

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Postbus 90151
5200 MC 'S-HERTOGENBOSCH

datum	: 21 maart 2017	behandeld door	: Merla Foederer
uw kenmerk	:	afdeling	: Regie & Ontwikkeling
uw brief van	:	telefoon	: 14 040
ons kenmerk	: 17UIT01432	IBAN	: NL08BNGH 0285 0087 14
bijlage	: -		
onderwerp	: verzoek tot herbegrenzing NNB en Groenblauwe mantel, bp 'NH Hotels Veldhoven (Koningshof)'		

Geacht college,

Via deze brief verzoeken wij u in het kader van het bestemmingsplan 'NH Hotels Veldhoven (Koningshof)' het Natuurnetwerk Brabant (verder te noemen NNB) en de Groenblauwe mantel te herbegrenzen.

NH Hotels Koningshof te Veldhoven is voornemens om bij de aanstaande bestemmingsplanherziening (bestemmingsplan "NH Hotels Koningshof Veldhoven") te komen tot een nieuwe vaststelling van de begrenzing van het terrein van NH Koningshof aan de Locht ten opzichte van de bestaande gebieden van het NNB en de Groenblauwe mantel.

Bij vaststelling van de nieuwe grens van deze gebieden wordt een aantal ontwikkelingen, (waaronder parkeervoorzieningen) op het terrein van Koningshof in relatie tot het NNB en de Groenblauwe mantel meegenomen en geformaliseerd. Zodoende worden voor deze ontwikkelingen en het gebruik van de betreffende gronden van een passende juridische basis voorzien. Het betreft zowel ontwikkelingen in het bestaande NNB en Groenblauwe mantel die leiden tot 'te verwijderen NNB en Groenblauwe mantel', als ontwikkelingen die leiden tot 'toe te voegen aan het NNB en de Groenblauwe mantel'.

Voor een nadere afweging hieromtrent wordt verwezen naar de toelichting van het bestemmingsplan en het bijhorende rapport 'Voorstel Herbegrenzing NNB en Groenblauwe mantel, Koningshof – Veldhoven'.

Concreet verzoeken wij u, met in achtnaam van artikel 36.5 van de Verordening ruimte, om de volgende herbegrenzings:

- De gronden op de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan met de aanduiding 'overige zone – in Verordening ruimte te verwijderen Natuurnetwerk Brabant - ehs' te verwijderen, conform het bepaalde in artikel 5.4 van de Verordening ruimte 2014;

Veldhoven werkt op afspraak

Voor alle producten en diensten waarvoor u aan de balie moet zijn, maakt u een afspraak via www.veldhoven.nl of bel 14 040. Via de site kunt u ook producten en diensten vanuit thuis regelen.

- De gronden op de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan met de aanduiding 'overige zone – in Verordening ruimte toe te voegen Natuurnetwerk Brabant - ehs' toe te voegen;
- De gronden op de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan met de aanduiding 'overige zone in Verordening ruimte te verwijderen groenblauwe mantel' te verwijderen, conform het bepaalde in artikel 6.19 van de Verordening ruimte 2014;
- De gronden op de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan met de aanduiding 'overige zone in Verordening ruimte toe te voegen groenblauwe mantel' toe te voegen;
- De gronden op de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan met de aanduiding 'overig zone – in het kader van natuurcompensatie te realiseren Natuurnetwerk Brabant', toe te voegen conform het bepaalde in de artikelen 5.6 en 5.7 van de Verordening ruimte 2014.

De verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan is te raadplegen via ruimtelijkeplannen.nl. Wij willen benadrukken dat niet alleen de bestemming natuur wordt ingezet voor natuurcompensatie, maar ook de bestemming bos.

Het ontwerpverzoek aan uw college om herbegrenzing is conform het gestelde in artikel 36.5 van de Verordening ruimte 2014 gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan gepubliceerd en ter inzage gelegd.

Tijdens de inzagetermijn is/zijn **P.M.** zienswijzen ingediend.

Wij verzoeken uw college binnen vier weken na ontvangst van dit verzoek omtrent de herbegrenzing van de NNB en de Groenblauwe mantel een besluit te nemen.

Met vriendelijke groet,

Eric Bergmeester
afdelingshoofd Regie & Ontwikkeling