

Memo

| | |
|------------|---|
| T.a.v. | Dhr. J.E. Noordzij (Interesting Vastgoed bv) |
| Datum | 5 februari 2020 |
| Onderwerp | Nader veldbezoek t.a.v. steenmarter ZuidZorg te Veldhoven |
| Referentie | ESS/19135900/02 |
| Auteur | ing. E.M.N. Schutgens |

Aanleiding

Op 2 juli 2019 heeft een ecooloog van Aveco de Bondt een quickscan flora en fauna uitgevoerd t.b.v. geplande sloop- en bouwwerkzaamheden aan de Run 5601 te Veldhoven (gemeente Veldhoven, provincie Noord-Brabant) (Schutgens, 2019). Tijdens dit veldbezoek bleek aan de buitenzijde van het gebouw een opening aanwezig te zijn die mogelijk gebruikt kan worden door steenmarter om in de kelders van het gebouw te raken en deze te gebruiken als verblijfplaats. Tijdens het veldbezoek was de kelder niet toegankelijk waardoor de aanwezigheid van een vaste verblijfplaats van steenmarter niet uitgesloten konden worden. Om deze reden is een nader veldbezoek uitgevoerd.

Methode

Tijdens het veldbezoek zijn de kelders van het gebouw geïnspecteerd op sporen (o.a. uitwerpselen en prooiresten) en mogelijke openingen die toegang bieden tot de kelders van steenmarters. Dit veldbezoek is op 13 september 2019 uitgevoerd door ing. E.M.N. Schutgens.

Resultaten

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen van steenmarters waargenomen. De openingen die tijdens de quickscan flora en fauna gevonden waren blijken allemaal ventilatiegaten. Deze lopen uit op een ventilator of een met gaas gedichte ventilatieopening. Beiden zorgen ervoor dat de kelders niet toegankelijk zijn voor steenmarters. In de onderstaande afbeelding zijn deze ventilatoren te zien.



Afbeelding 1. Ventilator (links) en ventilatieopening (rechts) in de kelder (Aveco de Bondt, 2019).

Conclusie

Aangezien geen sporen van steenmarters zijn waargenomen en de openingen geen toegang bieden tot de kelders kan de aanwezigheid van een vaste verblijfplaats van steenmarter uitgesloten worden. Bij de geplande sloop- en bouwwerkzaamheden zal geen verbodsbepaling uit de Wet natuurbescherming overtreden worden t.a.v. vaste verblijfplaatsen van steenmarters.

Bronnen

Schutgens, E.M.N. 2019. Quickscan flora en fauna ZuidZorg te Veldhoven. Aveco de Bondt. Referentie ESS/19135900/01