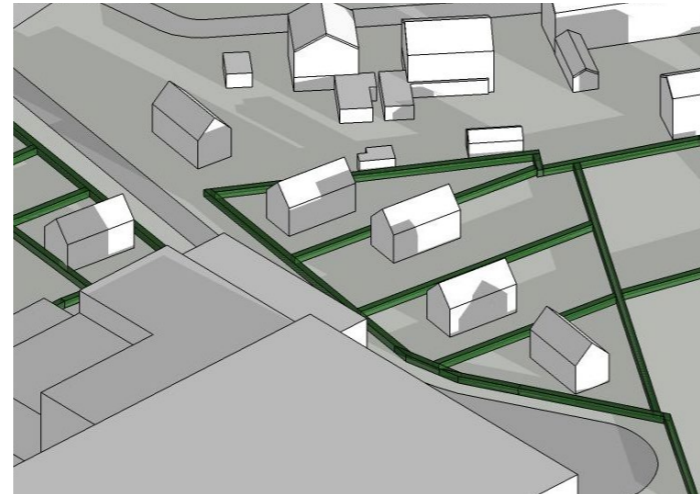
De nieuwe ontwikkeling heeft gevolgen voor bezonning op de gevels van de bestaande woningen aan de zuidzijde van de Polderstraat. De bezonningstudie laat echter zien dat dit maar geringe tijd van de dag het geval is. Er wordt dus voor alle bestaande woningen voldaan aan de strenge TNO-norm (minimaal 3 mogelijke bezonningsuren per dag in midden vensterbank binnenkant raam in de periode van 21 januari tot 22 november).

V *voldoet aan strenge norm*

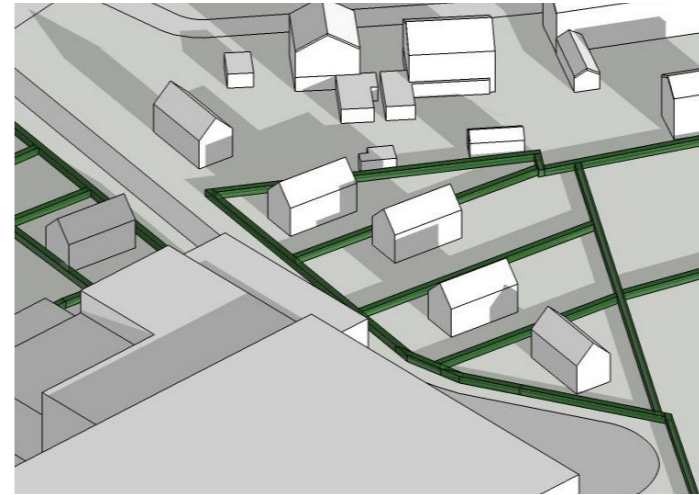
IMPACT SCHADUW OP BESTAANDE BEBOUWING LINDE



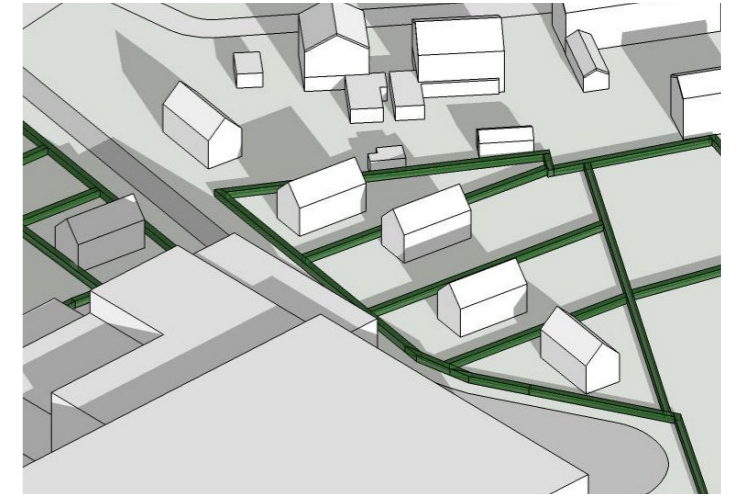
22 nov - 08:15 u



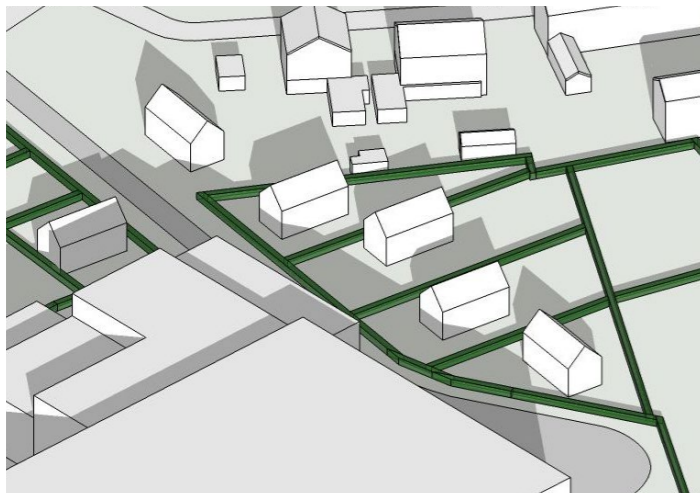
22 nov - 09:00 u



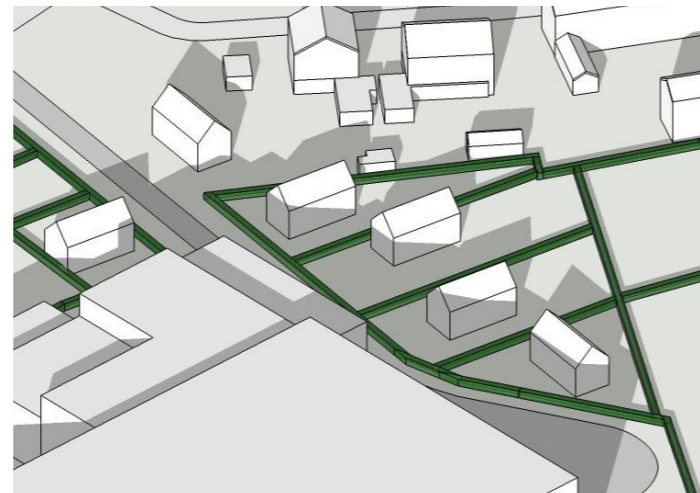
22 nov - 10:00 u



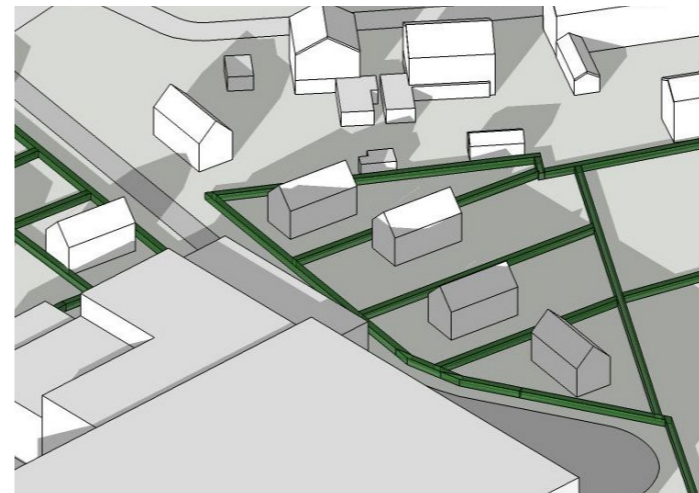
22 nov - 11:00 u



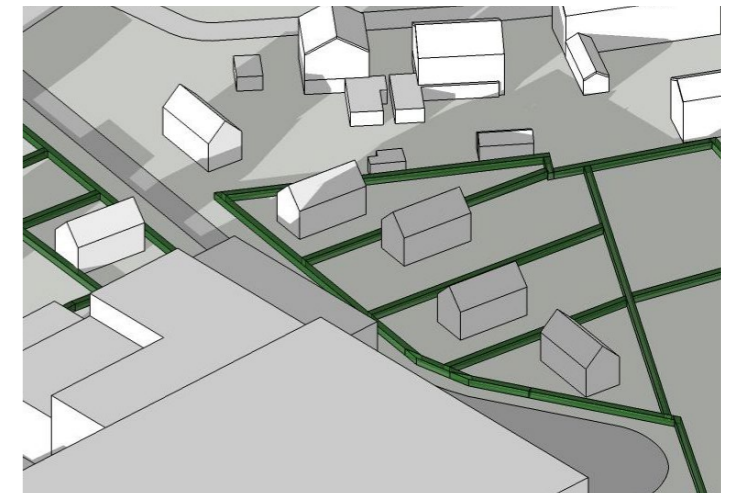
22 nov - 12:00 u



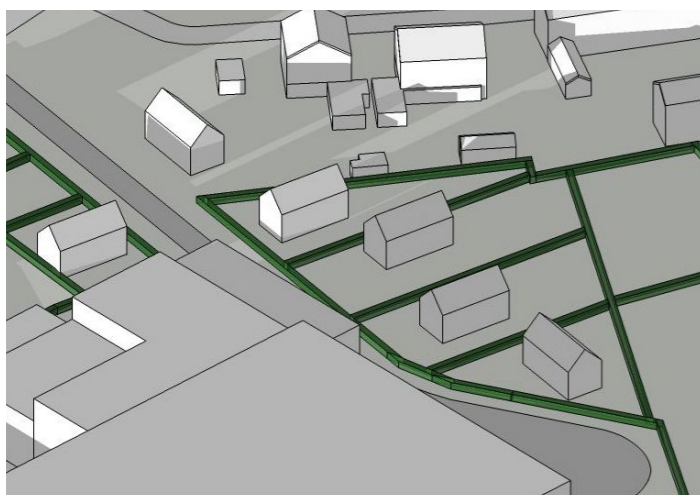
22 nov - 13:00 u



22 nov - 14:00 u



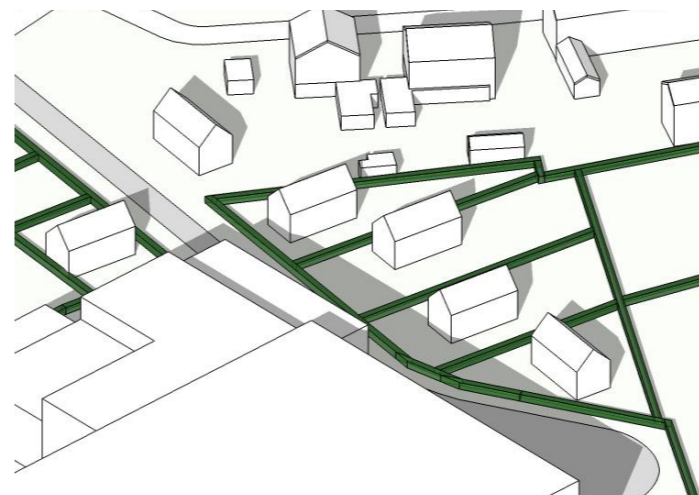
22 nov - 15:00 u



22 nov - 16:00 u



19 feb - 10:40 u

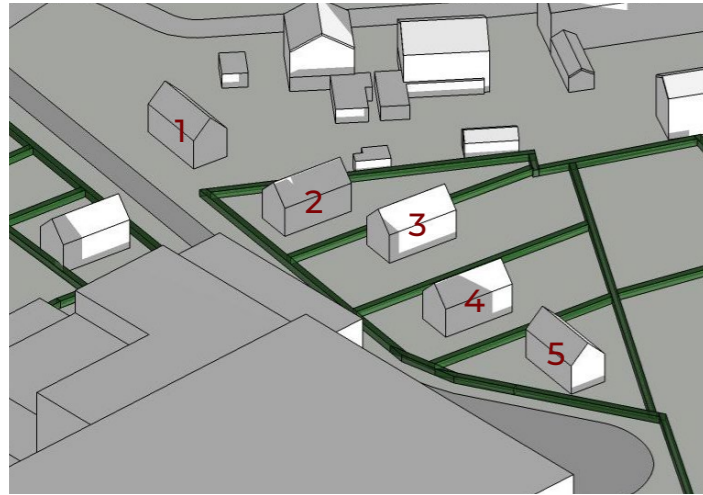


19 feb - 13:40 u

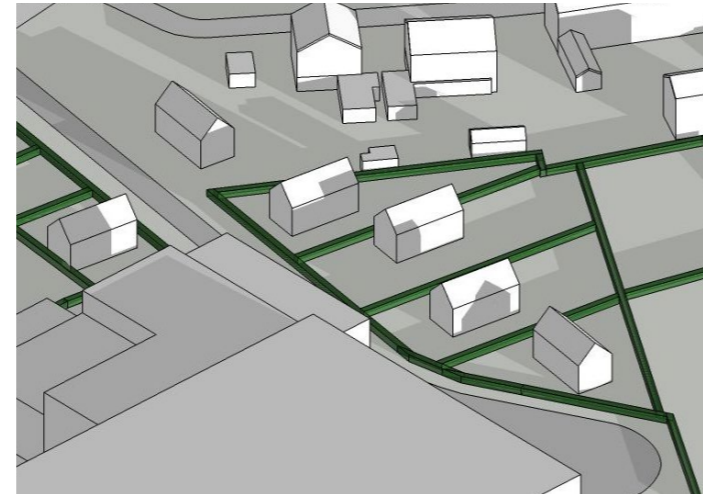
De nieuwe ontwikkeling heeft gevolgen voor bezonning op de gevels van de woning aan De Linde nummer 25 en nummer 23. De bezonningstudie laat echter zien dat dit maar geringe tijd van de dag het geval is. (vanaf ca. 15 uur op de kortste dagen van het jaar). Er wordt dus voor alle bestaande woningen voldaan aan de strenge TNO-norm (minimaal 3 mogelijke bezonningsuren per dag in midden vensterbank binnenkant raam in de periode van 21 januari tot 22 november).

V *voldoet aan strenge norm*

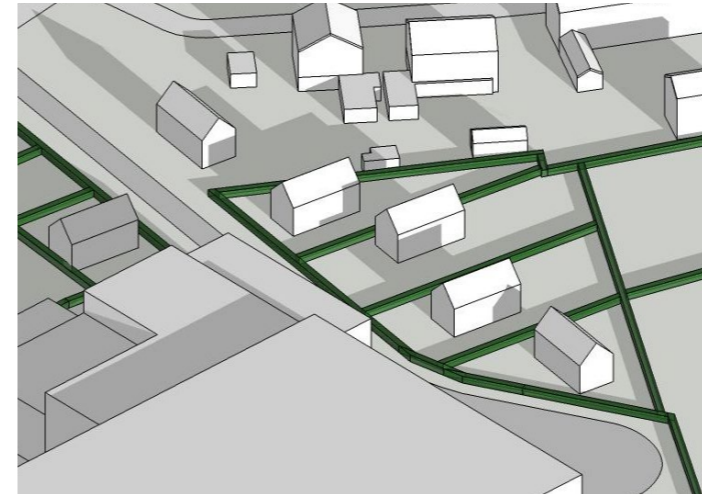
IMPACT SCHADUW OP NIEUWE BEBOUWING DJEPT



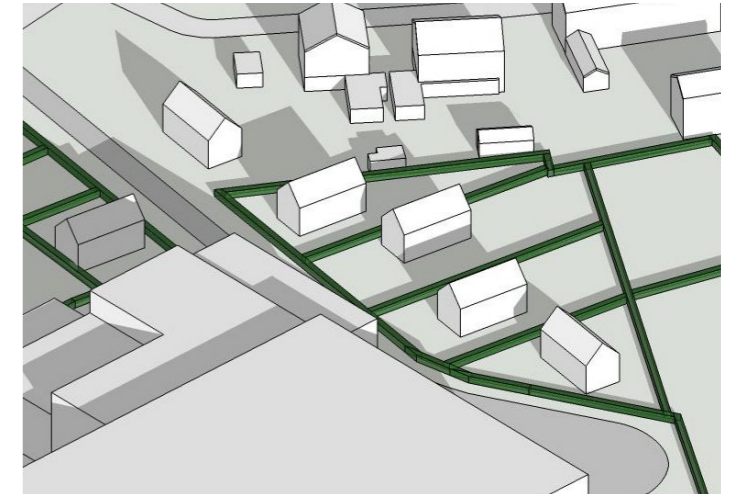
22 nov - 08:15 u



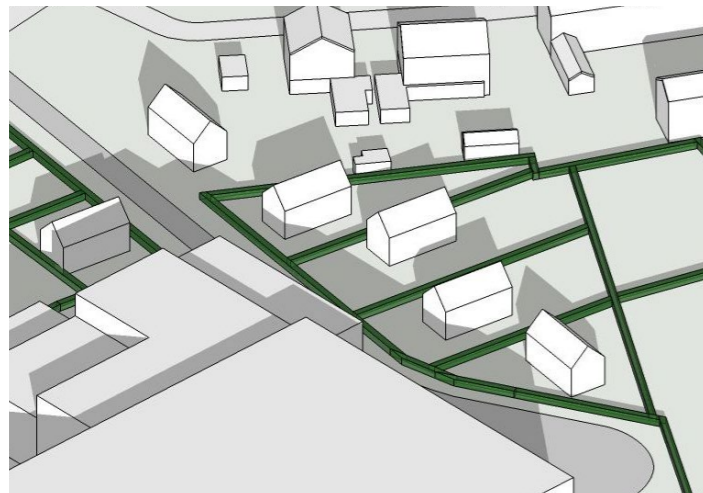
22 nov - 09:00 u



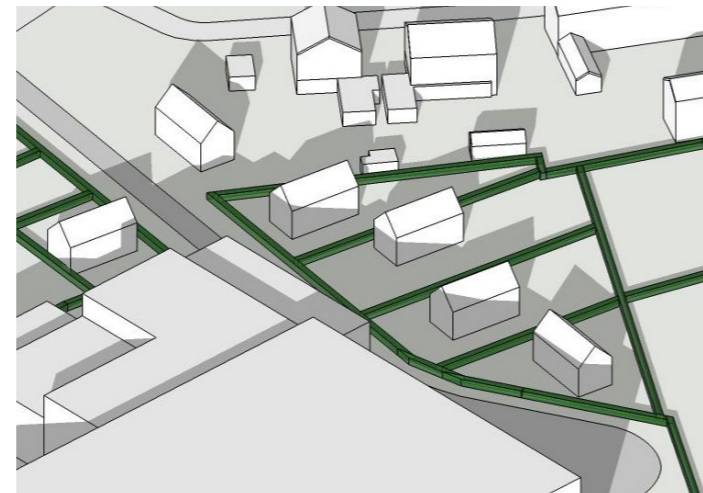
22 nov - 10:00 u



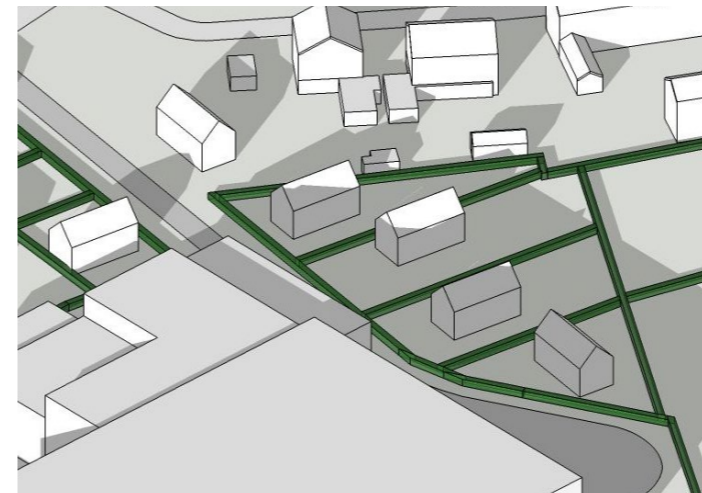
22 nov - 11:00 u



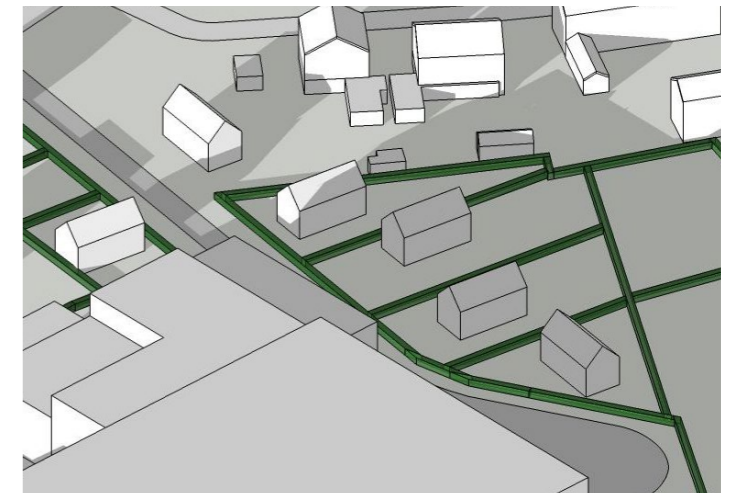
22 nov - 12:00 u



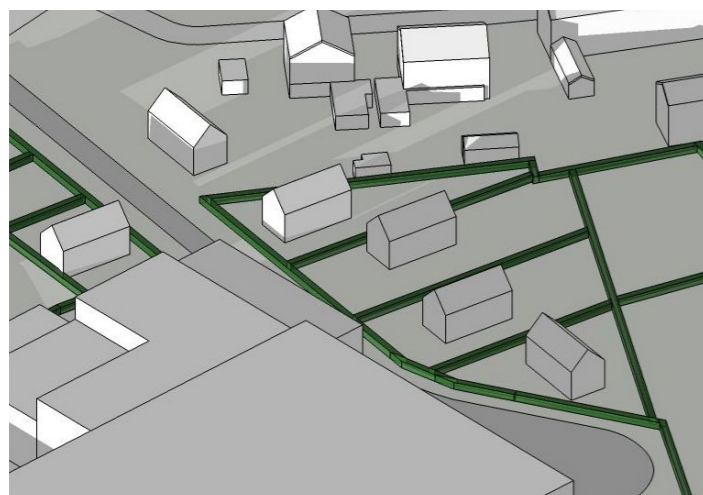
22 nov - 13:00 u



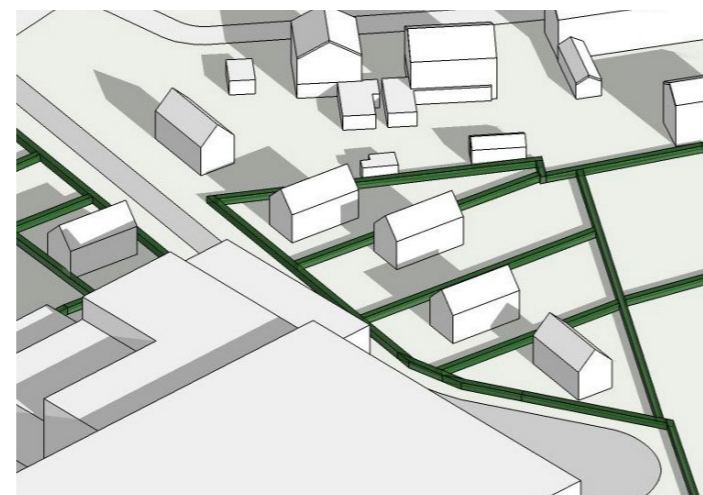
22 nov - 14:00 u



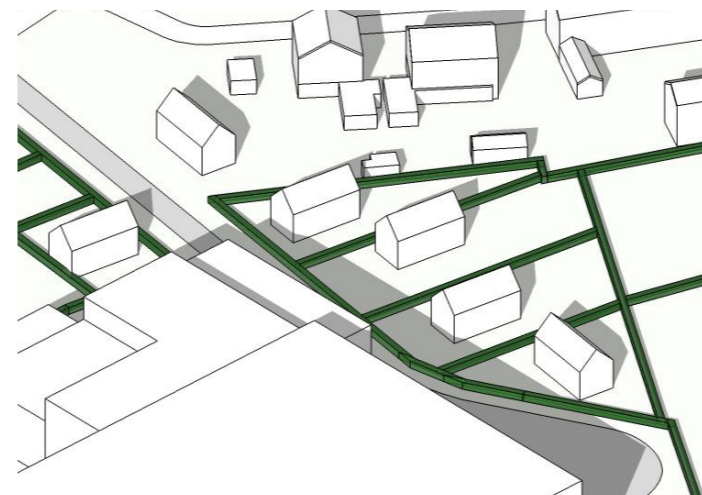
22 nov - 15:00 u



22 nov - 16:00 u



19 feb - 10:40 u



19 feb - 13:40 u

De nieuwe ontwikkeling heeft gevolgen voor bezonning op de gevels van de nieuw te bouwen woningen aan Djept. Omdat de exacte positie van de woningen nog niet vast staat wordt hier uitgegaan van een mogelijke verkaveling.

De gevels gericht naar Djept voor woning 2 t/m 5 hebben ca. 2 bezonningsuren (vanaf 10.00u t/m 12.00u). Hiermee voldoen ze niet aan de strenge maar wel aan de lichte TNO-norm. (minimaal 2 mogelijke bezonningsuren per dag in midden vensterbank binnenkant raam in de periode van 19 februari tot 21 oktober).

X voldoet niet aan strenge norm

V voldoet aan lichte norm

DEFINITIEVE BESTEMMINGSVLAKGRENZEN EN BOUWHOOGTES

- Woonbedrijf
- Stayinc.
- derden, n.t.b.
- uitgeefbare kavels

