

GEMEENTE VELDHOVEN

Bestemmingsplan Habraken

Herziening ex artikel 30 WRO 2006

B. voorschriften



st. Stevenskerkhof 2 postbus 156 6500 AD Nijmegen
telefoon 024 – 3 22 45 79 telefax: 024 – 3 24 12 40
E-MAIL: info@pouderoyen.nl www.pouderoyen.nl

INHOUD

BLZ

Voorschriften bestemmingsplan Habraken herziening ex artikel 30 WRO 2006.....	2
Artikel 1. Inleidende bepalingen	2
Artikel 2. Herziening voorschriften.....	2
Artikel 3. Slotbepaling.....	3

VOORSCHRIFTEN BESTEMMINGSPLAN HABRAKEN HERZIENING EX ARTIKEL 30 WRO 2006

ARTIKEL 1. INLEIDENDE BEPALINGEN

In dit plan wordt verstaan onder:

1. het plan:
het onderhavige bestemmingsplan "Habraken, herziening ex artikel 30 WRO 2006" vervat in de plankaart en in deze voorschriften;
2. de plankaart:
de van het plan deel uitmakende en als zodanig gewaarmerkte kaart (nr. 023-682. s01), waarop de aanpassingen zijn weergegeven;
3. de voorschriften zoals genoemd in artikel 2.

ARTIKEL 2. HERZIENING VOORSCHRIFTEN

Van toepassing zijn de voorschriften Bestemmingsplan Habraken van de gemeente Veldhoven zoals vastgesteld op 14 februari 2006 gedeeltelijk goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant bij besluit van 1 augustus 2006, met inachtneming van de volgende veranderingen en aanvullingen:

- I. In artikel 10 komt de Doeleindenomschrijving als volgt te luiden:*

10.1 Doeleindenomschrijving

De gronden, die op de plankaart als "Bedrijfsdoeleinden (nader uit te werken)" zijn aangemerkt, zijn bestemd voor:

- bedrijven;
 - groothandel;
 - verkeers- en parkeervoorzieningen;
 - groenvoorzieningen;
 - nutsvoorzieningen;
 - behoud van de archeologische waarden;
 - behoud en ontwikkeling van de cultuurhistorische waarden;
- één en ander met de bijbehorende voorzieningen.

- II. Aan artikel 10.2.3. wordt toegevoegd: .*

- d. De gronden die op de plankaart zijn aangeduid met 'uitsluitend nader uit te werken groenvoorziening' dienen uitsluitend te worden uitgewerkt als groenvoorziening.

- III. Artikel 10.2.1. sub f, komt als volgt te luiden:*

- f. In de nadere uitwerking worden regels gesteld ten aanzien van het toestaan van (bepaalde vormen van) perifere detailhandel via vrijstel-

ling, waarbij de bepalingen zoals opgenomen in artikel 3.4.3 en 3.4.4. van overeenkomstige toepassing zijn.

ARTIKEL 3. SLOTBEPALING

Deze voorschriften kunnen worden aangehaald als voorschriften behorende bij het Bestemmingsplan Habraken herziening ex artikel 30 WRO 2006.