



Diverse onderzoeken De Run 5612, 5614 en 5616 te Veldhoven

Uitwerking maatregelen geluidluwe gevel Pigeaud

Rapport

Aveco de Bondt BV


Burgemeester van der Borchstraat 2, 7451 CH Holten

Postbus 64, 7450 AB Holten

T +31 548 85 33 33

avecodebondt.nl

Uitwerking maatregelen geluidluwe gevel Pigeaud

project	Diverse onderzoeken De Run 5612, 5614 en 5616 te Veldhoven	datum	21 februari 2022
projectnummer	200869	referentie	200869_AdB_RAP_0001_v1.0
projectleider	Rianne Arendsen		
opdrachtgever	Genderpoort B.V.		
contactpersoon	De heer B.Oomen		
status	Definitief		
auteur	Wouter Huisjes		
paraaf			
gecontroleerd	W. Bont		



1 Inleiding

Het voornemen is om op de percelen De Run 5612, 5614 en 5616 twee woongebouwen te realiseren. Het gaat om een gebouw waarin 60 woningen komen en een gebouw met 40 woningen.

Om deze de woongebouwen mogelijk te maken dient het bestemmingsplan te worden gewijzigd. Hiervoor is een akoestisch onderzoek uitgevoerd met het kenmerk 200869_R_WHS_1705 datum 1 september 2021.

Op verzoek van de gemeente Veldhoven is voor het project inzichtelijk gemaakt of er kan voldaan worden aan de gestelde eisen uit het gemeentelijke geluidbeleid met het voorgenomen ontwerp. In het akoestisch onderzoek is de toetsing aan de Wet geluidhinder en voor een goede ruimtelijke ordening uitgevoerd.

1.1 Gemeentelijk geluidbeleid

De gemeente Veldhoven heeft geen eigen gemeentelijk geluidbeleid vastgesteld. De gemeente hanteert echter het vastgestelde ontheffingenbeleid van de Provincie Noord-Brabant uit "Ontheffingenbeleid Wet Geluidhinder" d.d. 10 februari 1998. Dat is bepaald bij het collegebesluit van 19 december 2006 tot er een nieuw beleid is vastgesteld.

Opgemerkt wordt dat de genoemde waarden in het geluidbeleid nog als etmaalwaarden (Letm) zijn opgenomen; de dosismaat is per 2012 gewijzigd in Lden. Deze Letm-waarden zijn daarom niet meer actueel. Voor de grenswaarden is daarom aangesloten op de waarden die in de Wet geluidhinder zijn opgenomen

In het geluidbeleid zijn hoofdcriteria, subcriteria en aanvullende eisen (geluidluwe gevel) opgenomen waaraan dient te worden voldaan. Een geluidluwe gevel is vereist bij woningen met een geluidbelasting van 53 dB (inclusief aftrek wgh). De definitie voor de geluidluwe gevel is daarbij dat dat geluidbelasting lager is dan of gelijk aan 48 dB (inclusief aftrek).

1.2 Uitgangspunten

1.2.1 Documenten

Voor dit onderzoek zijn de volgende documenten gehanteerd:

- VO - Pigaud Veldhoven 27-01-2021, opgesteld door LSL Architecten;
- 210127_pigaud stand van zaken, opgesteld door Diederendirrix;

1.2.2 Rekenmethode, invoer rekenmodel

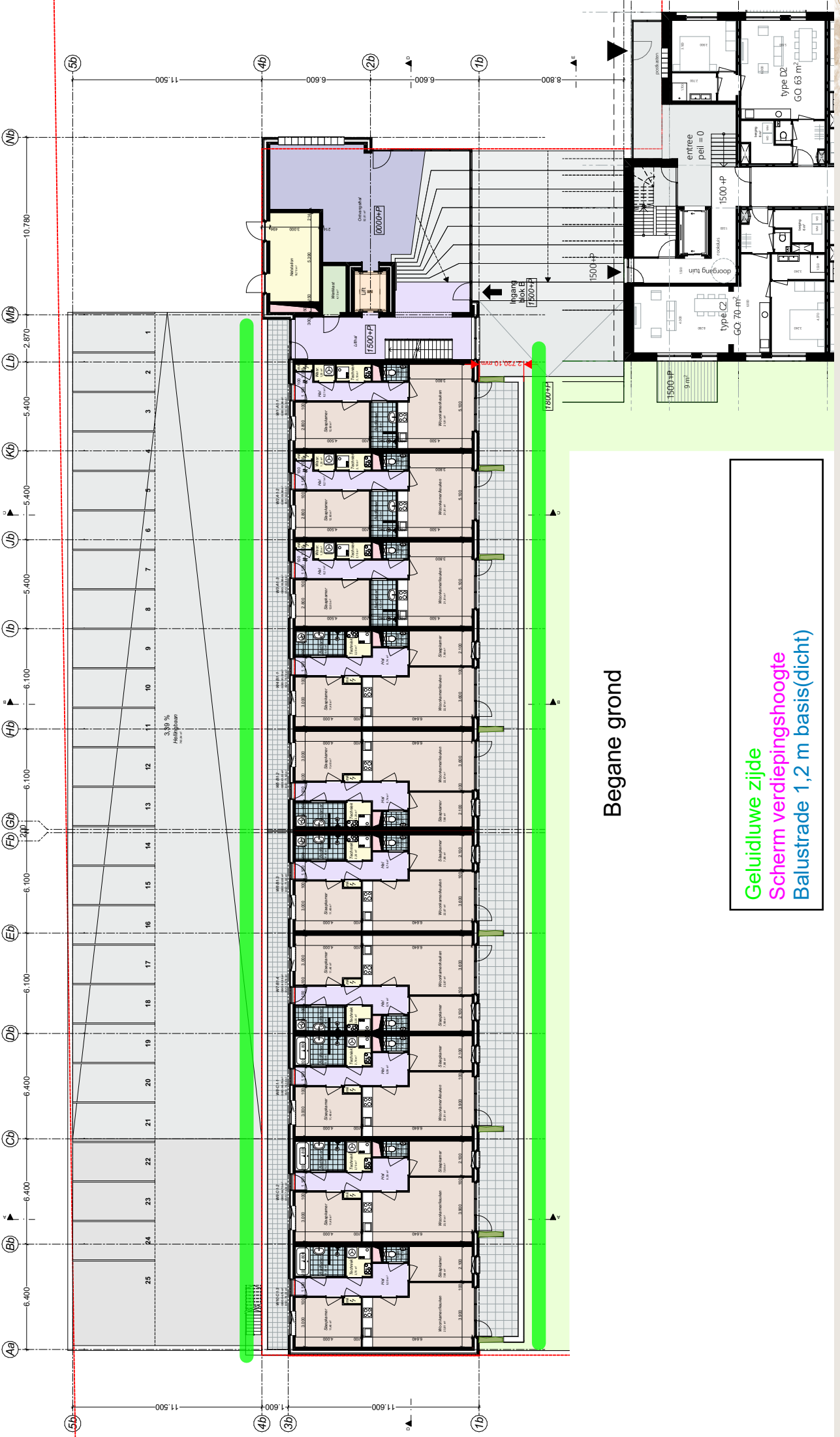
De uitgangspunten ten aanzien van de rekenmethode, invoer rekenmodel zoals rijsnelheid en wegdektype zijn gelijk aan de gehanteerde uitgangspunten uit het akoestisch onderzoek met het kenmerk 200869_R_WHS_1705 datum 1 september 2021.

1.2.3 Uitwerking geluidluwe gevel

Voor het realiseren van een geluidluwe gevel per woning zijn de maatregelen op de tekeningen aangegeven. De tekeningen inclusief de achterliggende berekening is opgenomen in bijlage 1.

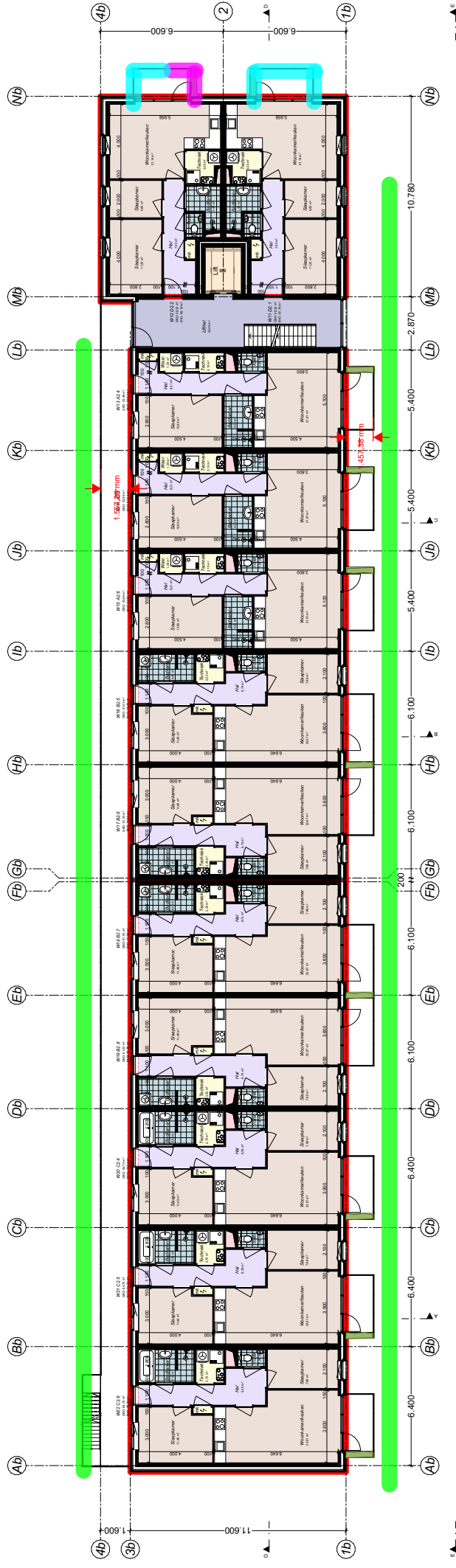


Bijlage 1 Uitwerking maatregelen geluidluwe gevel



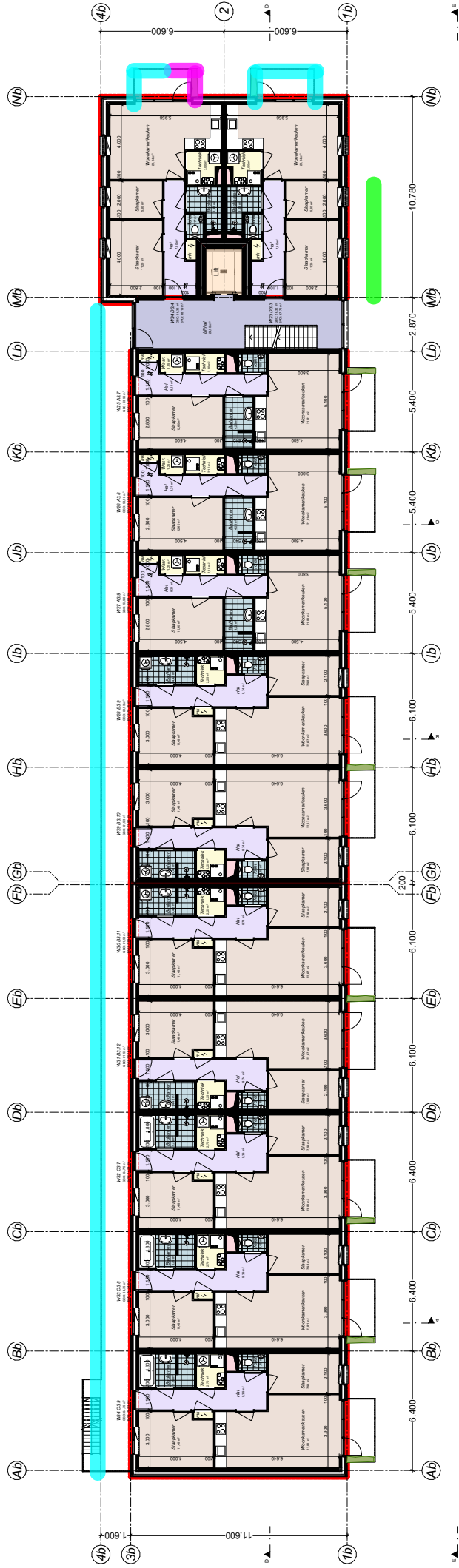
Begane grond

Geluidluwe zijde
 Scherm verdiepingshoogte
 Balustrade 1,2 m basis(dicht)



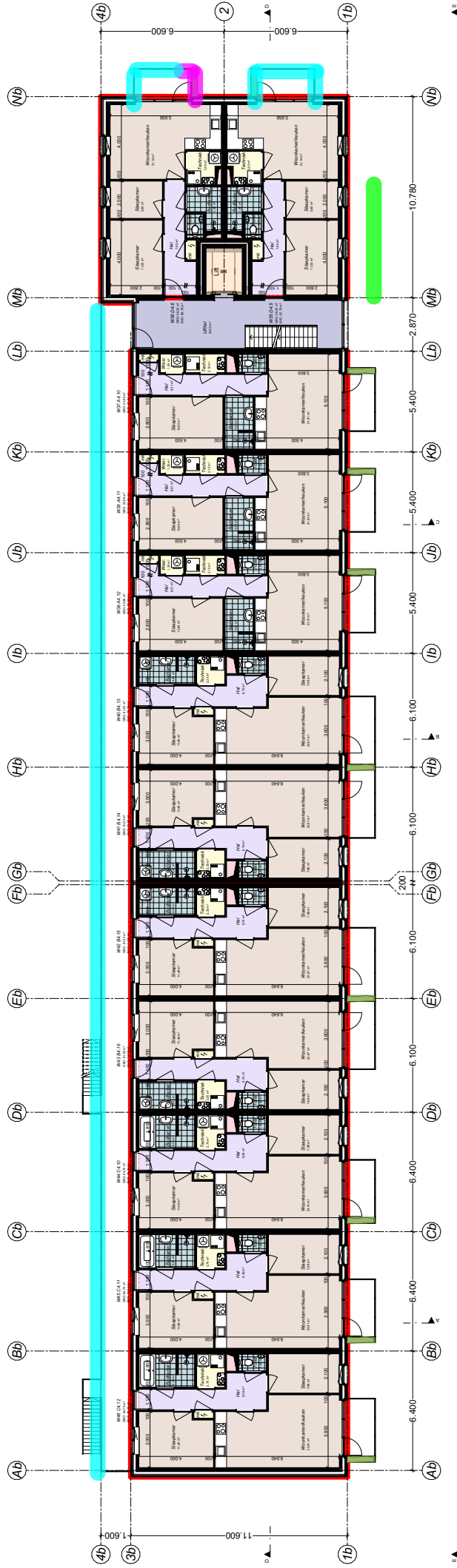
1e verdieping

Geluidluwe zijde
 Scherm verdiepingshoogte
 Balustrade 1,2 m basis(dicht)



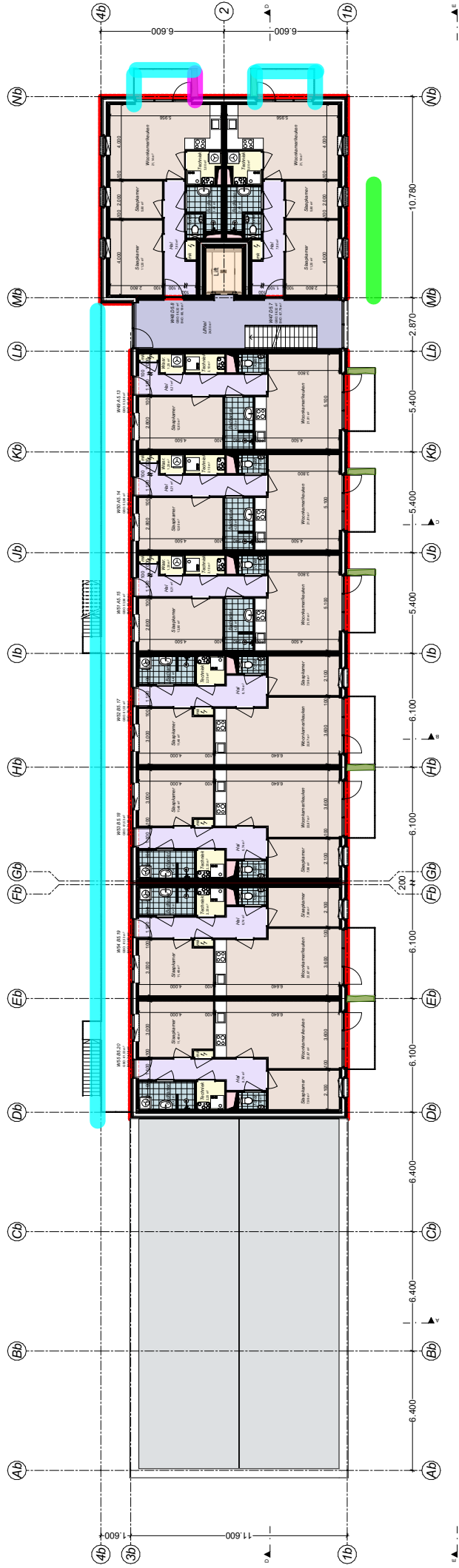
2e verdieping

Geluidluwe zijde
 Scherm verdiepingshoogte
 Balustrade 1,2 m basis(dicht)



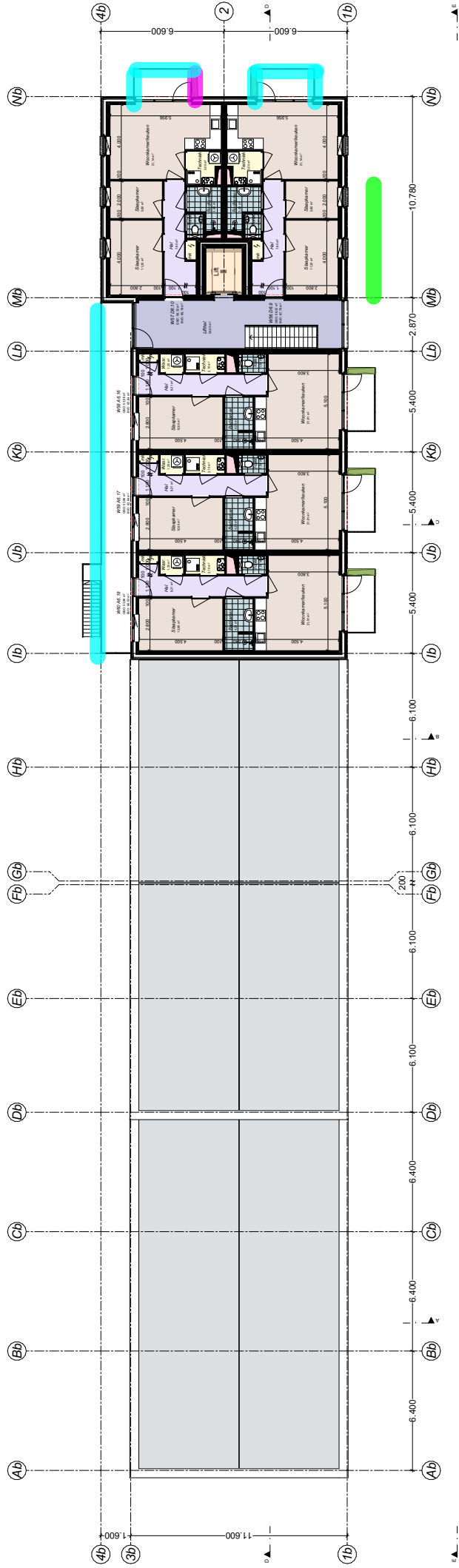
3e verdieping

Geluidluwe zijde
 Scherm verdiepingshoogte
 Balustrade 1,2 m basis(dicht)



4e verdieping

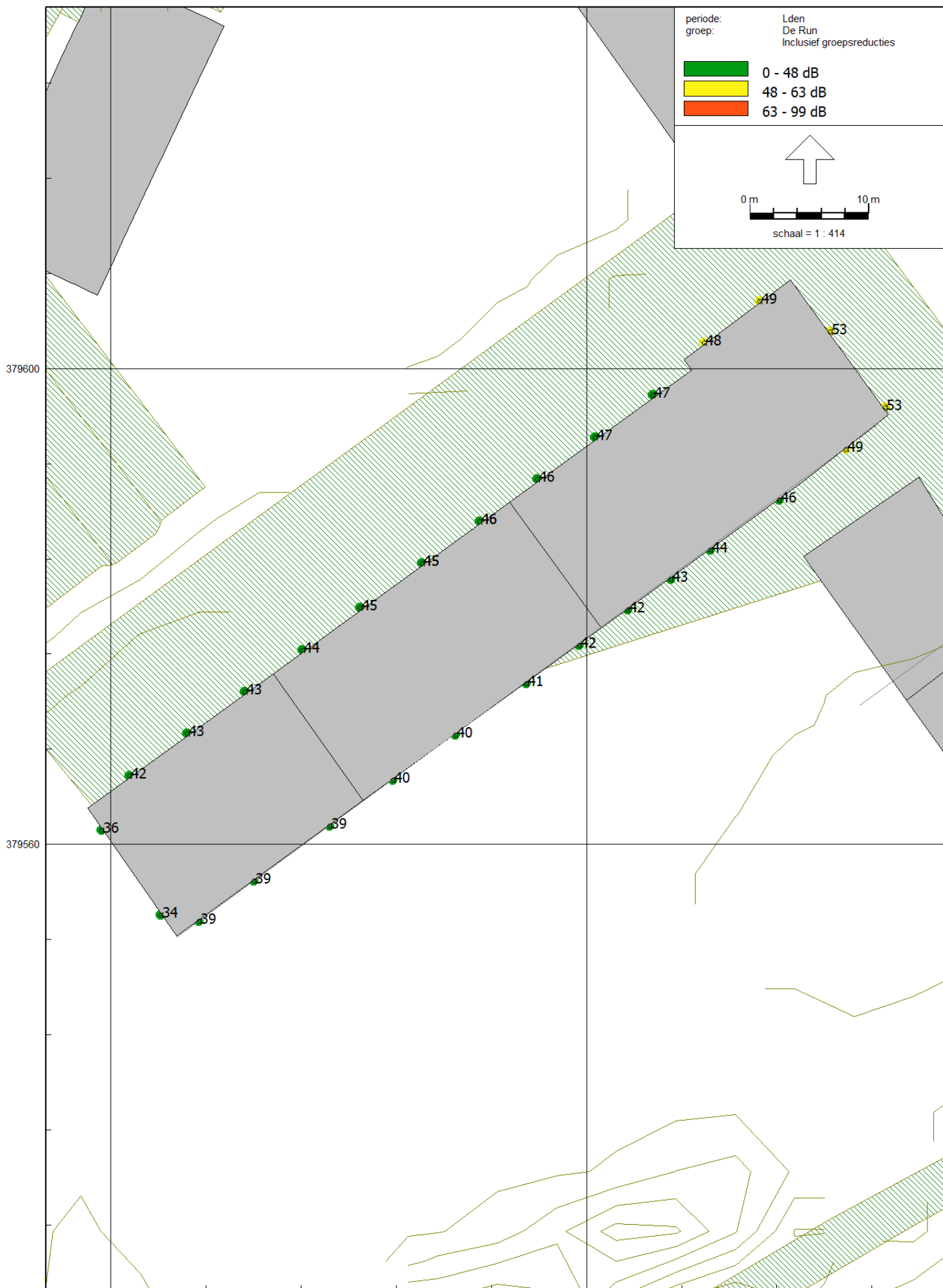
Geluidluwe zijde
 Scherm verdiepingshoogte
 Balustrade 1,2 m basis(dicht)



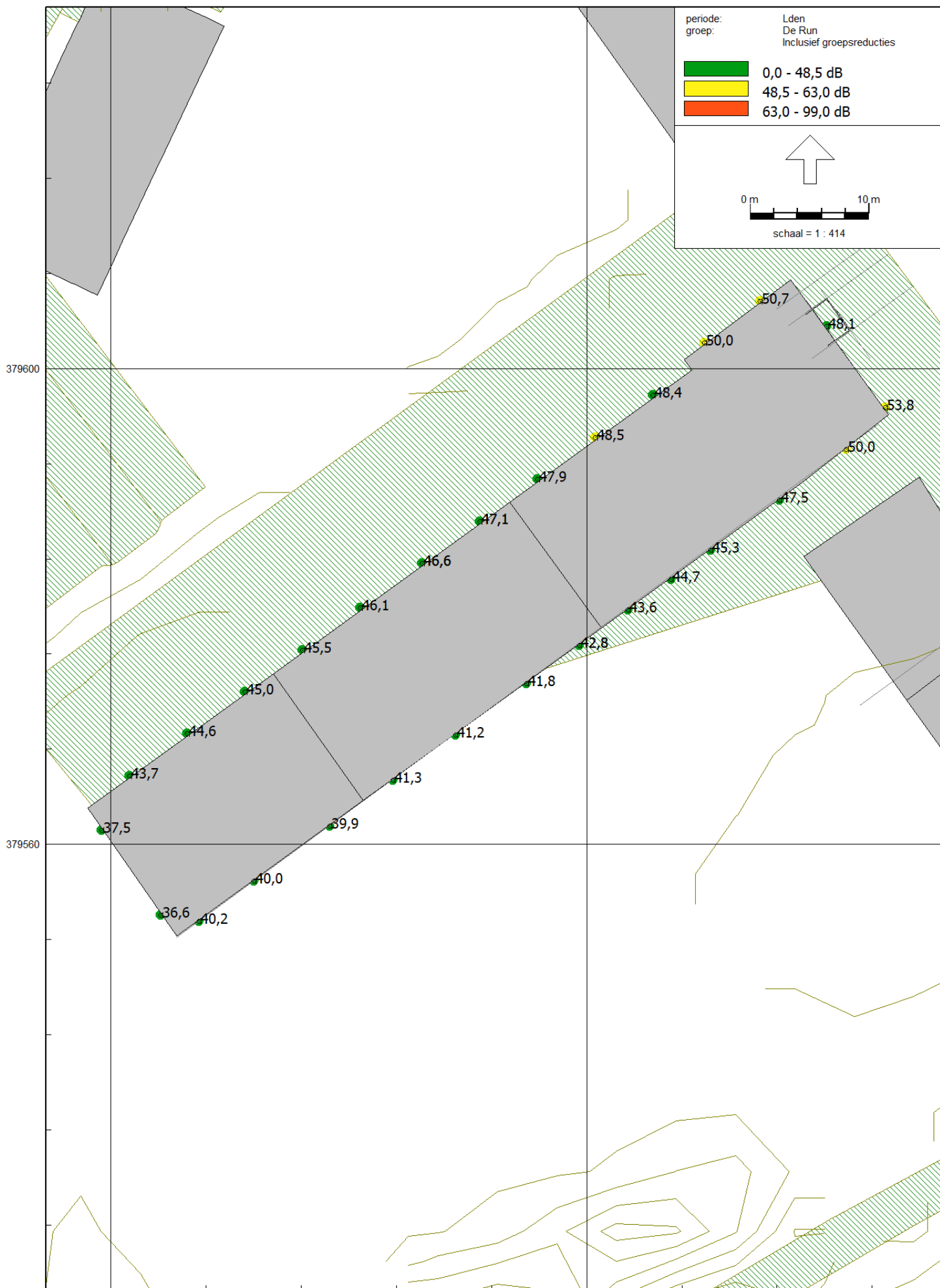
5e verdieping

Geluidluwe zijde
 Scherm verdiepingshoogte
 Balustrade 1,2 m basis(dicht)

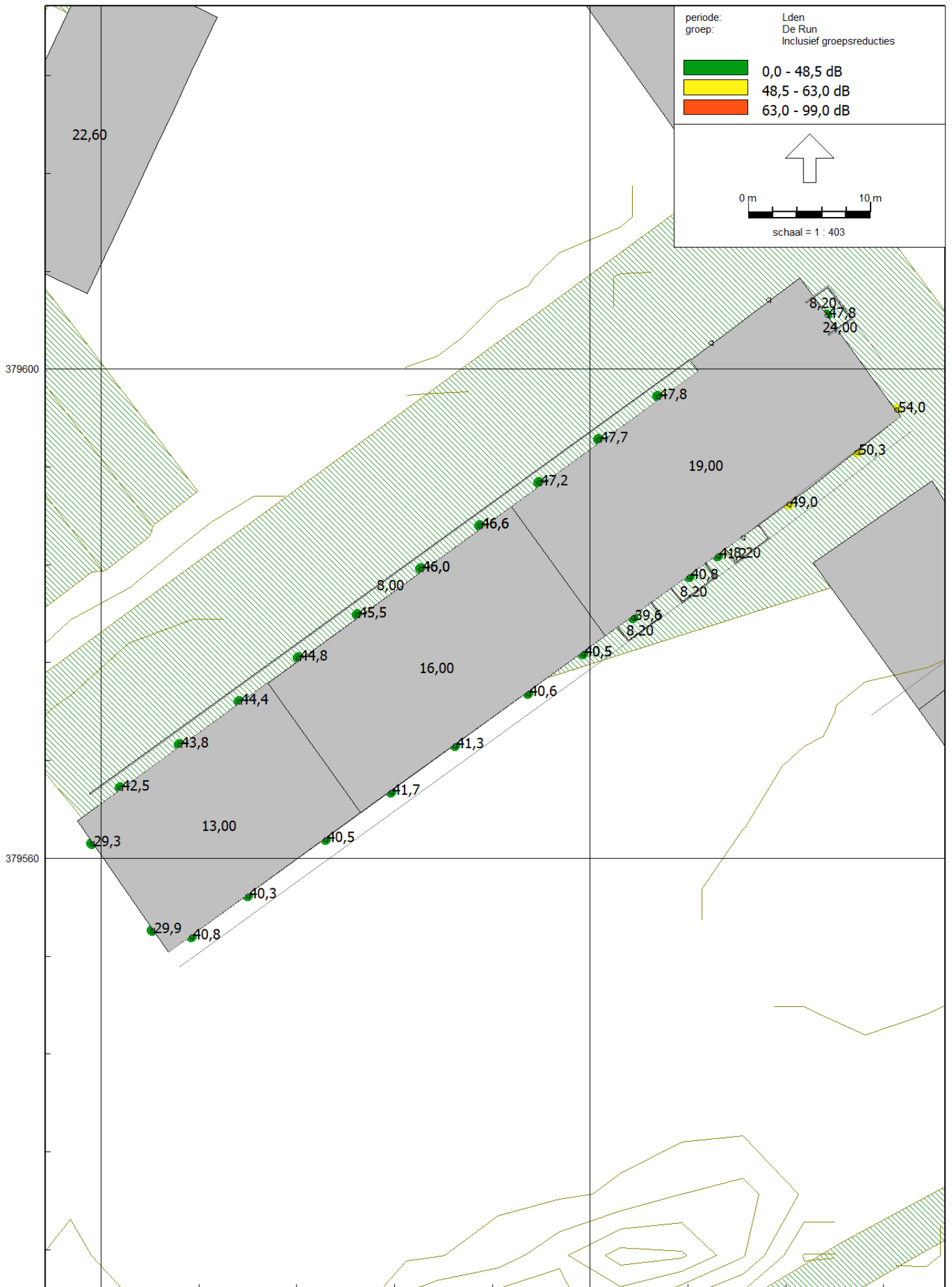
21 feb 2022, 14:01



21 feb 2022, 14:01



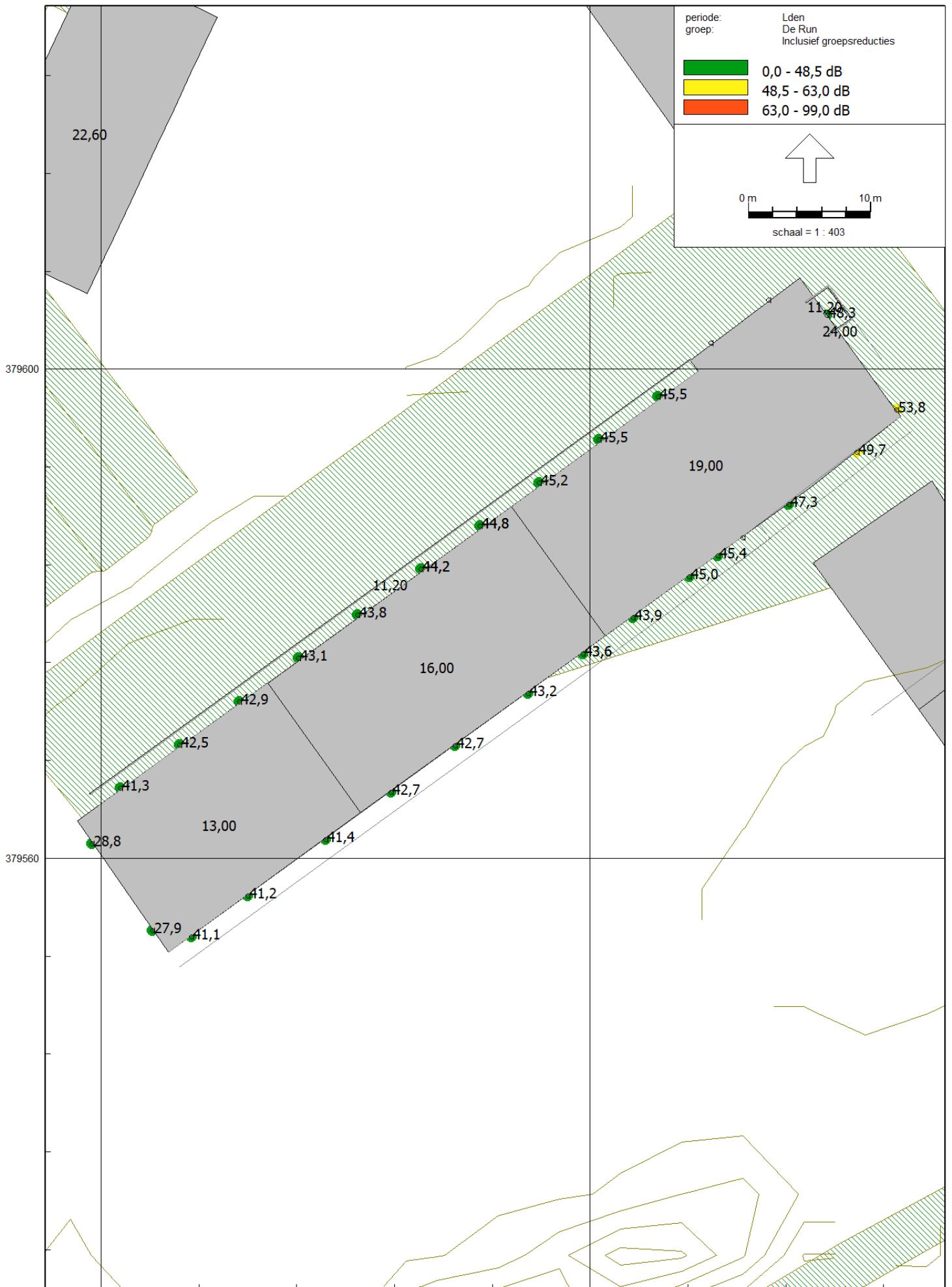
21 feb 2022, 14:21



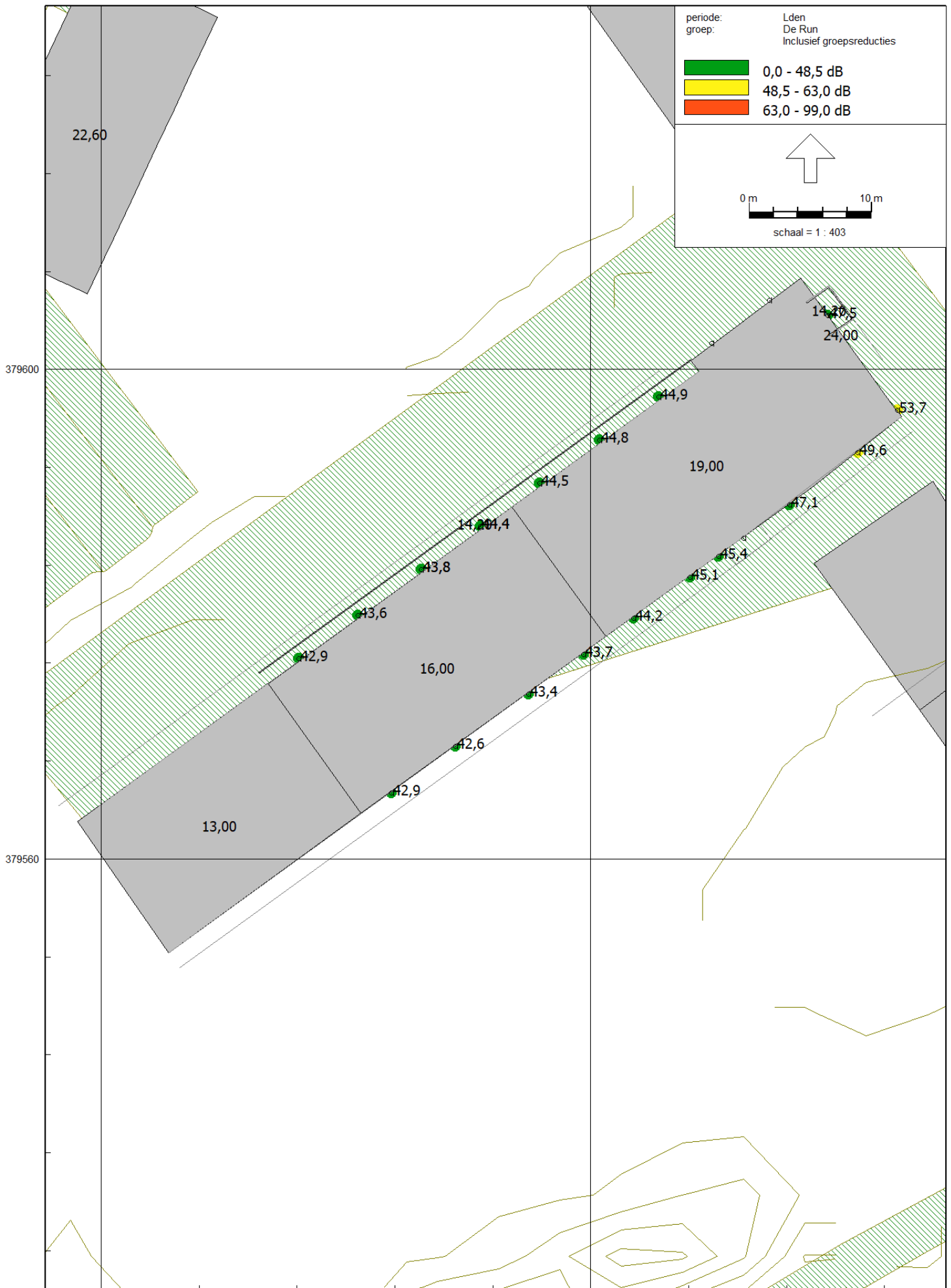
156360

156400

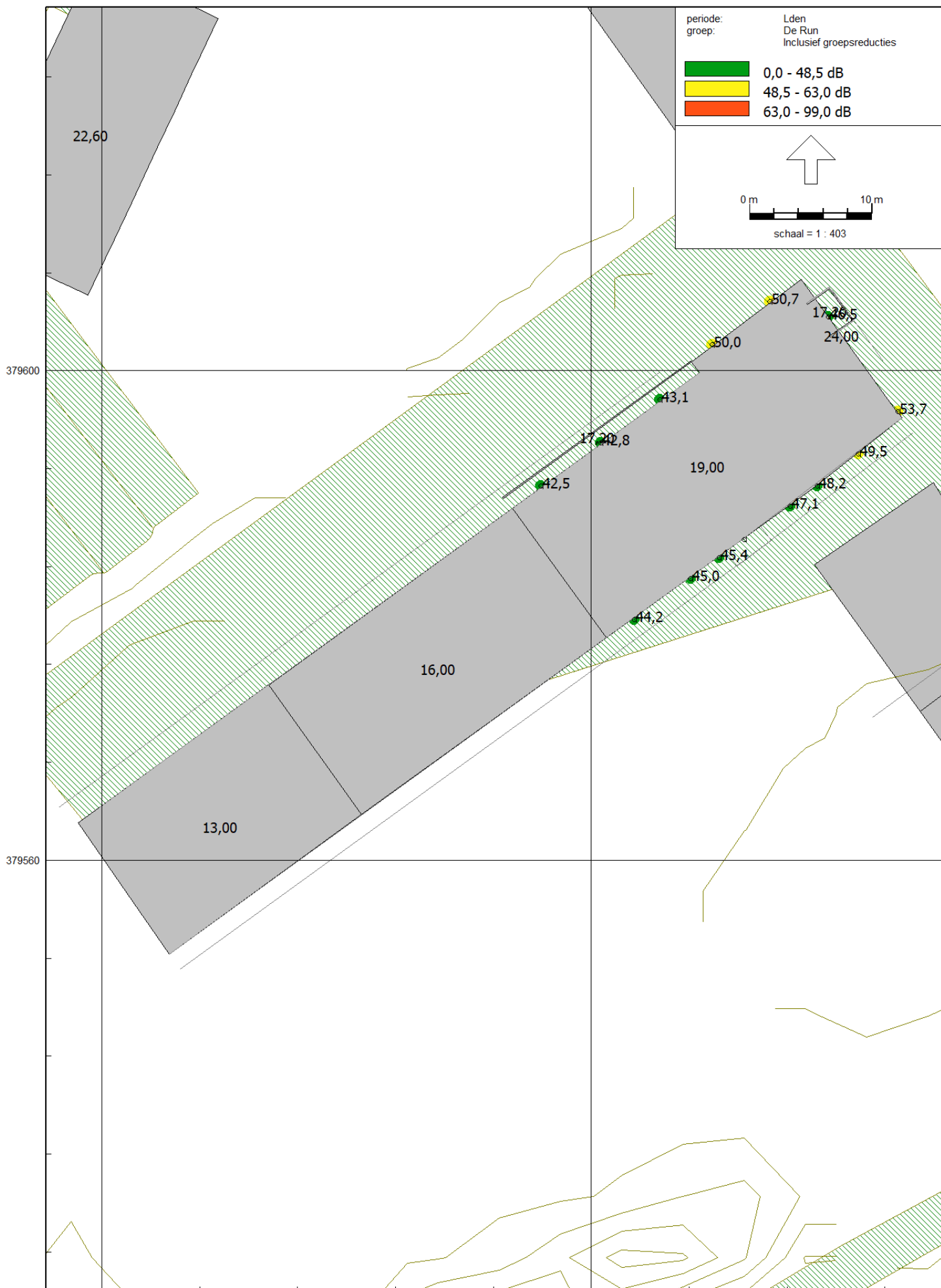
21 feb 2022, 14:21



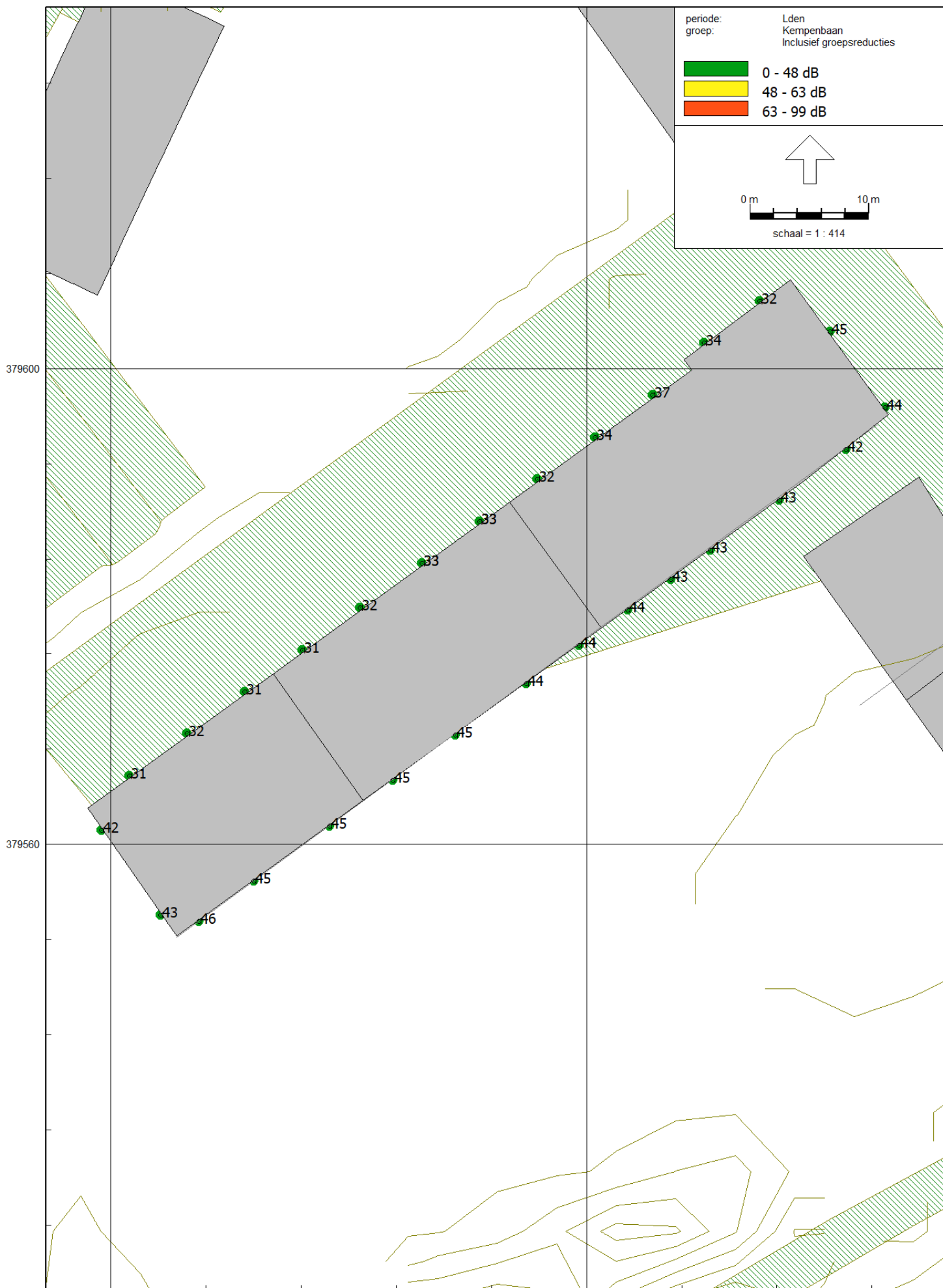
21 feb 2022, 14:21

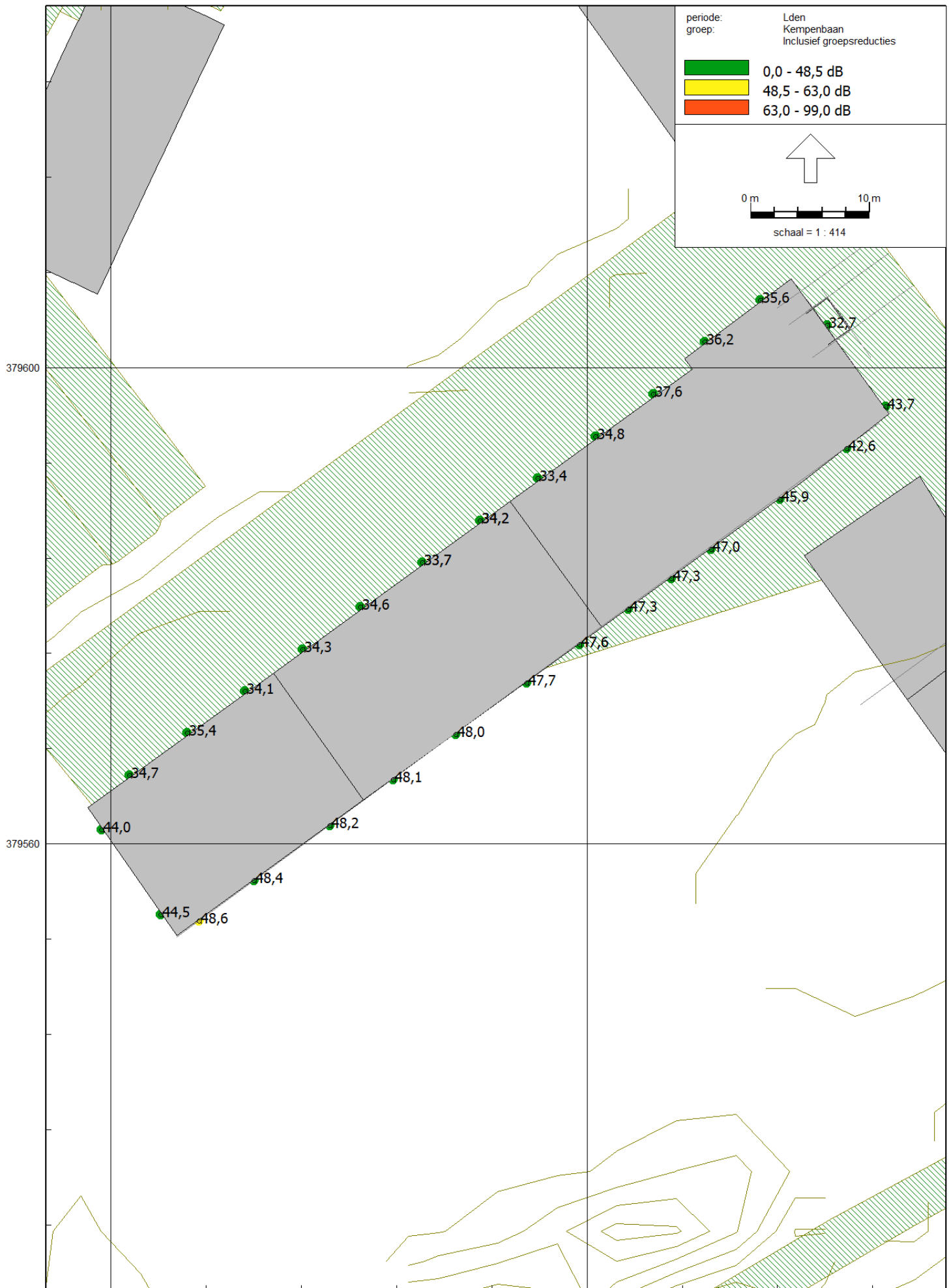


21 feb 2022, 14:21

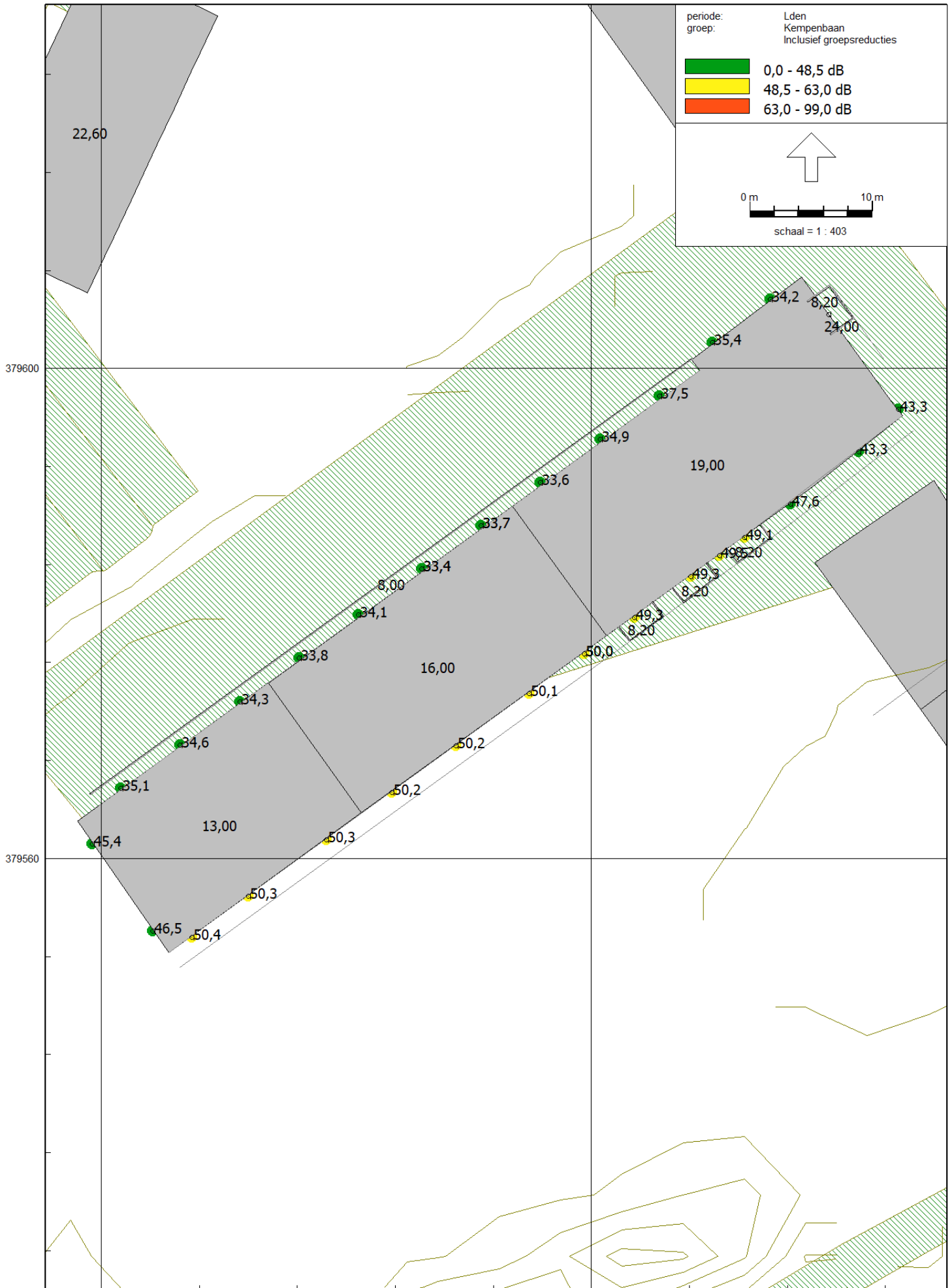


21 feb 2022, 14:01

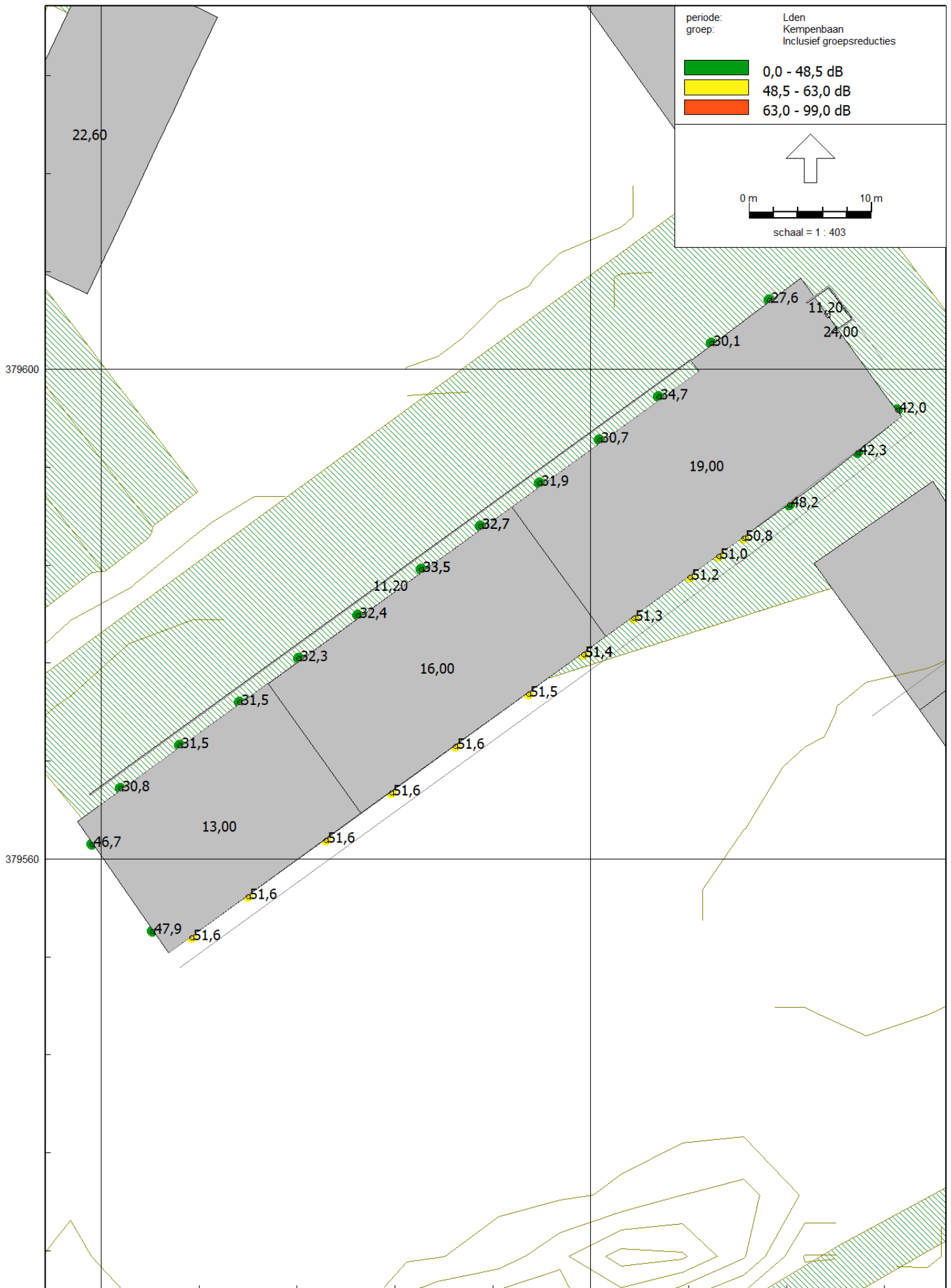




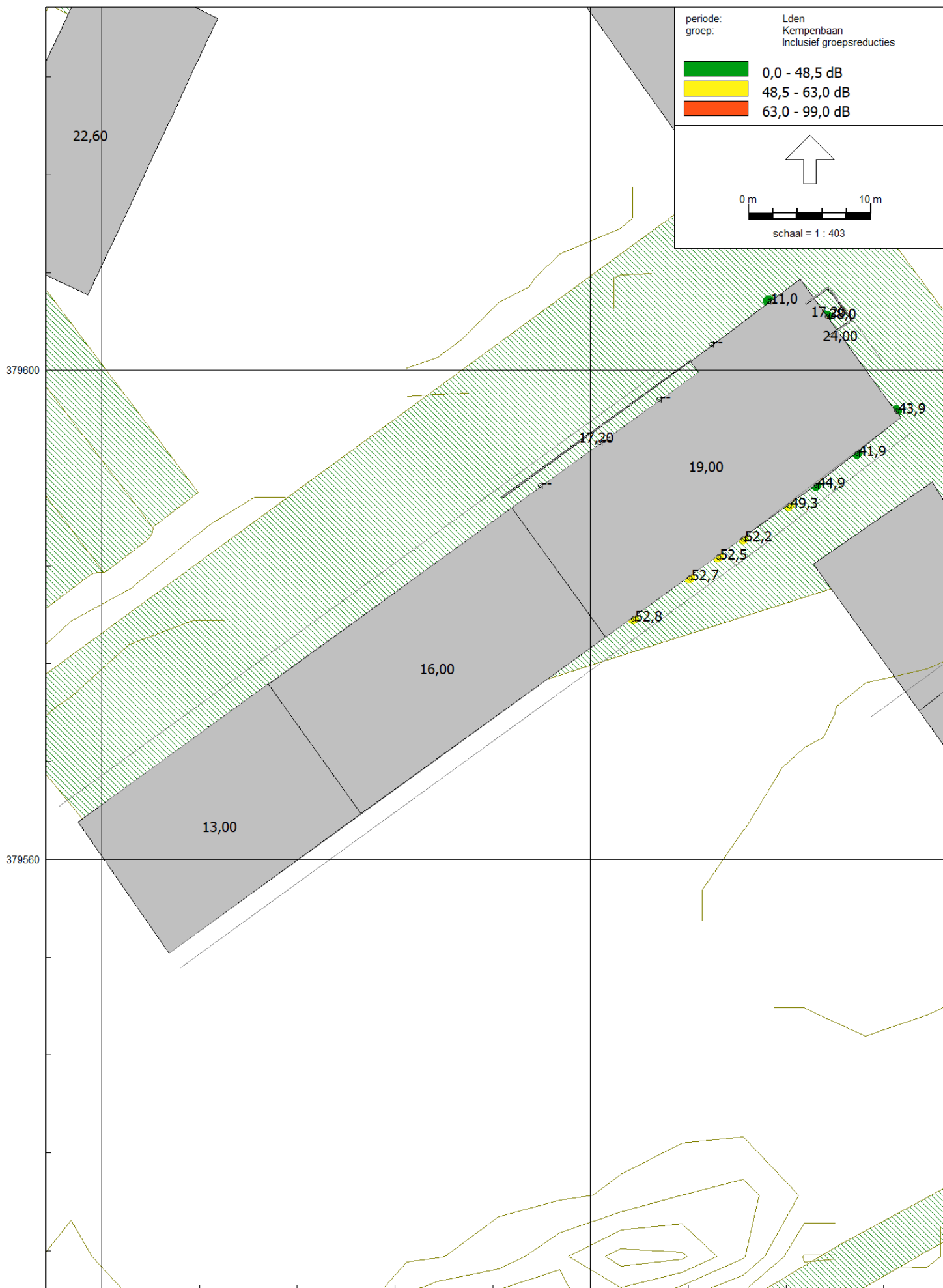
21 feb 2022, 14:21

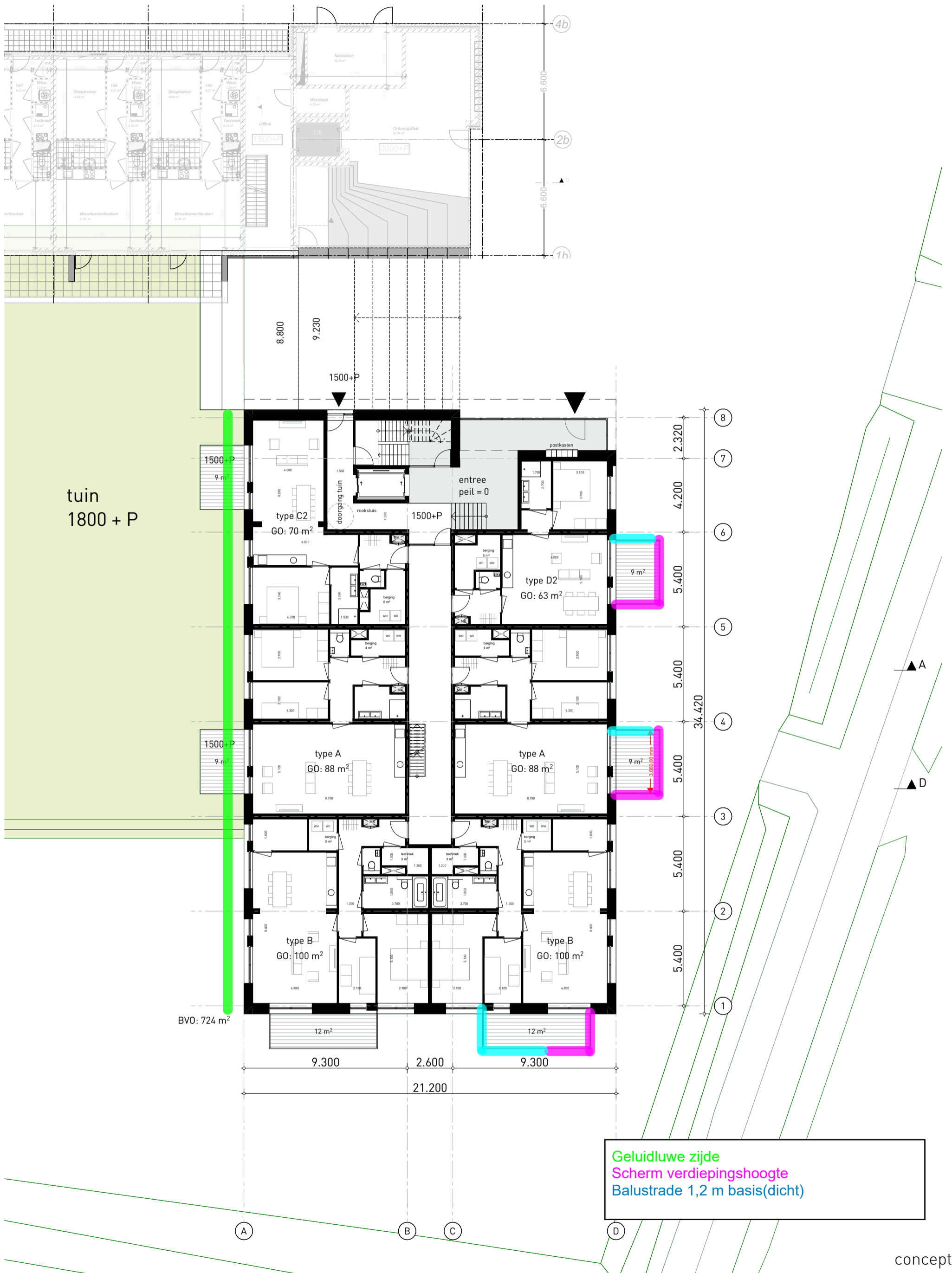


21 feb 2022, 14:21



21 feb 2022, 14:21





concept

project
Pigeaud

projectnr. 20046DD tek.nr. V100

omschrijving
plattegrond bg

fase VO datum 27-01-2021
 schaal 1:200 wijziging :

Dommelstraat 11

5611 CJ Eindhoven

+31 (0)40 260 67 40

info@diederendirix.nl

www.diederendirix.nl





Plattegrond +1

Geluidluwe zijde
 Scherm verdiepingshoogte
 Balustrade 1,2 m basis(dicht)

concept

project	Pigeaud	projectnr.	20046DD	teknr.	V110
omschrijving	plattegrond +1 t/m +4	fase	VO	datum	27-01-2021
		schaal	1:200	wijziging	:
Dommelstraat 11	5611 CJ Eindhoven	+31 (0)40 260 67 40	info@diederendirix.nl	www.diederendirix.nl	





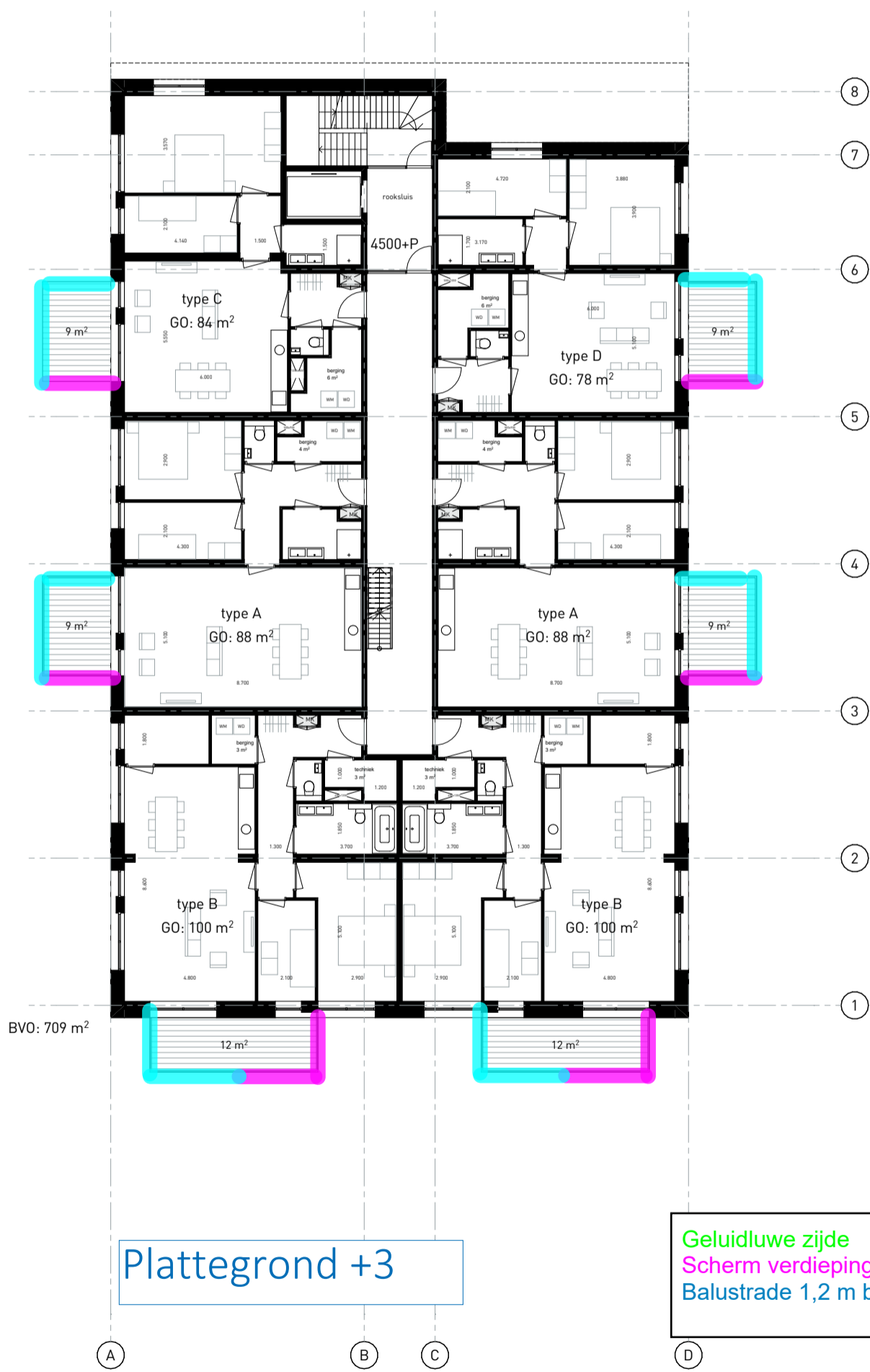
Plattegrond +2

Geluidluwe zijde
 Scherm verdiepingshoogte
 Balustrade 1,2 m basis(dicht)

concept

project Pigeaud	projectnr. 20046DD	teknr. V110
omschrijving plattegrond +1 t/m +4	fase VO	datum 27-01-2021
	schaal 1:200	wijziging :





Plattegrond +3

Geluidluwe zijde
 Scherm verdiepingshoogte
 Balustrade 1,2 m basis(dicht)

concept

project Pigeaud	projectnr. 20046DD	teknr. V110
omschrijving plattegrond +1 t/m +4	fase VO	datum 27-01-2021
	schaal 1:200	wijziging :





Plattegrond +4

Geluidluwe zijde
 Scherm verdiepingshoogte
 Balustrade 1,2 m basis(dicht)

concept

project Pigeaud	projectnr. 20046DD	teknr. V110
omschrijving plattegrond +1 t/m +4	fase VO	datum 27-01-2021
	schaal 1:200	wijziging :
Dommelstraat 11	5611 CJ Eindhoven	+31 (0)40 260 67 40
	info@diederendirix.nl	www.diederendirix.nl





BVO: 595 m²

Verhoogde
balustrade 1,5 m

Geluidluwe zijde
Scherm verdiepingshoogte
Balustrade 1,2 m basis(dicht)

▲ A
▲ D

concept

project	Pigeaud	projectnr.	20046DD	teknr.	V150
omschrijving	plattengrond +5	fase	VO	datum	27-01-2021
		schaal	1:200	wijziging	:
Dommelstraat 11	5611 CJ Eindhoven	+31 (0)40 260 67 40	info@diederendirix.nl	www.diederendirix.nl	





BVO: 480 m²

Geluidluwe zijde
 Scherm verdiepingshoogte
 Balustrade 1,2 m basis(dicht)

concept

project
 Pigeaud

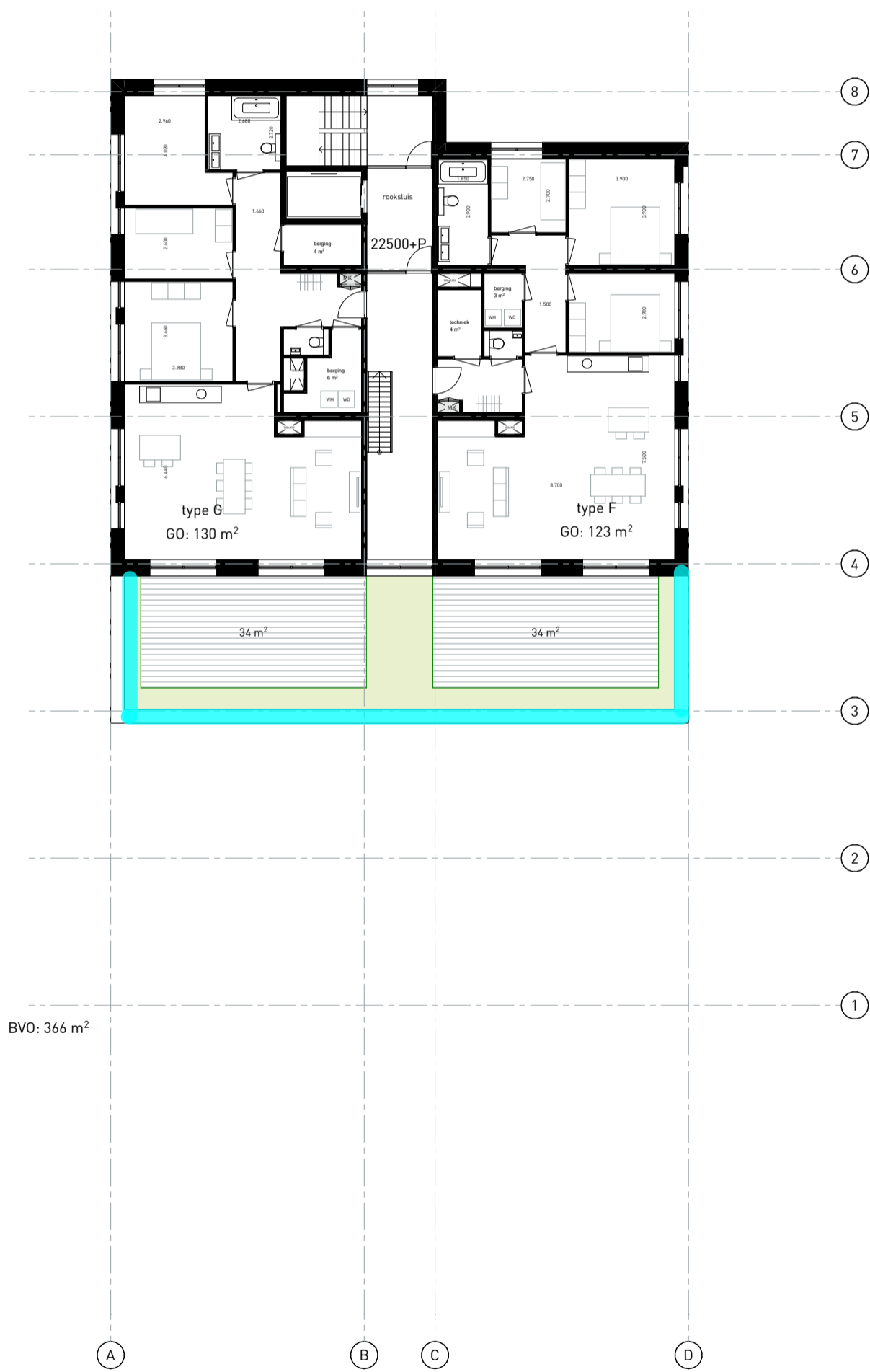
omschrijving
 plattegrond +6

projectnr. 20046DD tek.nr. V160

fase VO datum 27-01-2021

schaal 1:200 wijziging :





concept

project
Pigeaud

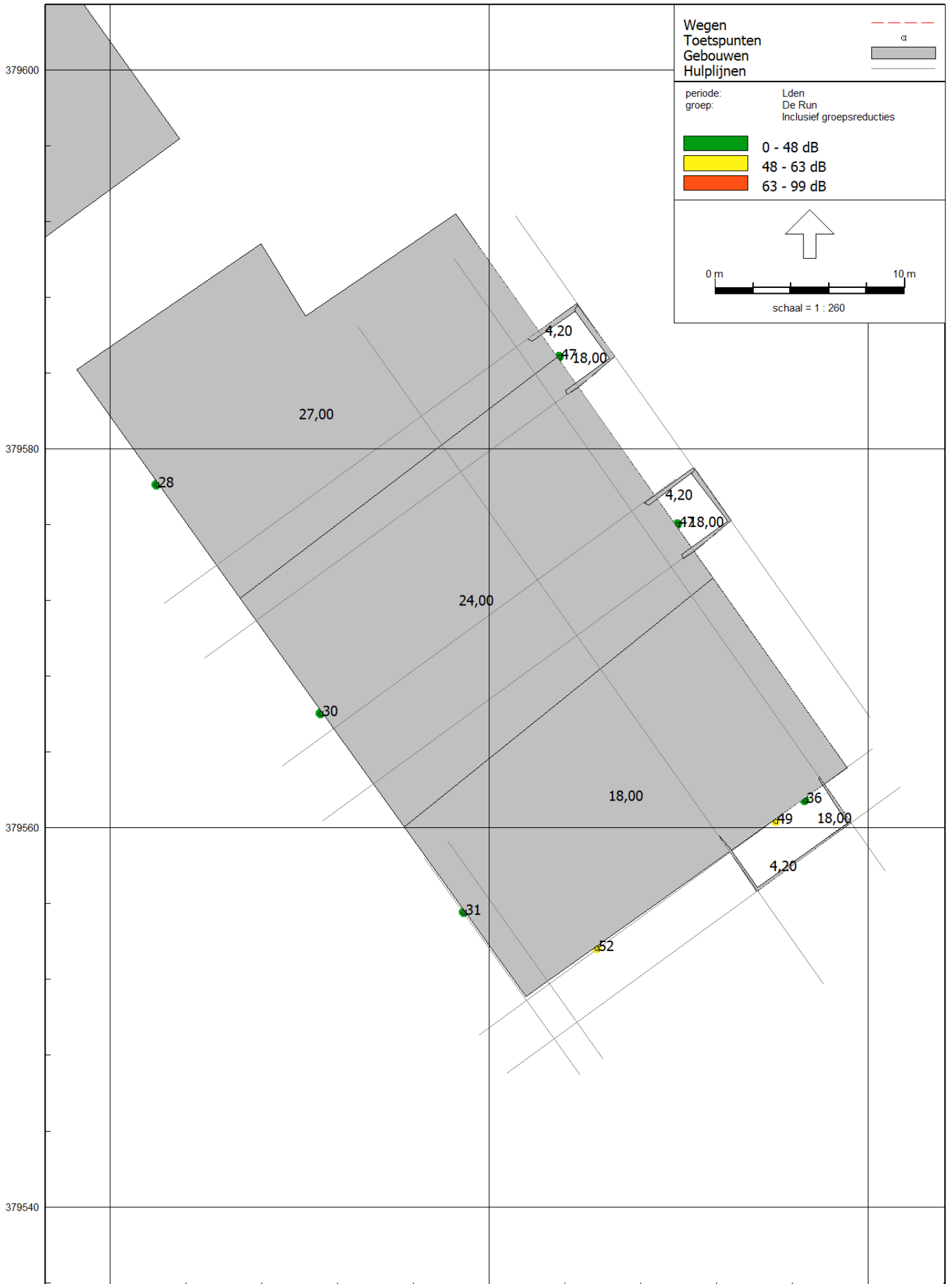
projectnr. 20046DD teknr. V170

omschrijving
plattgrond +7

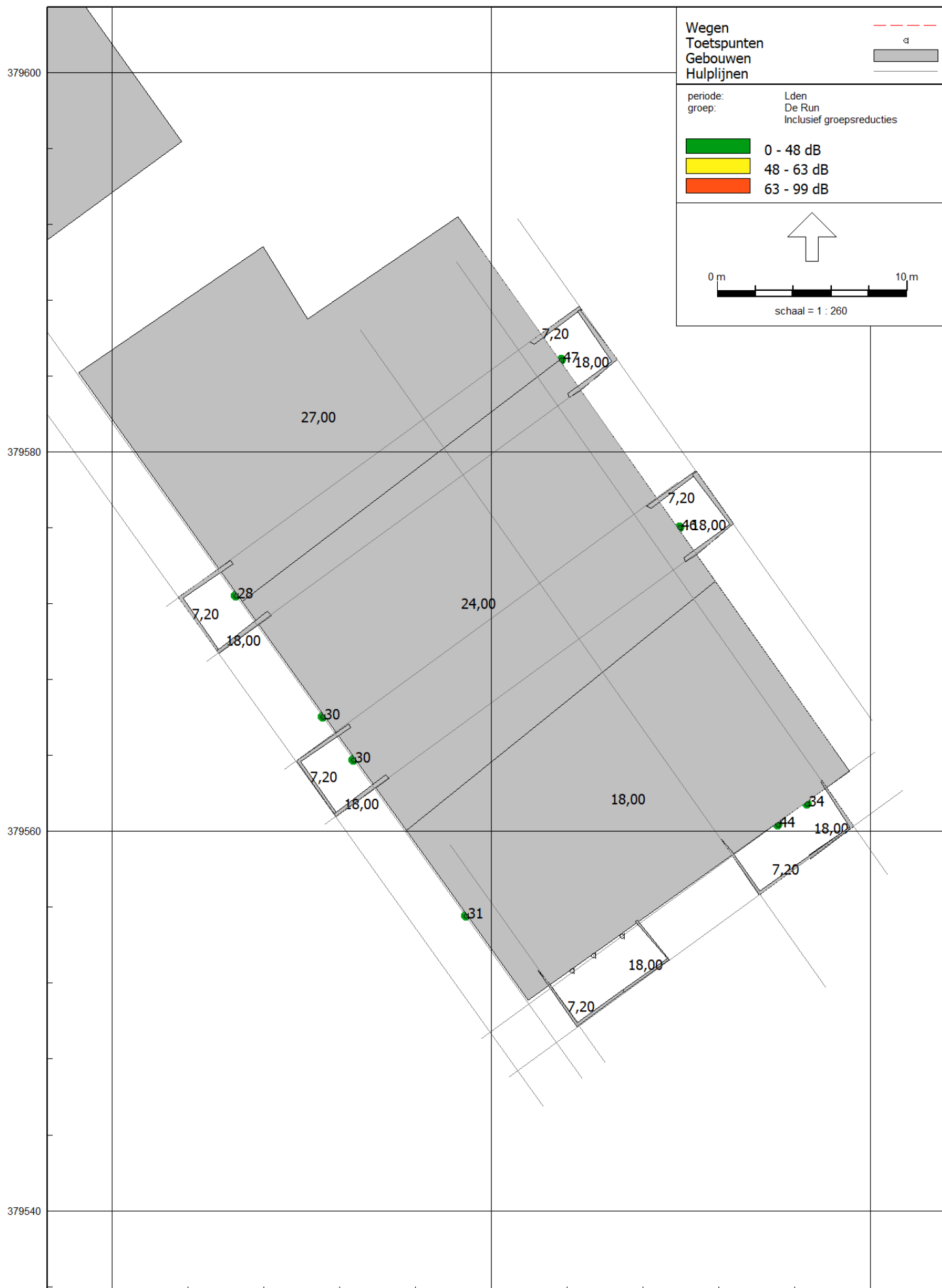
fase VO datum 27-01-2021
schaal 1:200 wijziging :



16 feb 2022, 15:43



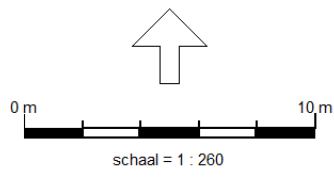
16 feb 2022, 15:43



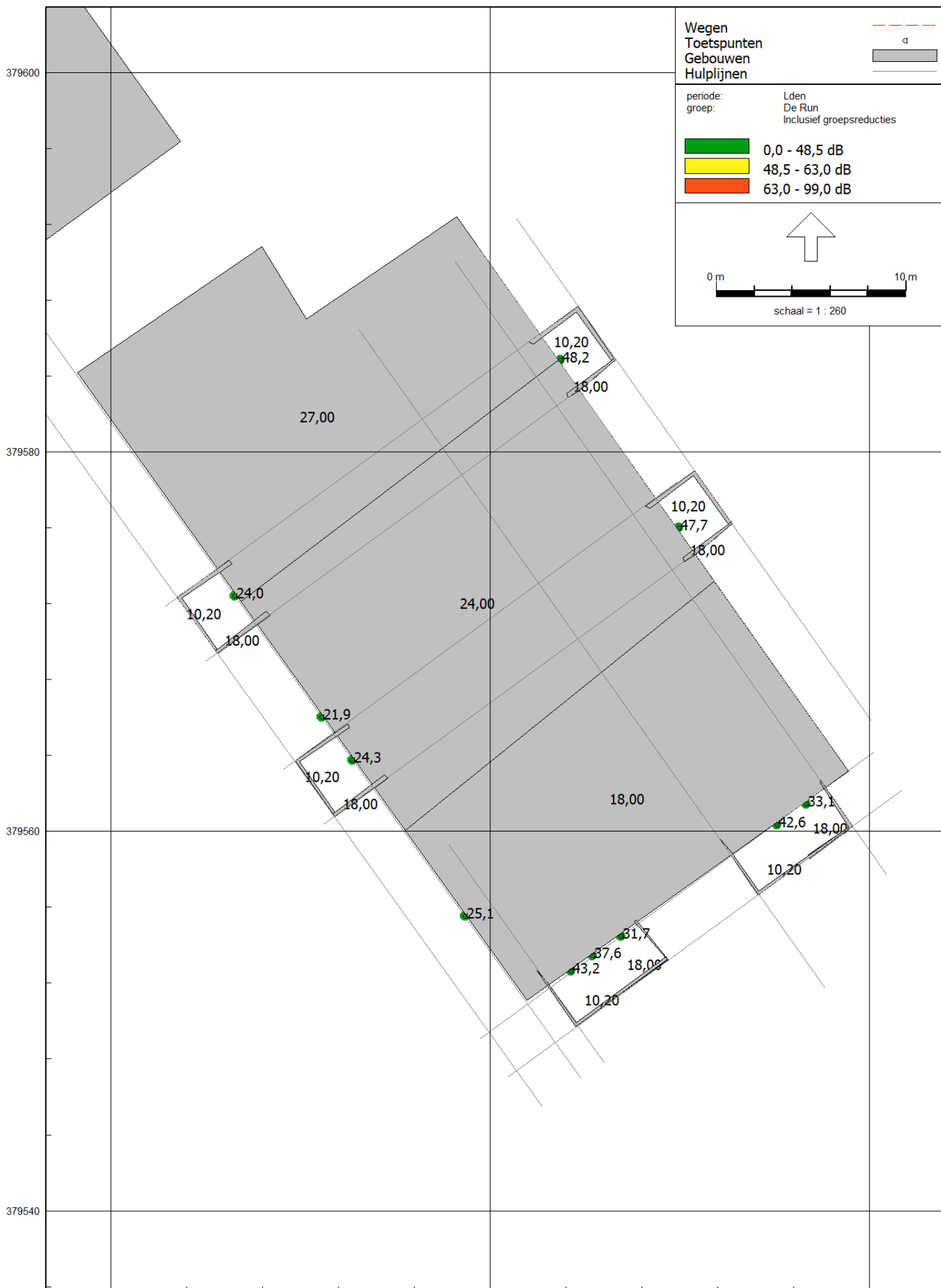
Wegen
Toetspunten
Gebouwen
Hulplijnen

periode:
groep: Lden
De Run
Inclusief groepsreducties

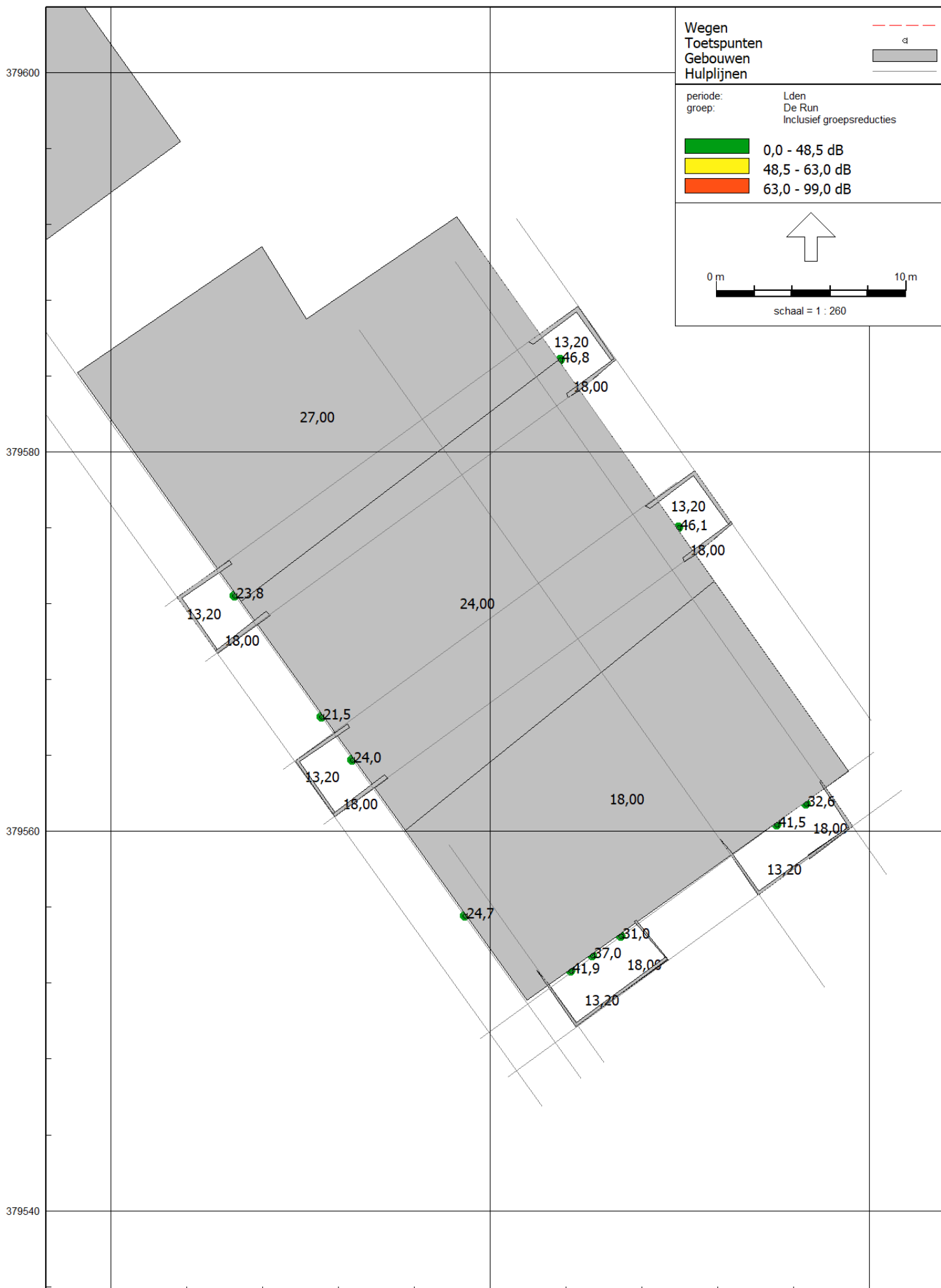
- 0 - 48 dB
- 48 - 63 dB
- 63 - 99 dB



16 feb 2022, 15:43



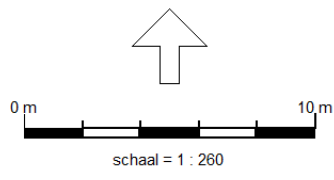
16 feb 2022, 15:43



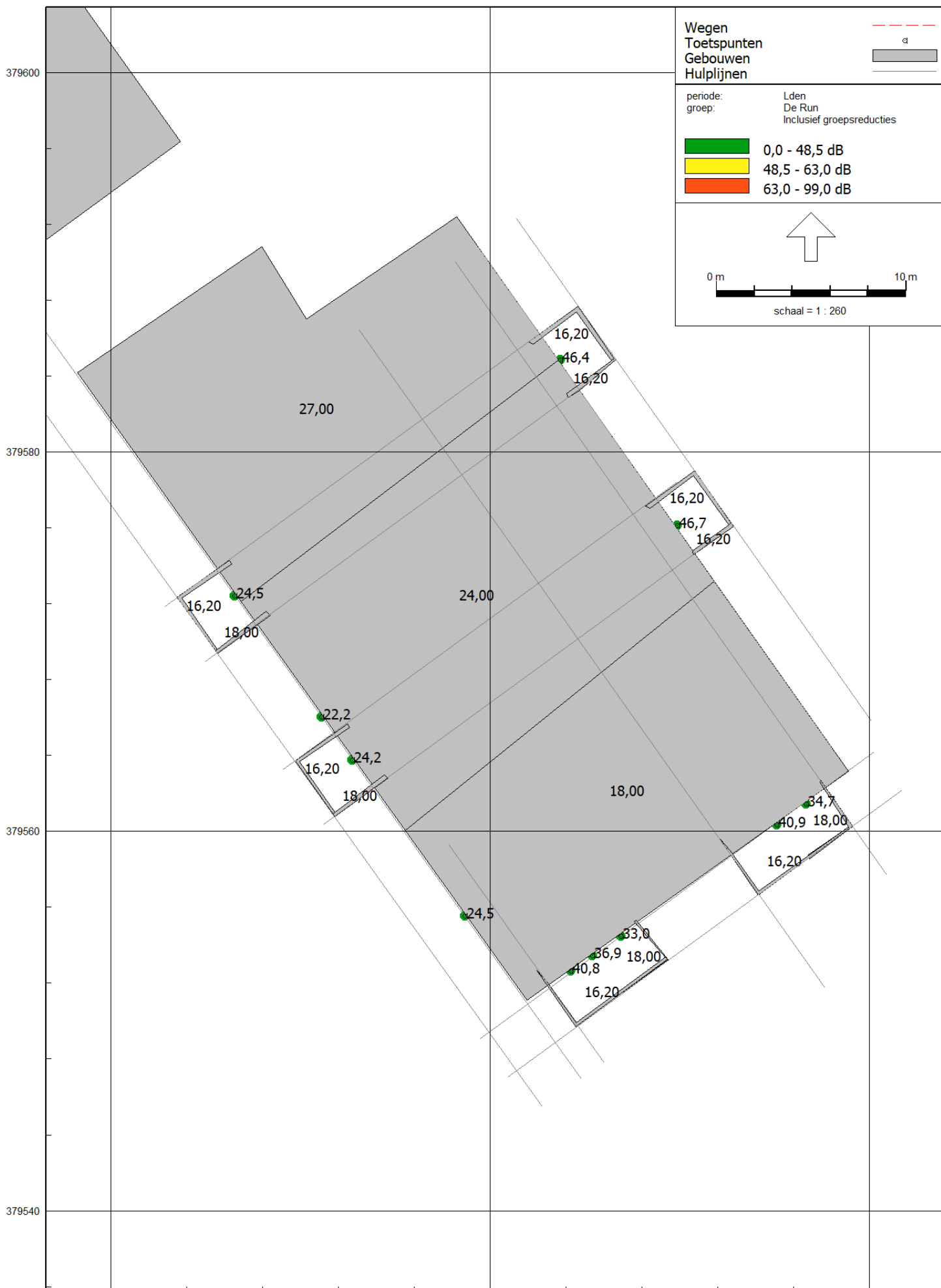
Wegen
Toetspunten
Gebouwen
Hulplijnen

periode: Lden
groep: De Run
Inclusief groepsreducties

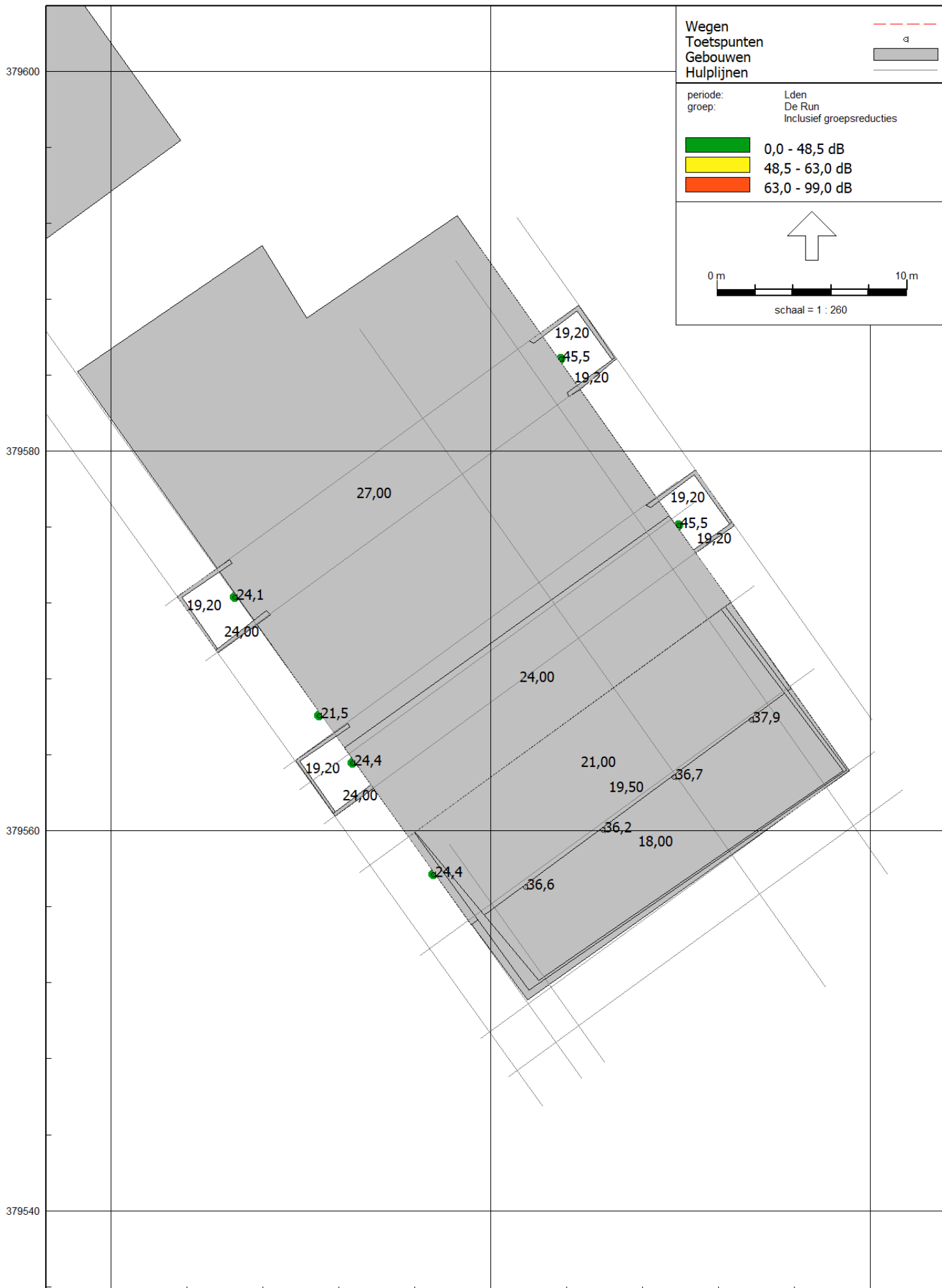
- 0,0 - 48,5 dB
- 48,5 - 63,0 dB
- 63,0 - 99,0 dB



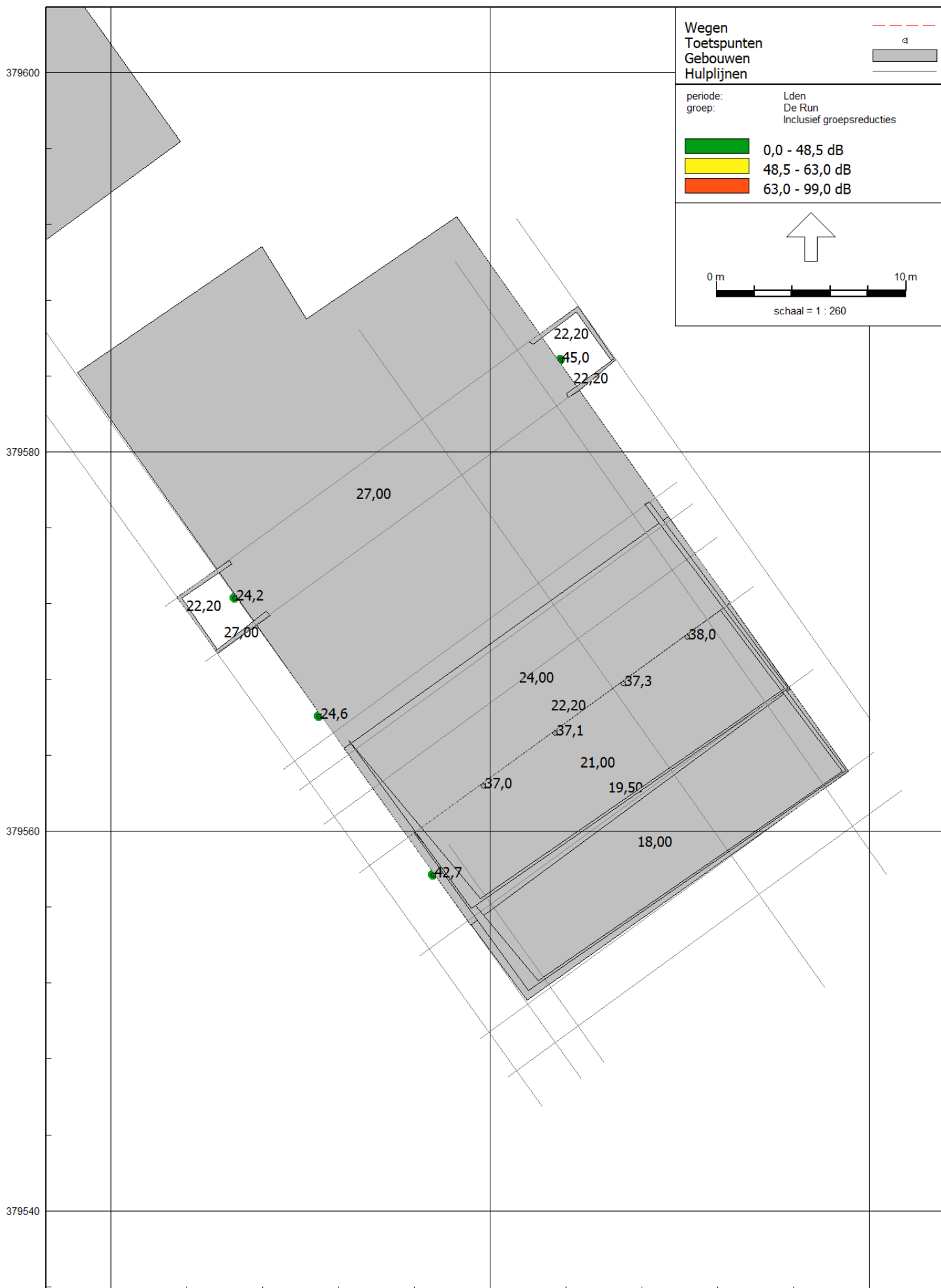
16 feb 2022, 15:43



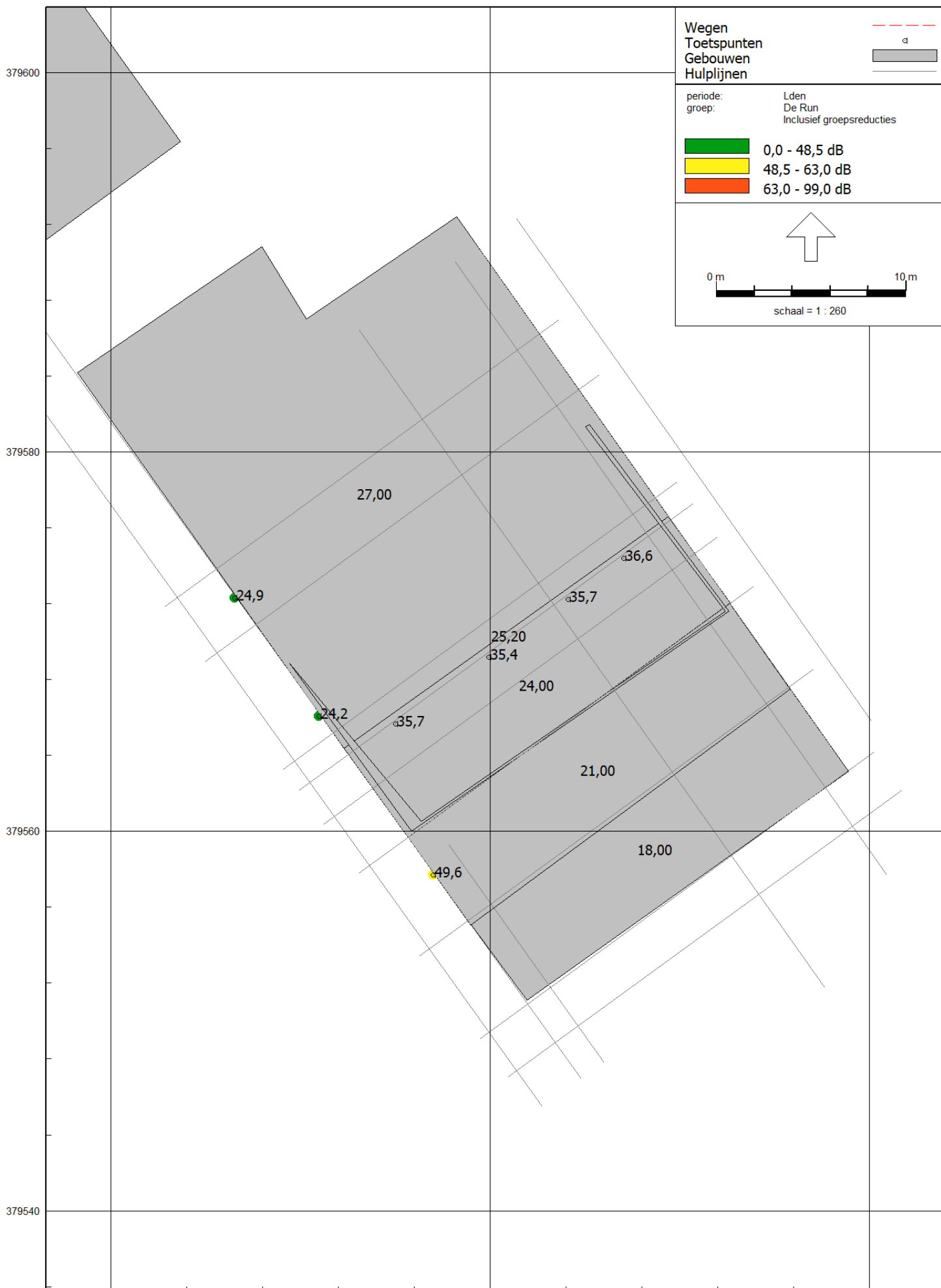
16 feb 2022, 15:43



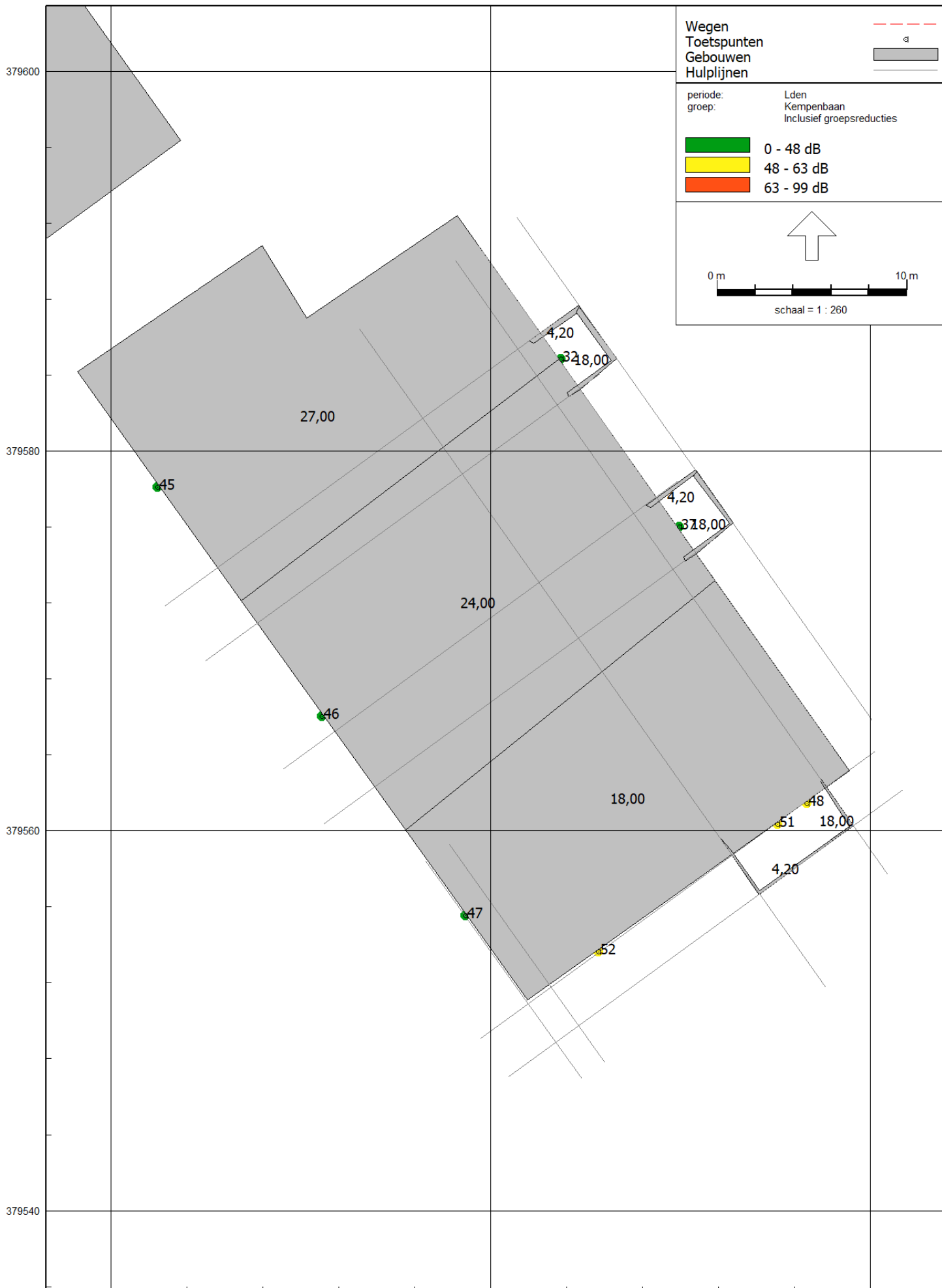
16 feb 2022, 15:43



16 feb 2022, 15:43



16 feb 2022, 15:43

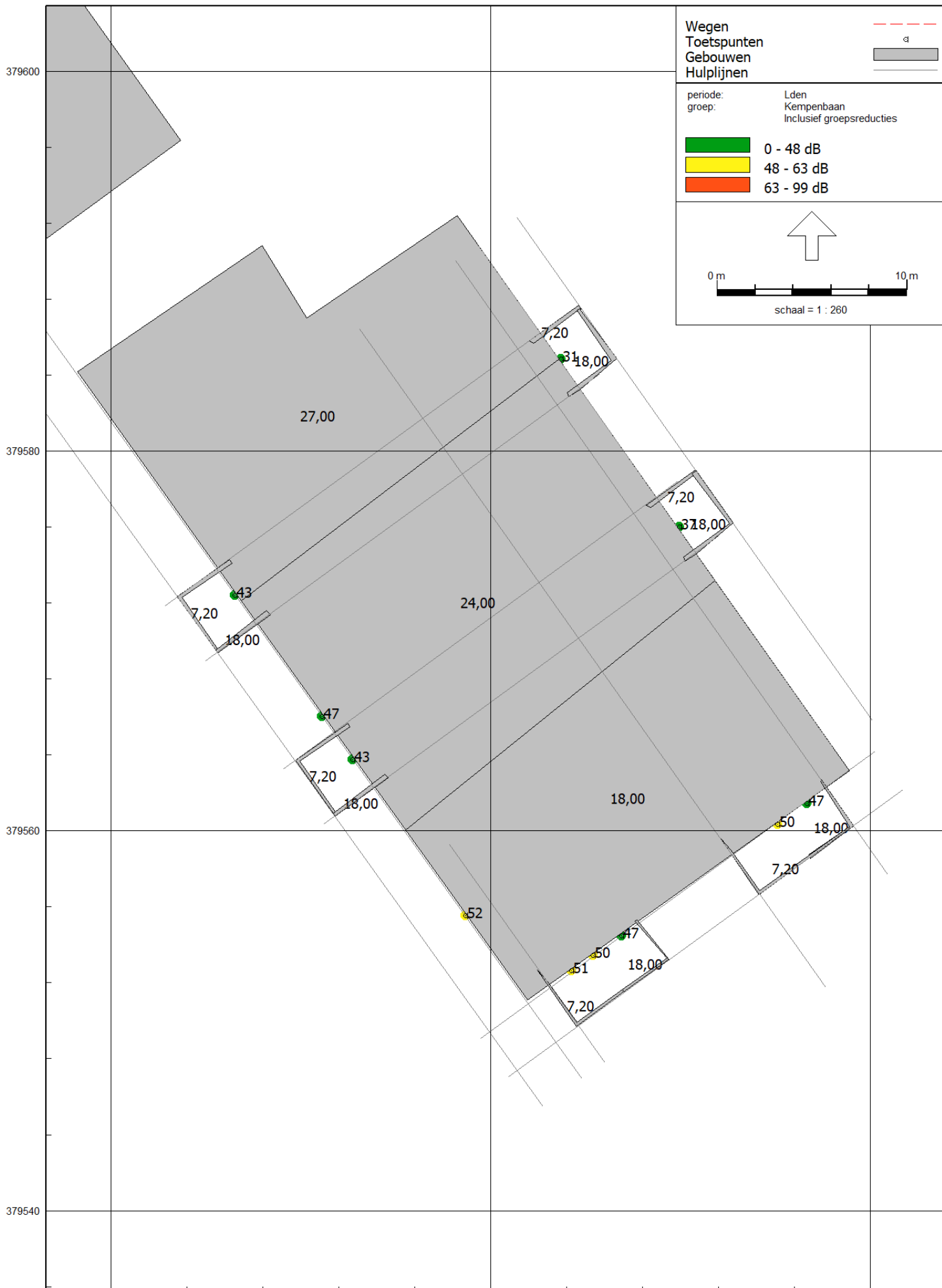


156420

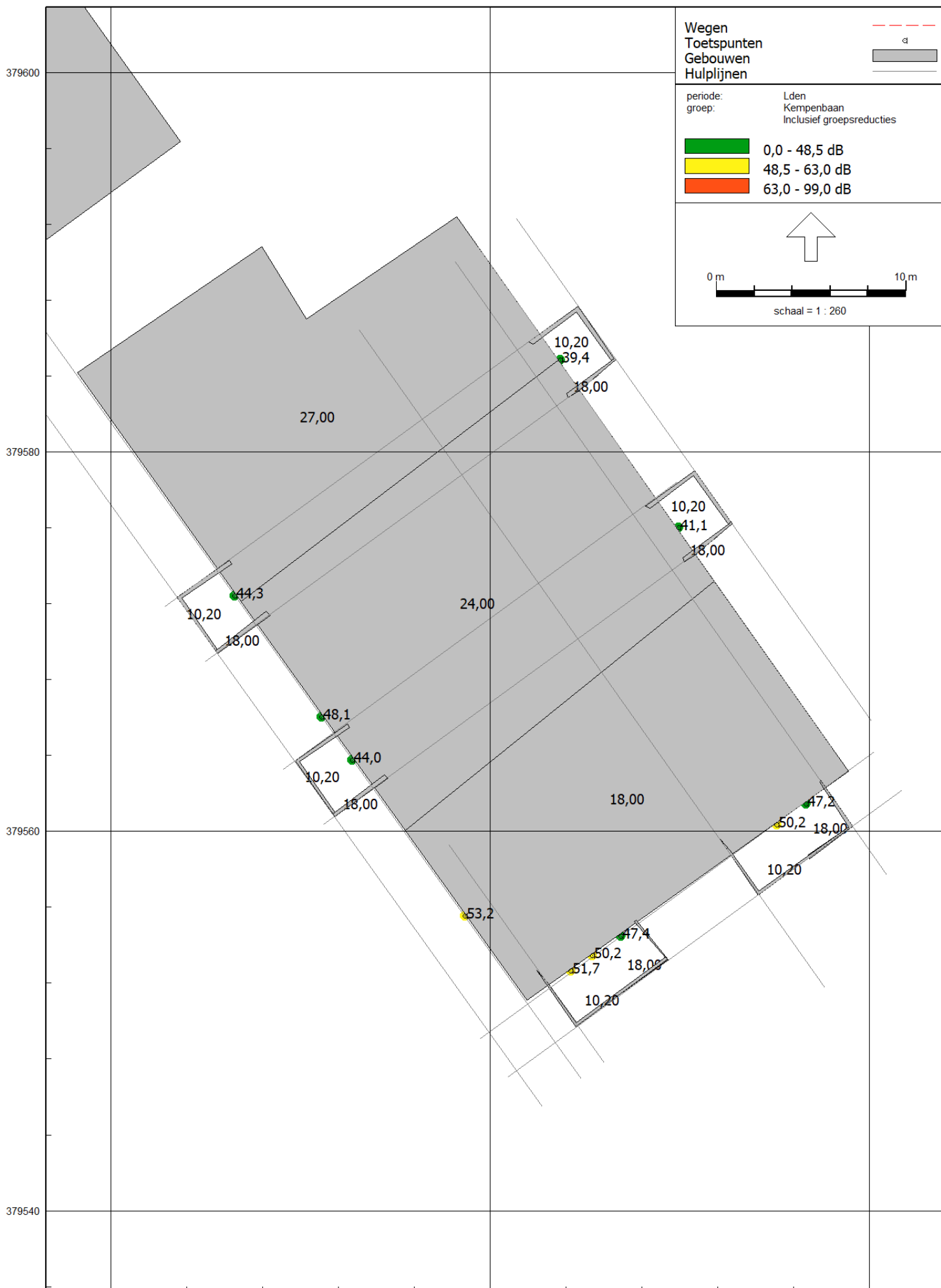
156440

156460

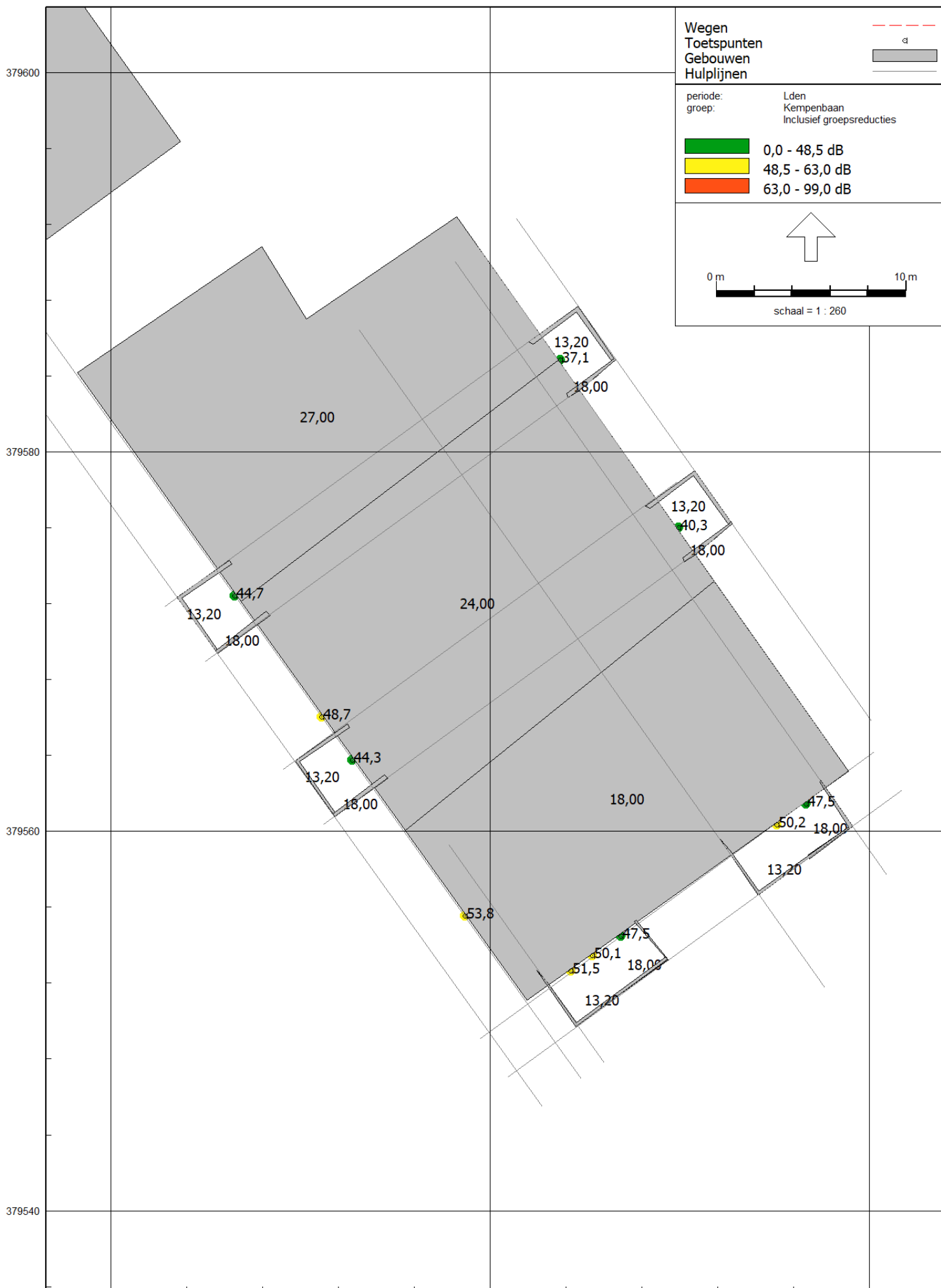
16 feb 2022, 15:43



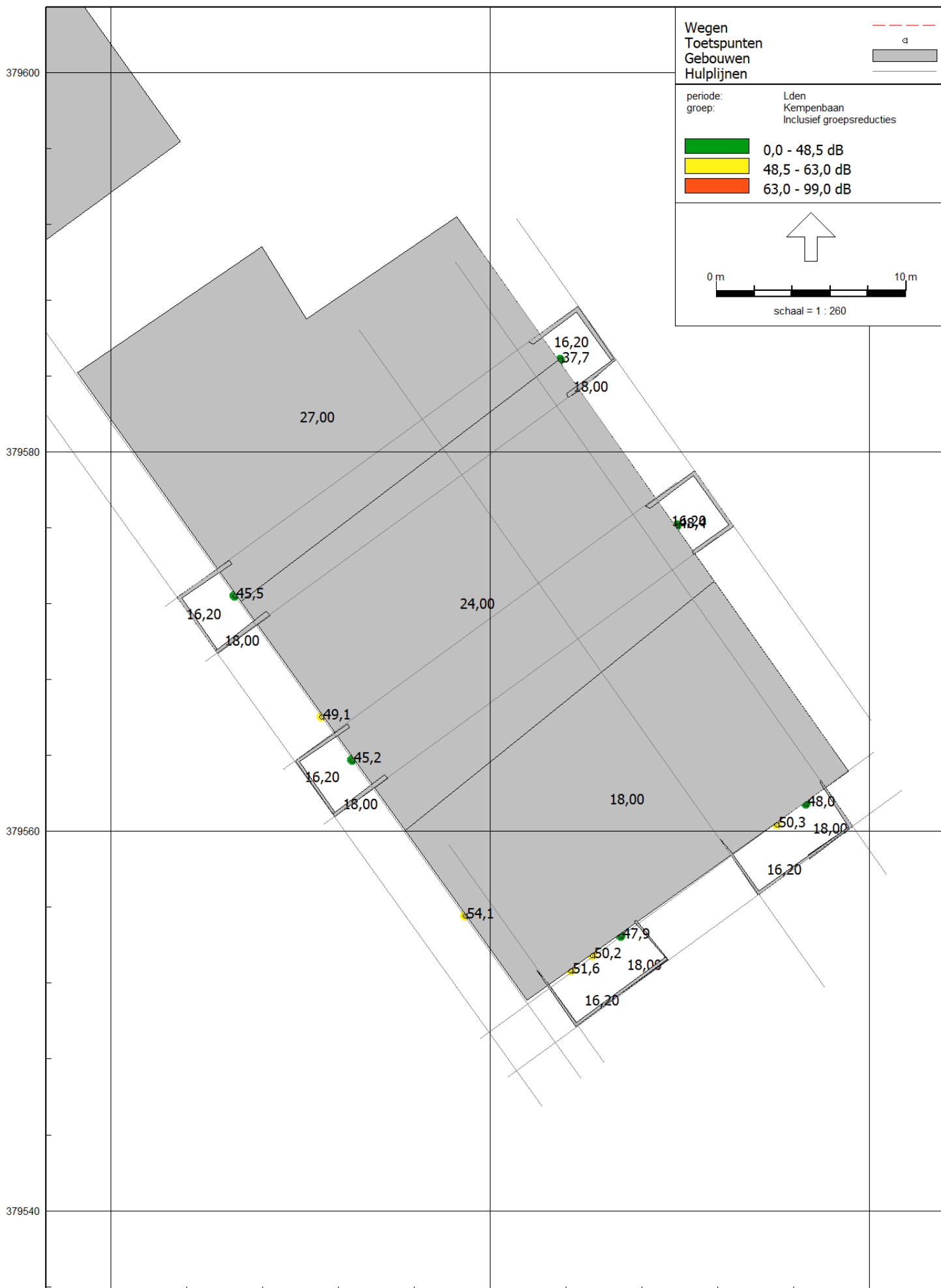
16 feb 2022, 15:43



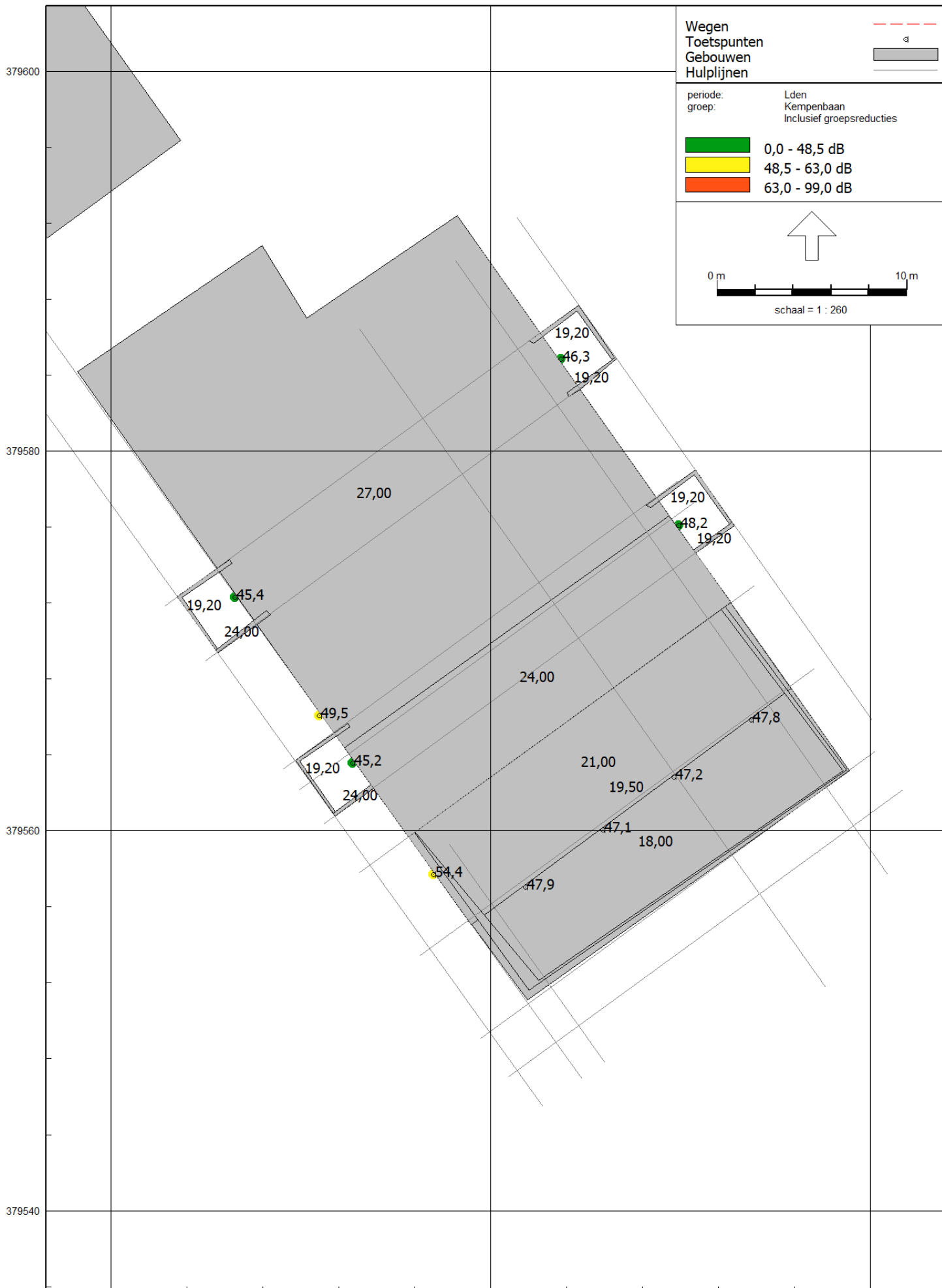
16 feb 2022, 15:43



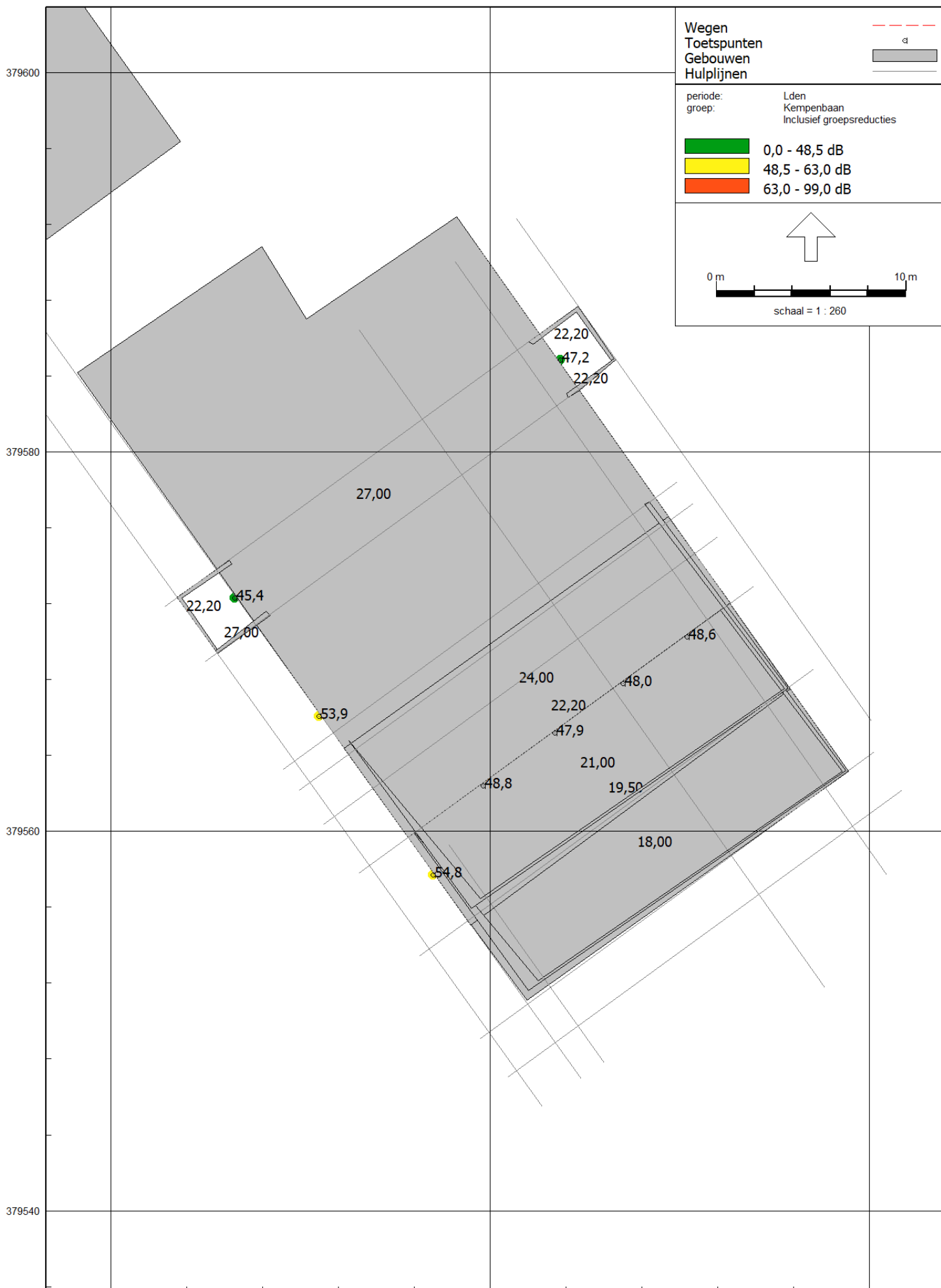
16 feb 2022, 15:43



16 feb 2022, 15:43



16 feb 2022, 15:43



16 feb 2022, 15:43

