

AROM
T.a.v. Q.W.J. de Ruijter
Oud Brandevoort 12
5706 NE Helmond

Datum: 29 november 2012
Behandeld door: B. Hendriks
Ons kenmerk: P2012/06
Uw kenmerk:

Notitie controle bebouwing te Veldhoven

Deze notitie heeft betrekking op de uitgevoerde controle van een te slopen silo op de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen en jaarrond beschermde nesten. Aanleiding is de geplande realisatie van 3 woningen en de sloop van een silo op een locatie aan de Zandoerleseweg te Veldhoven. Deze notitie beschrijft de uitgevoerde werkzaamheden.

Gebied

Het plangebied betreft een locatie aan de Zandoerleseweg 33 te Veldhoven.

Aanpak

De te slopen silo is nauwgezet van binnen en buiten nauwgezet gecontroleerd op sporen van gebruik door vleermuizen. Daarnaast is gekeken of er in het gebouw jaarrond beschermde nesten aanwezig zijn.

Resultaten

De silo is van buiten en van binnen bekeken. De opslag ruimte is ongeschikt voor bewoning door vogels en vleermuizen. De zijkanten zijn glad en er zijn geen balken of iets dergelijks aanwezig waar ze zich op of aan kunnen vasthouden/nestelen. De zolderruimte is ook ongeschikt. De ruimte is afgesloten. Er zijn dan ook geen nesten van vogels aangetroffen. Vleermuizen zouden wel in de ruimte kunnen komen via een spleet tussen het dakbeschot en de balken. Maar daardoor is er ook redelijk wat tocht in de ruimte. Bovendien zijn er geen sporen aangetroffen die er op duiden dat de ruimte ooit gebruikt is door vleermuizen. De buitenkant van de silo is een grote metalen toren waar ook geen sporen van vleermuizen zijn aangetroffen.

Conclusies

Er zijn geen jaarrond beschermde nesten aanwezig in de te slopen bebouwing. De bebouwing is ongeschikt voor vleermuizen. Deze worden dan ook niet verwacht. Er hoeft geen nader onderzoek te worden uitgevoerd.

Wij hopen nu hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Bart Hendrixx.